

На основу члана 63. став 1. и став 2. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. тачка 62. Статута Града Зајечара (“Сл. лист Града Зајечара”, број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној _____2025. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о усвајању Годишњег извештаја о раду
Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину**

I

Усваја се Годишњи извештај о раду Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину, који је Одлуком бр. 677, усвојио Надзорни одбор овог Јавног комуналног предузећа на седници одржаној 26.05.2025. године.

II

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

III

Решење доставити ЈКП "Тимок-одржавање" Зајечар и архиви

I број: _____

У Зајечару, _____2025. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Стефан Занков

О б р а з л о ж е њ е

Јавно комунално предузеће "Тимок-одржавање" Зајечар, доставило је Годишњи извештај о раду за 2024. годину који је Одлуком бр. 677 усвојио Надзорни одбор овог Јавног комуналног предузећа на седници одржаној 26.05.2025. године.

Чланом 63. став 1. Закона о јавним предузећима прописано је да Јавно предузеће чији је оснивач Република Србија дужно да министарству доставља тромесечне извештаје о реализацији годишњег односно трогодишњег програма пословања.

Чланом 63. став 2. Закона о јавним предузећима прописано је да Јавно предузеће чији је оснивач аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе извештај из става 1. овог члана доставља надлежном органу аутономне покрајине односно јединице локалне самоуправе.

Чланом 40. тачка 62. Статута Града Зајечара прописано је да Скупштина Града разматра и усваја годишње извештаје о раду јавних предузећа, установа и других јавних служби чији је оснивач или већински власник Град;.

Имајући у виду, напред наведено Градско веће Града Зајечара утврдило је Предлог Решења о усвајању Годишњег извештаја о раду Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2024. годину и предлаже Скупштини Града Зајечара да исти усвоји.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК⁹
Владимир Виденовић



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР
БРОЈ: 677
ДАТУМ: 26.05.2025. год.
ЗАЈЕЧАР

На основу члана 22. став 1. тачка 3. и члана 65. Закона о јавним предузећима („Сл.гласник РС“ бр.15/16), члана 38. став 1 тачка 4. Статута ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар, бр.1/1 од 24.01.2018.год., а у вези са чланом 1.,2., и 3. Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа („Сл.гласник РС“ бр. 36/16), Надзорни одбор ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је на седници дана 26.05.2025.год. донео следећу

ОДЛУКУ

О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ЗА 2024.ГОД.

ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ЗАЈЕЧАР

1. Усваја се Годишњи извештај о раду за 2024.год. Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“Зајечар.
2. Одлуку заједно са Извештајем доставити Градској управи града Зајечара – Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално – стамбене послове.
3. Ову Одлуку доставити на сагласност Градској управи Града Зајечар.

Образложење

Чланом 2. Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа, који је донело Министарство привреде, прописани су обрасци тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе. Надлежне службе ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар су сачиниле Годишњи извештај о раду за 2024.год.

Надзорни одбор ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је разматрао предметни Годишњи извештај о раду за 2024.год. и донео Одлуку као у диспозитиву.

НАДЗОРНИ ОДБОР
ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар

ПРЕДСЕДНИЦА
НАДЗОРНОГ ОДБОРА

Мирела Стаменковић



ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ "ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" ЗАЈЕЧАР
БРОЈ : <u>679</u>
ДАТУМ : <u>26.05.2025</u> год.
ЗАЈЕЧАР

ГОДИШЊИ
ИЗВЕШТАЈ О РАДУ
ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР
ЗА 2024. ГОДИНУ

Зајечар, мај 2025. године

**ГОДИШЊИ
ИЗВЕШТАЈ О РАДУ
ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ЗАЈЕЧАР
ЗА 2024. ГОДИНУ**

УВОД – ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ПРЕДУЗЕЋУ

Јавно комунално предузеће „Тимок-одржавање“Зајечар је основано Одлуком о оснивању Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“Зајечар, („Сл.лист града Зајечара“ бр.43/17,47/17, 10/20 и 9/22), у циљу обезбеђивања услова за обављање делатности од општег интереса за град Зајечар, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга.

Предузеће послује под пословним именом ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ЗАЈЕЧАР

Скраћени назив је ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ЗАЈЕЧАР

Седиште предузећа је 7. Септембра бб, 19 000 Зајечар

Сагласно критеријумима из Закона о рачуноводству и ревизији предузеће је на основу података из Финансијског извештаја за 2024.год. разврстано у мало правно лице.

Матични број је 21354554

ПИБ 110479887

ЈББК 66500

Предузеће је правно лице организовано у јединственом процесу рада и пословања тако да обезбеди потпуно, квалитетно, благовремено и рационално обављање послова из делатности Предузећа.

Пословање Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“Зајечар реализује се кроз следеће активности: редовне делатности на одржавању спортских објеката као што су: спортска хала на Краљевици, спортска хала у насељу Котлујевац, градски базен, стадион, спортски комплекс Попова плажа, скијалиште, терени на Краљевици и дечија игралишта, као и одржавање јавних зелених површина, јавне расвете у граду и локалних путних појасева.

ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је са Градом Зајечаром потписао Уговор о поверавању права управљања и одржавања непокретности у јавној својини града Зајечара, II број 463 од 30.08.2023.год., којим је регулисано право управљања и одржавања објекта за спорт и физичку културу у ул.Добривоја Радосављевића Бобија (школске дворане).

Скупштина града Зајечара је на седници одржаној 29.11.2023.год. донела Решење о давању сагласности на Програм пословања Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“Зајечар за 2024.год., I број 02-213/2023.

На седници 23.09.2024.год. Скупштина града Зајечара је донела Решење о давању сагласности на Посебан програм коришћења субвенција ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар за 2024.год., I број 02-204/2024 за пројекат „Пошумљавање голети јесен 2024“.

Предузеће послује у оквиру службе за одржавање јавне расвете, службе спортских објеката и зеленила, службе за одржавање Попове плаже и службе општинских послова.

ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар је са Градом Зајечаром потписало Уговор о одржавању јавних спортско-рекреативних објеката у граду Зајечару за 2024.год. број 70 од 23.01.2024.год. и Анекс бр.1 Уговора о одржавању јавних спортско-рекреативних објеката у граду Зајечару бр.1704 од 30.09.2024.год., Уговор о одржавању јавне расвете у граду Зајечару за 2024.год. бр.68 од 23.01.2024.год. и Анекс бр.1 Уговора о одржавању јавне расвете у граду Зајечару за 2024.год. бр.1703 од 30.09.2024.год. и Уговор о одржавању јавних зелених површина, Парк шуме Краљевица, путева и путног појаса у граду Зајечару за 2024.год. бр.69 од 23.01.2024.год. и Анекс бр.1 Уговора о одржавању јавних зелених површина, Парк шуме Краљевица, путева и путног појаса у граду Зајечару за 2024.год. бр.1702 од 30.09.2024.год.

Израда финансијског извештаја је законска обавеза, а истовремено и потреба сваког правног лица па и јавних комуналних предузећа, као основне премисе и полазне основе за вођење пословне политике и руковођење системом од општег интереса.

За нормално функционисање предузећа, односно за пословање и унапређење рада и развоја неопходно је сачинити извештај пословања, јер је исти и предуслов за вођење развојне политике.

Годишњи извештај о пословању за 2024.год. и Финансијски извештај за 2024.год. базирају се на основу остварених резултата, а имајући у виду остварења пословних задатака за период од годину дана (01.01.- 31.12.2024.год.)

Предузеће за примену, вредновање, презентацију и обелодањивање позиција у финансијским извештајима примењује Међународне стандарде финансијског извештавања за мала и средња правна лица (МСФИ за МСП).

Анализа свих извршених радова у току пословне 2024.год. налази се у следећем прегледу према службама које су биле носиоци послова, сходно организационој структури у оквиру предузећа.

ОРГАНИЗАЦИОНА ШЕМА РУКОВОЂЕЊА
ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР

Надзорни одбор

|

Директор

|

Помоћник директора

Координатор служби и рад. јединица

|

|

Служба одржавања јавне расвете	Служба спортских објеката и зеленила	Служба одржавања Попове плаже	Служба општих послова
--------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------	-----------------------

Скупштина града Зајечара је на седници одржаној 25.04.2023.год. донела Решење о именовању председника и чланова Надзорног одбора ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар, I број 02-104/2023 од 25.04.2023.год., којим су именовани председник и чланови Надзорног одбора предузећа.

Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар чине:

1. Мирела Стаменковић- дипл. правница – председница,
2. Милена Ивановић – дипл. правница,
3. Јасмина Басалић – дипл. инжењер шумарства за пејзажну архитектуру.

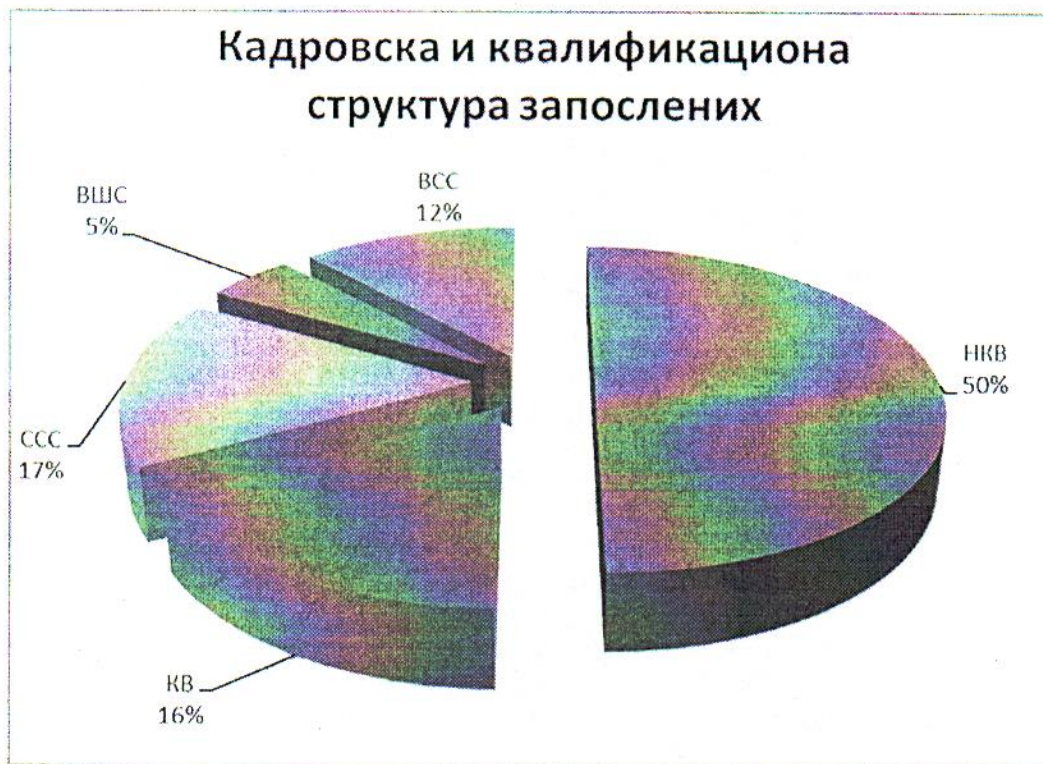
Скупштина града Зајечара је на седници одржаној 22.06.2023.год. донела Решење о именовању Вице Лалића за директора ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар, I број 02-122/2023 од 22.06.2023.год.

I

Кадровска и квалификациона структура запослених

На дан 31.12.2024.год., ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар запошљава 41 радника на неодређено време и 1 радника на одређено време. Једно лице је ангажовано по уговору о делу, по уговору о привременим и повременим пословима су ангажована четири лица и једно лице је ангажовано по основу уговора о допунском раду. Просечна старост запослених износи 51 година.

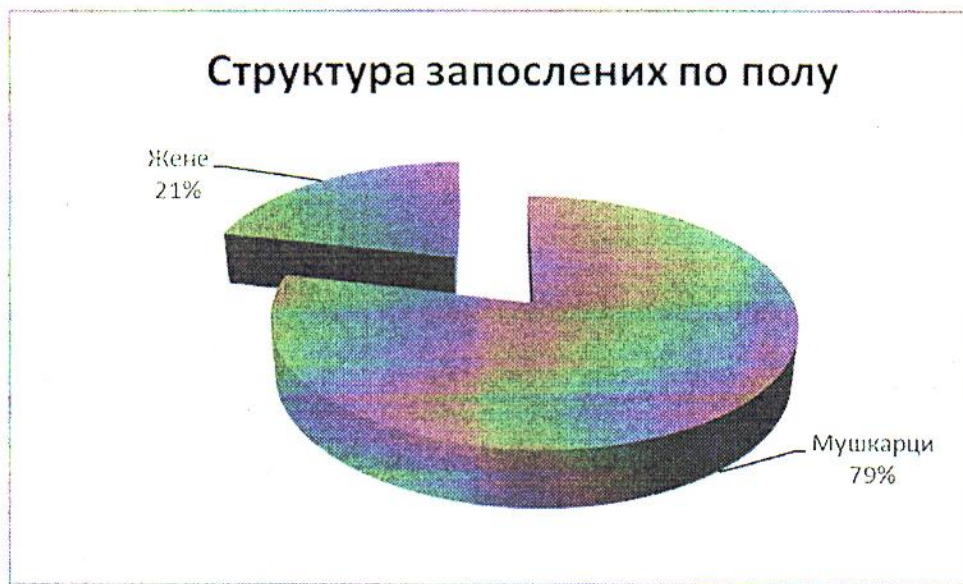
Редни број	Квалификациона структура	Број запослених
1	ВСС	5
2	ВШС	2
3	ССС	7
4	КВ	7
5	НКВ	21
	Укупно	42



Такође, у време сезонских послова, на одржавању градског зеленила и сезонског рада базена ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар ангажује лица по уговору о привременим и повременим пословима и уговора о делу.

II Структура по полу

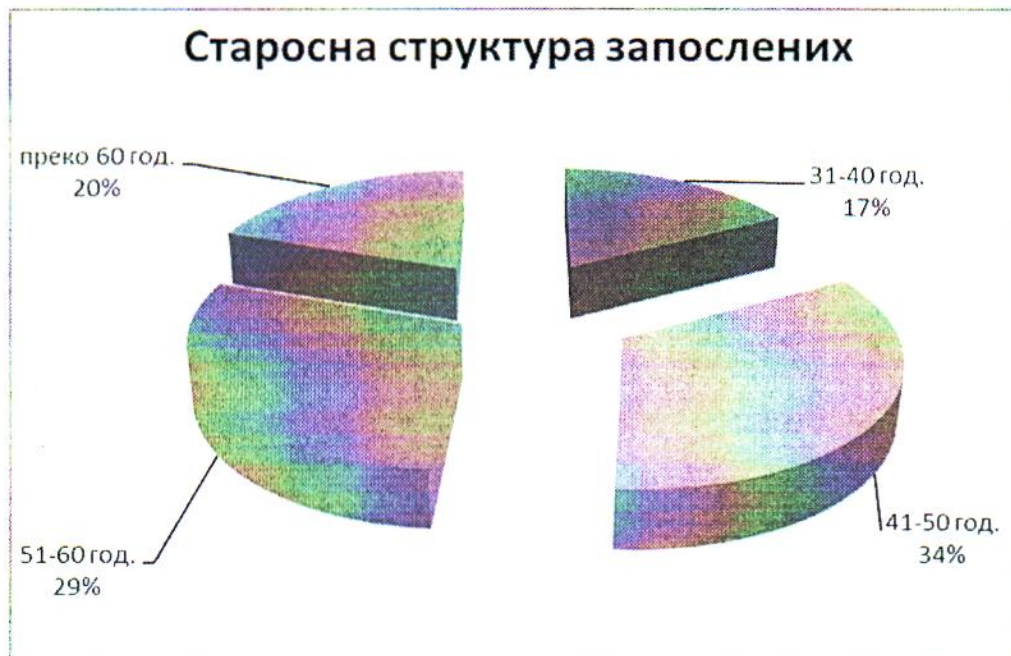
Редни број	Структура по полу	На дан 31.12.2024.год.
1	Мушки	33
2	Женски	9
	Укупно	42



Сама природа послова који су у надлежности ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар захтева тежак и напоран физички рад на одржавању објеката, градских зелених површина и јавне расвете што је условљава дисбаланс у структури запослених.

III Старосна структура

Редни број	Опис	На дан 31.12.2024.год.
1	31 - 40 година	8
2	41-50 година	14
3	51-60 година	12
4	преко 60 година	8
5	УКУПНО	42
	ПРОСЕЧНА СТАРОСТ	51



1. ИЗВЕШТАЈ О РЕДОВНОМ ОДРЖАВАЊУ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА У ГРАДУ У 2024.год.

I

I Радови службе зеленила су у току 2024.год. обављани на јавним површинама, на око 25 ha у самом граду, на површини од 332,84 ha у парк шуми Краљевица, као и у сеоским месним заједницама које припадају граду Зајечару. У складу са вегетацијским стањем, радови су се сводили углавном на крчење непожељног растиња, кошење траве и одржавање дрвенастих садница на јавним површинама, одржавање цветних површина, на уређење јаруга које пролазе кроз град, на уређење неких локалних путних појасева, радове у оквиру газдовања парк шумом Краљевица, као и пружање услуга из своје области за потребе 'трећих' лица. Радило се у складу са годишњим планом рада, као и актуелним временским приликама у току године. Услед измењених климатских услова током године, обим и интензитет планираних радова мењан је и усклађиван са актуелним потребама. Климатске промене у односу на протекле године условиле нестабилност временских прилика и самим тим прекомерно бујање вегетације у кишним периодима са превеликом количином падавина, као и неочекиване велике суше, услед чега се јавила повећана потреба за већим бројем понављања основних операција одржавања зеленила (кошење, заливање, чишћење) нарочито у пролећним и летњим месецима.

У оквиру уређења локалних путних појасева које подразумева кошење траве и високог корова, крчење шибља и грана поред пута, уређени су следећи путни правци на територији Града Зајечара: Бели брег – Николичево, од магистралног пута до Метриша, од магистралног пута до Салаша.

Јаруге које пролазе кроз град чишћене су од траве, корова и смећа. Уређене су: Главна градска јаруга (део који пролази кроз центар града, до ул. Омладинске), јаруга која пролази кроз насеље Котлујевац, јаруга на Краљевици до Шљиварског пута.

У току вегетационог периода редовно се радило на кошењу траве на травњацима покривеним системом за заливање у центру града и на фудбалским теренима на Краљевици, као и на кошењу траве и крчењу корова на јавним површинама у стамбеним насељима у граду, на купалишту Вањин јаз, око нове хале у Котлујевцу и парк шуми Краљевица. Одржавала се и чистоћа на тротоарима кошењем непожељног корова у улицама на подручју ширег центра града. Осим на јавним површинама у граду, косила се трава и уклањао коров и у МЗ Салаш, МЗ Грљан, МЗ Леновац, МЗ Велики Јасеновац, МЗ Велики Извор, МЗ Лубница, МЗ Грлиште. Извршено је кошење и крчење високог корова, као и резивање грана поред пута на неким локацијама углавном на периферији града (поред пута од „Пољопривредног института“ до викендица, простор поред нове хале у Котлујевцу – поред вртића, ул. Иве Андрића и Душана Јерковића (Бели брег), ул. Цара Уроша, ул. Ртањска, нас. Вишњар, ул. од Шљиварског пута према викендицама – два крака, парцела у ул. Генерала Гамбете (иза ЈКСП). Крупнији коров и посечене гране су сакупљене, уситњене и одвежене са тих локација.

Травњаци на скверу, СРЦ Плажи и фудбалски терени на Градском стадиону су прихрањивани вештачким ђубривом.

Дрвенасте саднице на јавним површинама у граду и у МЗ Рготина, МЗ Салаш, МЗ Лубница су одржаване кроз резивање, подизање крошње стабала, сечу избојака, „летње резивање“, као и сечу сувих, „ризичних“ стабала. Међу посеченим стаблима су стабла која су исечена по посебним налозима Градске управе Зајечар, а налазила су се у дрворедима у улицама које су реконструисане (ул. 23. дивизије, ул. Америчка, ул. Народни фронт, ул. Скопљанска, ул. Синђелићева), као и на парцели у ул. Генерала Гамбете која се припремала за изградњу нове градске топлане.

Дрворед у ул. Павла Илића Вељка допуњен је садницама шаренолисног јавора. На простору СРЦ Плажа на местима где су биле коврџаве врбе које су поломљене у прошлогодишњим летњим олујама, посађене су нове саднице исте врсте. На дечијем игралишту на Изворском путу поред ограде посађене су тује.

Редовно су се одржавале жбунасте саднице и жива ограда кроз заливање, окопавање, резивање, естетско обликовање и хемијско третирање.

Цветне површине и ружичњаци у граду су одржавани кроз садњу летњег и јесењег расада цвећа, постављање жардињера са цвећем на канделабере, као и редовно окопавање, сечу прецветалих цветова, прихрањивање, хемијско третирање, заливање, резивање ружа.

Систем за заливање је пуштен у рад и у току летње сезоне редовно одржаван на скверу, на СРЦ Попова плажа, острву у ул. 9. ударне бригаде и фудбалским теренима на Краљевици и на крају сезоне испражњен и искључен. Јавне зелене површине које нису под системом за заливање су се по потреби заливале ручно и из цистерне из камионске приколице.

Редовно се одржавала хигијена јавног простора кроз сакупљање смећа и пражњење парковских канти за смеће на купалишту Вањин јаз и у парк шуми Краљевица, као и сакупљањем лишћа и смећа са зелених површина у центру града.

У парк шуми Краљевица у току вегетационог периода радило се на редовном кошењу траве у делу око спортских терена и објеката, дечијих игралишта, споменика и обележја, као и поред асфалтних путева и пешачких стаза и то неколико пута у току сезоне.

Радило се на уређењу тзв. противпожарних пруга у парк шуми Краљевица. Ови путеви су проширени до 8м, уклањањем корова и шибља и сечом тањих стабала на том простору, а све у складу са документом „Извођачки пројекат газдовања шумама за 2023.год. – одржавање противпожарних пруга“.

Вршени су радови предвиђени „Извођачким пројектом газдовања шумама за 2023.год.“ који се тичу узгојно санитарне сече у 11. одељењу парк шуме Краљевица, као и радови предвиђени „Извођачким пројектом газдовања шумама за 2024.год.“ који се тичу узгојно санитарне сече у 2.,3.,5.,6. одељењу парк шуме Краљевица.

Извршена је дознака (одабирање, обележавање и евидентирање стабала за узгојно санитарну сечу) и израђен је документ: „Извођачки пројекат газдовања шумама за 2025.год.“ за 12. одељење, а све у складу са документом „Основа газдовања шумама за ГЈ Краљевица“.

Чуварска служба је током целе године редовно обилазила целокупан простор парк шуме „Краљевица“.

У складу са документом „Основа газдовања шумама за ГЈ Краљевица“ израђени су следећи плански документи:

1. „Извођачки пројекат газдовања шумама за 2025.год.“ за 12. одељење.
2. „План заштите шума од пожара за ГЈ Краљевица за 2024.год.“ који је достављен и надлежној служби (МУП – ватрогасна јединица).

ЈКП „Тимок – одржавање“ Зајечар се пријавило на конкурс Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управа за шуме, за пошумљавање државног пољопривредног земљишта на територији Зајечара, са којим је склопило Уговор о коришћењу средстава за одрживи развој и унапређење шумарства Републике Србије за пошумљавање у јесен 2024.год. бр.1691 од 27.09.2024.год. и Анекс I Уговора о коришћењу средстава за одрживи развој и унапређење шумарства Републике Србије за пошумљавање у јесен 2024.год. бр.2254 од 18.12.2024.год. Овим уговором је обухваћено пошумљавање површине од 12,45 ha и то на КО Николичево и Велики Извор. Реализација овог пројекта је у току.

Радници службе зеленила су учествовали у организацији и реализацији три вашара (припрема терена, дежурства редара, наплата продајних места, одржавање хигијене простора на вашаришту), као и у реализацији манифестације „Гитаријада“ (припрема терена за рок камп и ограђеног дела за Гитаријаду, као и чишћењу простора након одржане манифестације).

Учествовали смо као сарадници у акцији компаније „Аптив“ кроз садњу 70 садница за пошумљавање (црни бор) у близини градског стадиона на Краљевици и „SBB FONDACIJE“ кроз садњу 40 дрвенастих садница (платан, горски јавор, јасен) у близини градског стадиона и спортских терена на Краљевици.

ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар је са Републичком дирекцијом за имовину Републике Србије закључило Уговор о пружању услуга одржавања зелених површина на граничном прелазу „Вршка Чука“, бр. 1627 од 13.09.2024.год. У плану је да се за још два гранична прелаза потпише уговор о одржавању истих.

Служба је радила послове из своје области и за потребе школа, установа и осталих „трећих лица“ (правних и физичких).

Имајући у виду да су грађани крајњи корисници наших услуга, ЈКП „Тимок – одржавање“ Зајечар, у складу са савременим начинима комуникације, има интернет страницу на којој јавност обавештавамо о актуелним радовима. Преко наше странице грађани, такође, могу да изложе свој проблем у вези делатности којима се предузеће бави, дати предлоге, сугестије и питања у циљу проналажења заједничких решења и побољшања квалитета наших услуга. Такође, редовно сарађујемо са комуналном инспекцијском службом града, као и са управницима стамбених заједница и представницима месних заједница ради решавања проблема које имају у вези јавних зелених површина.

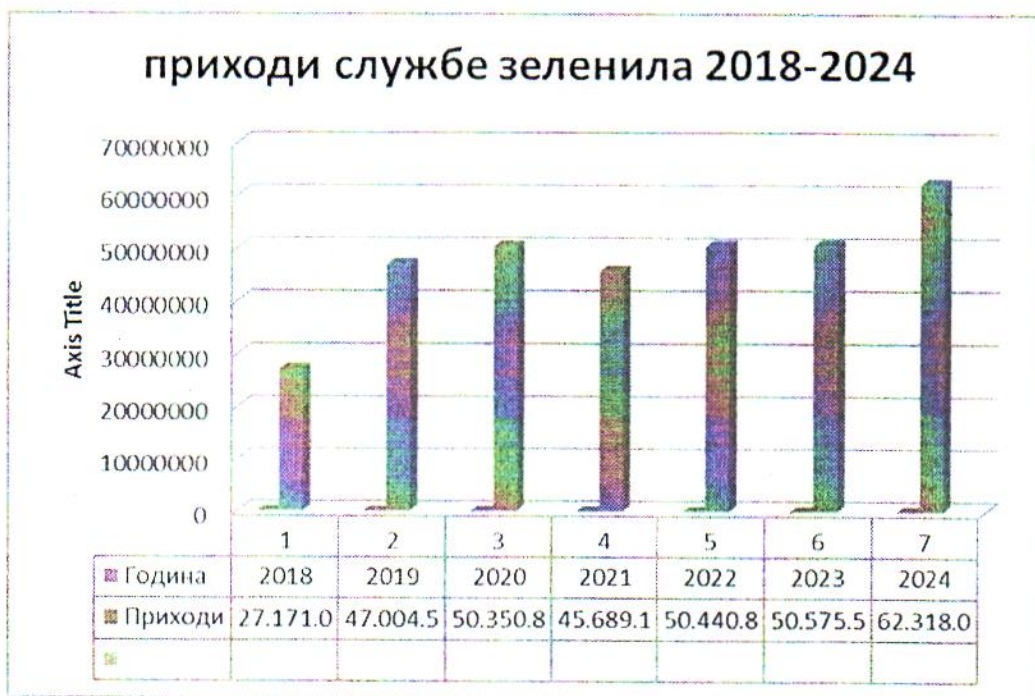
II На основу наведеног:

- Дужина уређених локалних путних праваца на територији Града Зајечара.....10,4 км
- Дужина уређених јаруга.....3,7 км
- Површина која је покошена или искрчена (површине под системом за заливање се у току вегетационог перида косе једном недељно, површине у стамбеним насељима- једном – два пута месечно, остале- ређе)280 ha
- Прихрањивање травњака.....4 ha
- Одржавање парковског дрвећа и дрвореда (орезивање, подизање крошње, сеча сувих, `ризичних` стабала.....).....1.292 ком.
- Засађене дрвенасте саднице30 ком.
- Одржавање живе ограде.....900 м.
- Одржавање украсног шибља.....600 м2
- Засађено сезонско цвеће (пролећна и јесења садња).....24.359 ком.
- Одржавање цветних површина.....275 м2
- Одржавање ружичњака.....174 м2
- Засађене садница ружа.....7 ком.
- Постављање и одржавање жардињера са цвећем на канделаберима.....242 м.
- Заливање системом за заливање, као и из камионске приколице и ручно.....4,2 ha
- Одржавање чистоће на јавним површинама (сакупљање смећа, пражњење парковских канти за смеће, грабуљање лишћа.....).....7.755 р.сат
- Уређење и одржавање приобаља (Тимочки кеј) и купалишта „Вањин јаз“.....13.000 м2
- Одржавање противпожарних пруга у парк шуми Краљевица.....3,46 км.

- Узгојно - санитарна сеча у парк шуми Краљевица (2.3.4.5.6..и 11. одељење)..... 192,86 м3
- Сеча избојака и уклањање корова (11. одељење).....2,2 ха
- Радови на обележавању стабала за сечу („дознака стабала за сечу“).....79,57 м3
- Чување и заштита шуме и шумског земљишта.....332,84 ха

III Услуге и опрема за рад за потребе службе зеленила у 2024. год. :

- свестрана косачица.....1 ком. у износу од 313.500,00 дин.
- сезонски расад..... у износу од 1.000.183,68 дин.
- услуге поправке система за заливање.....у износу од 492.000,00дин.
- услуге поправке средстава за раду износу од 224.150,00дин.
- бензински дувач лишћа..... у износу од 37.916,67дин.



2. ИЗВЕШТАЈ О РЕДОВНОМ ОДРЖАВАЊУ ЈАВНЕ РАСВЕТЕ У ГРАДУ У 2024.год.

I

У 2024.год. извођени су радови на редовном одржавању и поправци светилки на територији града и села. Укупно је у склопу ове активности интервенисано на 204 сијаличних места. Интервенције по кварталима су следеће:

- 1.квартал 65
- 2.квартал 24
- 3.квартал 69
- 4.квартал 46

Интервенције су вршене у граду (по плану редовног одржавања и по пријавама грађана) и у сеоским месним заједницама општине Зајечар. Извршен је преглед инсталација и опреме на свим отвореним теренима за мале спортове, као и отклањање кварова и недостатака и пуштање у рад.

У оквиру послова на редовном одржавању вршене су и интервенције на санацији кварова на командној опреми у трафостаницама. На девет локација је урађено измештање командне и мерне опреме из објекта електродистрибуције у засебне парапетне ормане (по захтеву надлежне дистрибуције).

У склопу опремања градског Вашаришта урађена је комплетна реконструкција мреже напајања и израда и монтажа нових електро ормана за напајање корисника. Том приликом израђено је и монтирано укупно 29 разводних ормана различитих типова, величине и намене све по спецификацији за потребе потрошача.

За потребе одржавања традиционалног вашара изведени су радови на напајању продаваца и угоститељских фирми, као и дежурства током одржавања вашара.

За потребе одржавања музичке манифестације Гитаријада, урађен је комплетан преглед инсталација напајања потрошача и инсталације јавне расвете, као и уклањање уочених недостатака:

- санација подземног кабла за јавну расвету са заменом дела кабла и израдом кабловске спојнице;
- израда и монтажа помоћних разводних ормана за потребе напајања бине и других потрошача ел.енергије на манифестацији (PRESS, RTS, продаја пића и хране..);
- за време трајања манифестације организовано је 24-сатно дежурство електро службе.

Такође, служба јавне расвете је пружала техничку подршку свим градским манифестацијама које су се одржавале у центру града, што подразумева напајање потрошача, дежурство, отклањање кварова и недостатака у току одржавања.

Служба је редовно пратила и интервенисала када је из било ког разлога долазило до оштећења на челичним стубовима јавне расвете, подземним и ваздушним кабловским инсталацијама јавне расвете. Укупно је интервенисано на 19 стубова који су или репарирани или замењени новим (уколико је оштећење било такво да репарација није могућа).

У новембру и децембру 2024.год.рађено је на репарацији постојеће и изради и монтажи нове декоративне новогодишње расвете.

У овом периоду је утрошено више од 600 радних сати на пословима репарације, израде и монтаже више од 700 разних елемената декоративног осветљења. Монтажа је вршена на стубовима јавне расвете, фасадама објеката, на травнатим површинама и на трговима.

Током извештајног периода служба за одржавање јавне расвете је активно учествовала у организацији (електротехнички део посла) свих јавних манифестација под покровитељством града и градских институција –

Новогодишњи и Ускршњи базар, културно-забавне манифестације у сеоским месним заједницама, црквене манифестације и др.

II

Рекапитулација прихода службе јавне расвете у периоду од 2018-2024.год.



- Вредност ел.материјала (опреме) која је набављена за одржавање јавне расвете у граду током 2024.год. је 1.185.415,44 дин.;
- Набавка разводних ормана за потребе организације вашара (27 ком.) у износу од 680.000,00 дин.;
- Укупна вредност материјала за израду осветљења на терену за мале спортове у Вражогрнцу у износу од 1.183.032,00 дин.

3. ИЗВЕШТАЈ О РЕДОВНОМ ОДРЖАВАЊУ СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА

I

У току 2024.год. служба одржавања спортских објеката радила је на реализацији и пружању свих услуга које се тичу одржавања следећих спортских објеката:

СПОРТСКА ХАЛА

Током 2024.год. у спортској хали су обављани редовни послови текућег одржавања хигијене у дворани (редовно машинско чишћење паркета), санитарних и осталих просторија. Такође је вршено редовно одржавање водоводне, канализационе, хидрантске и електро мреже;

Вршено је редовно испитивање громобранске мреже и уземљења као и преглед свих ел.разводних ормана. Извршена замена неисправних ПП апарата, хидрантске и гасне инсталације. Вршена је поправка и замена рефлектора и озвучења, као и гасних грејних калорифера. Вршено је редовно одржавање олука и крова сп.хале, поправка кошева (замена обруча, мрежица и затезних опруга). Постављена је нова заштита на конструкцији кошева. Хол у спортској хали је прилагођен за тренирање и организовање мечева за стонотенисере.

У току 2024.год. ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је пружало техничку подршку приликом одржавања турнира у малом фудбалу, као и током одржавања републичког такмичења у стреличарству као и утакмица (Ж.Р.К.Зајечар; М.Р.К.Зајечар; К.К.Младост; К.К.Бин; К.М.Ф.; О.К.Тимок; О.К.Зајечар) која подразумева: постављање и руковање семафором и разгласом, пуштање у рад гасних калорифера.

БАЗЕН

Служба одржавања спортских објеката је у 2024.год. обављала текуће послове припреме градског базена за летњу сезону.

Извршена је припрема шкољке великог базена (варење, шмирглање..) и фарбање малог базена, сервисирање великих филтера и додавање кварцног песка у истим, кречење и реновирање санитарних просторија и кафе-бара, адаптација и поправке у подстаници базена. Вршено је фарбање ограда око базена и клупа. Редовна монтажа и демонтажа опреме на базену, набавка и монтажа нових сунцобрана и лежалачки, озвучења, кабина за пресвлачење, дечијих играчака...

У време рада базена вршила се редовна испитивања бактериолошке исправности воде, хемијско одржавање исправности воде, испитивање отпадних вода од стране надлежног ЗЈЗ „Тимок“ и редовна ноћна дежурства.

ГРАДСКИ СТАДИОН

На Градском стадиону вршено је одржавање водоводне, канализационе и електро мреже замена тушева, славина, прекидача, утичница...

Вршено је редовно кошење траве и тзв.табање главног и помоћних терена као и поправка алуминијумског крова.

СКИЈАЛИШТЕ

У току 2024.год. су извршени радови на припреми скијалишта за ски сезону и то:

- кошење и уређење ски стазе;
- прикључивање ел.мреже и пуштање у рад хидрантске мреже;
- замена неисправних дизни на ски топовима и пуштање истих у пробни рад;
- постављање сидара и прикључивање ски топова;
- сервисирање табача;
- испитивање исправности сајле магнетно-флуksном методом од стране Института за рударство и металургију Бор;
- уклањање старе кућице код затезне станице;
- постављање озвучења и осветљења;

По завршетку зимског периода, обавља се комплетна демонтажа опреме која је била инсталирана.

СПОРТСКА ХАЛА – КОТЛУЈЕВАЦ

Током 2024.год. у спортској хали у Котлујевцу, поред извођења часова физичке културе ђака из ОШ „Хајдук Вељко“ вршене су следеће радње на текућем одржавању исте:

- вршено је редовно одржавање хигијене и машинско прање терена;
- провера и одржавање водоводне и ел.мреже;
- чишћење олука и поправка канализационе мреже;
- испитивање и замена ПП апарата;
- постављање заштитних мрежа иза голова и испред семафора;
- постављање заштите на вентилационим калориферима, монтажа голова и прикључење спољне расвете;
- техничка подршка у организовању тренинга и такмичења у каратеу, џудоу, гимнастици, атлетици..

ИЗВЕШТАЈ О РЕДОВНОМ ОДРЖАВАЊУ КОМПЛЕКСА „ПОПОВА ПЛАЖА“

У одржавању спортско рекреационог комплекса Попова плажа, у току 2024.год. обављани су текући послови на одржавању објекта као што су: поправка голова на спортским теренима; хемијско третирање коровских врста; израда новог паноа инфо табле на улазу у сп.комплекс; поправка парковских клупа са заменом дасака; чишћење канала на мини голф терену; замена дасака на трибинама спортских терена (мини-пич терену..); фарбање дрвених трибина на спортским теренима заштитном фарбом; фарбање дечијих реквизита; замена и редовно одржавање шљаке на тениским теренима као и припрема истих за зимске услове; редовно орезивање и обликовања зелене ограде и шибља; поправка и израда целокупног стуба расвете са анкерима; везивање четинара и њихова припрема за зимске услове; поправка и замена знакова обавештења на шеталиштима комплекса; поправка ограде око спортских терена; поправка водоводног система са израдом заштите за чесме и пржњење истог пред зимску сезону; демонтажа и поправка сунцобрана од трске; поправка, фарбање и демонтажа рустик мостића; поправка металних електро ормана на комплексу

П.плаже; израда држача заштитних мрежа за голове; редовно кошење спортског комплекса и дежурство запослених

Остале активности службе

Радови на монтажи и демонтажи велике и мале бине за потребе Градске управе, Народног позоришта „Тимочке крајине“ Зоран Радмиловић, Туристичке организације града Зајечара и Спортског савеза града Зајечара на простору: МЗ Звездан, МЗ Рготина, МЗ Велика Јасикова, МЗ Дубочане, МЗ Грљан, МЗ Велики Извор, МЗ Велики Јасеновац, МЗ Лубница, МЗ Салаш, МЗ Гамзиградска Бања, на простору СРЦ Попова плажа, у центру града, на простору шеталишта код градске цркве као и на простору парк шуме Краљевица.

Такође су све службе активно учествовале у организацији мајског, јулског и септембарског вашара, која подразумева: обележавање продајних места, постављање водоводне и електро мреже, кошење и уређење травнатих површина, постављање санитарних чворова (тоалета и чесама) и њихово одржавање, организовање сталних дежурстава и чишћење комплетног терена вашаришта; ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар сваке године активно учествује у пружању техничке подршке приликом одржавања музичке манифестације „Гитаријада“; редовно одржавање излетишта „Вањин Јаз“;

На основу наведеног

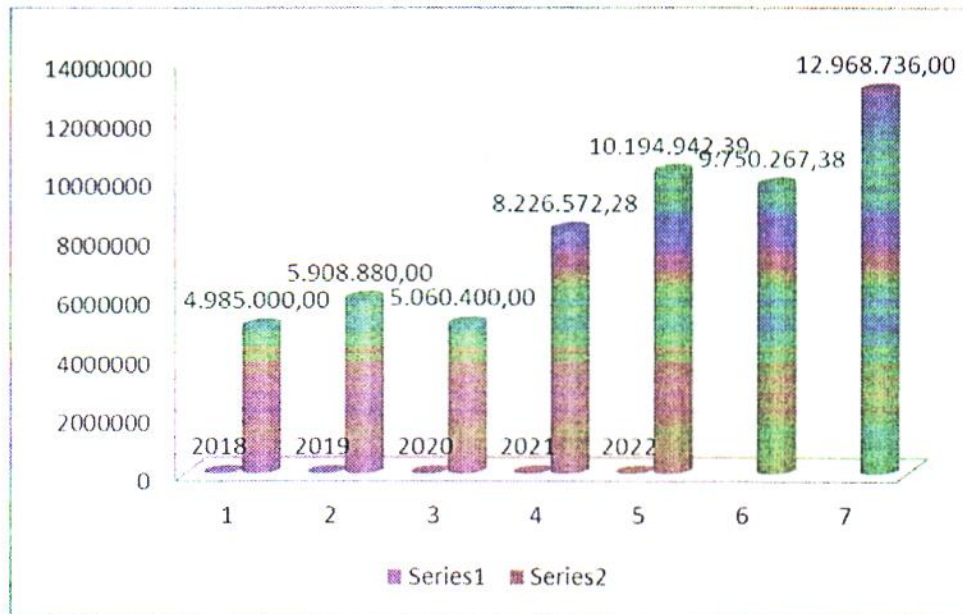
- Купљена следећа опрема и средства за одржавање спортских објеката:

Утрошен хлор, хлороводонична киселина, хор грануле	726.000,00 дин.
Услуга контроле исправности воде	106.160,00 дин.
Сунцобрани за базен	176.122,08 дин.
Лежаљке	105.800,00 дин.
„Дизне“ за филтере за базен	265.680,00 дин.
Контрола и испитавање ПП апарата	36.864,00 дин.
Испитивање детектора за гас	50.400,00 дин.
ТНГ	1.199.794,32 дин.
Испитивање вучног ужета	150.000,00 дин.
Набавка табле за кош	36.000,00 дин.

Набавка мрежа голове :

За фудбал	23.650,00дин.
За рукомет	18.070,00дин.
Изнајмљивање мобилних тоалета за вашар.....	288.000,00дин.

ПРИХОДИ СЛУЖБЕ ОДРЖАВАЊА СПОРТСКИХ ОБЈЕКТАТА 2018-2024



ИЗВЕШТАЈ О СПРОВЕДЕНИМ ЈАВНИМ НАБАВКАМА ЗА 2024.год.

У току 2024.год. у складу са Планом јавних набавки спроведено је 7 поступака јавних набавки добара, услуга и радова.

Поступци јавних набавки који су спроведени током 2024.год. односили су се на текуће потребе у пословању (електрична енергија, гориво, ТНГ пропан, потрошни материјал, натријум хипохлорит...). Почетком 2024.год. завршен је поступак који је започет крајем децембра 2023.год., набавка теретног возила путем финансијског лизинга.

Што се тиче набавки на које се закон не примењује, а у складу са чланом 27. став 1. Закона о јавним набавкама, спроведено је 20 поступака на основу којих су набављена добра, услуге и радови а све у складу са финансијским планом.

Осим набавки које се тичу текућих потреба у пословању (текући грађевински радови, набавка сезонског расада, средства за хигијену, услуге анализе исправности воде, услуге поправке система за заливање на више локација, услуге ревизије редовних годишњих извештаја, услуге сервиса на поправци средстава за рад за потребе службе зеленила...), вреди напоменути да је извршена набавка лежаљки за базен (20 ком.), набавка сета латерала за градски базен, бензински дувач лишћа, свестрана косачица, сунцобрани са бетонским постољем (3 ком.), материјал за израду електро ормана за потребе организације вашара...

**ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ ПРИХОДА И РАСХОДА
ПРЕДУЗЕЋА У 2024. ГОДИНИ**

Предузеће као економско правни субјекат тежи да оствари што успешније пословање, постављајући своје пословне циљеве у оквир тржишног пословања и утврђеном пословном стратегијом користи расположиве материјалне и људске ресурсе у сврху потпуне реализације, руководећи се применом економских принципа пословања. Свеобухватна, доследна и истовремена искоришћеност расположивих ресурса представљају меру успешности Предузећа.

I

**ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД ПЛАНА И ИЗВРШЕЊА У ДИНАРИМА
ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2024.- 31.12.2024.**

PRIHODI				
Red.br	Prihodi	Plan 01-12.2024	Izvršenje 01-12.2024	Izvršenje u %
1	Prihodi od vršenja usluga sluzbe zelenila	62.000.000	55.478.048	89,48
2	Prihodi od vršenja usluga rasveta	22.000.000	15.832.570	71,97
3	Prihodi od održavanja sportskih objekata	13.000.000	10.807.280	83,13
4	Prihodi od prodaje ulaznica na bazenu	4.500.000	4.212.208	93,60
5	Prihod od skole plivanja	270.000	265.417	98,30
6	Prihod od skijalista	100.000		0,00
7	Prihod od ulaznica	50.000	0	0,00
8	Prihodi od vasara	10.000.000	7.279.792	72,80
9	Prihodi od ostalih usluga	500.000	0	0,00
10	Prihodi od reklama	50.000		0,00
11	Prihodi od usluga izdavanja bine	1.200.000	1.190.000	99,17
12	Prihodi od prodaje drva i secki	2.000.000	1.382.766	69,14
13	Prihodi od subvencija za posumljavanje iz sredstava	6.608.000		
14	Prihodi od javnih radova, strucne prakse i sl	0	0	0
15	Prihodi od zakupnine objekata	3.000.000	2.890.273	96,34
16	Ostali nepredvidjeni prihodi	100.000	183.654	183,65
	UKUPNO PRIHODI:	125.378.000	99.522.008	79,38

RASHODI				
Red.br.	Troškovi	Plan 01-12.2024	Izvršenje 01-12.2024	Izvršenje u %
1	Materijal za tek. i invest. održavanje osn. sredstava	300.000	179.358	59,79
2	Troskovi nabavke sadnog mater.,djubriva,zemlje...	2.800.000	1.189.218	42,47
3	Kancelarijski materijal	200.000	80.024	40,01
4	Materijal za održavanje higijene	400.000	278.892	69,72
5	Troskovi ostalog materijala	1.200.000	973.947	81,16
6	Stručna literatura	350.000	183.269	52,36
7	Potrošni materijal	4.900.000	2.170.937	44,30
8	HTZ oprema	100.000	0	0,00
9	Hlor	850.000	605.000	71,18
10	Gorivo	3.300.000	2.507.542	75,99
11	Električna energija	8.500.000	5.305.213	62,41
12	Prirodni gas	2.000.000	999.829	49,99
13	Alat i inventar	600.000	294.786	49,13
14	Materijal za rekonstrukciju rasvete	1.200.000	1.172.165	97,68
15	Elektromaterijal za održavanje javne rasvete	1.500.000	2.009.872	133,99
16	Materijal za izradu dekorativne rasvete			0
17	Nabavka opreme			0
18	Troskovi bruto zarada	67.295.040	62.513.449	92,89
19	Naknada po ugovoru o PP poslovima	5.000.000	5.887.642	117,75
20	Dopunski rad	1.100.000	1.080.247	98,20
21	Ugovor o delu i rad preko agencija	1.500.000	1.570.416	104,69
22	Pomoć zaposlenom (smrt, bolest,...)	100.000	0	0,00
23	Naknada za prevoz na posao i sa posla	500.000	527.556	105,51
24	Naknade troskova sluzbenog putovanja	50.000	21.060	42,12
25	Dnevnice za službeno putovanje	100.000	24.075	24,08
26	Ostala davanja zaposlenima (8.mart, Nova godina)	150.000	21.000	14,00
27	Otpremnina prilikom odlaska u penziju			#DIV/0!
28	Transportne usluge	100.000	52.000	52,00
29	Troškovi telefona, mobilnih telefona, GPRS I PTT	150.000	115.573	77,05
30	Usluge za tekuće održavanje osnovnih sredstava	2.000.000	903.633	45,18
31	Zakup opreme	600.000	480.000	80,00
32	Reklama i propaganda (oglasi na TV i radiju)	50.000	46.400	92,80
33	Troškovi ostalih usluga	1.100.000	1.117.163	101,56
34	Voda	2.300.000	2.382.132	103,57

Годишњи извештај о раду ЈКП "ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" Зајечар за 2024. годину

35	Troškovi izvoženja smeća	1.000.000	870.200	87,02
36	Analiza vode na bazenu	150.000	106.160	70,77
37	Troskovi posumljavanja -ostale proizvodne usluge	4.645.024		
38	Gradjevinski radovi	500.000	328.615	65,72
39	Amortizacija	1.500.000	1.355.274	90,35
40	Troškovi revizije finansijskih izveštaja	170.000	170.000	100,00
41	Advokatske usluge	50.000		0,00
42	Zdravstvene usluge	50.000	9.360	18,72
43	Troškovi održavanja programa na računarima	220.000	204.125	92,78
44	Troskovi posumljavanja - ostale neproizvodne usluge	422.751		
45	Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	800.000	724.793	90,60
46	Reprezentacija	150.000	42.030	28,02
47	Osiguranje	300.000	284.040	94,68
48	Platni promet (provizija)	200.000	131.542	65,77
49	Porez na upotrebu motornih vozila (registracija)	200.000	128.677	64,34
50	Takse	100.000	74.983	74,98
51	Lokalna Komunalna taksa	150.000	121.056	80,70
52	Porez na imovinu	1.500.000	1.668.245	111,22
53	Rashodi kamata	400.000	752.297	188,07
54	Drugi nepomenuti rashodi	925.185	669.530	72,37
55	Troskovi rezervisanja za naknade-otpremnine	1.300.000	166.022	12,77
56	Troskovi za ostala rezervisanja	100.000	100.000	100,00
57	Troskovi zastite zivotne sredine	50.000	50.000	100,00
58	Troskovi obezvređivanja potrazivanja	100.000		0,00
	UKUPNO RASHODI:	125.278.000	102.649.347	81,94

**REKAPITULACIJA
PRIHODA I RASHODA**

Red .br	REKAPITULACIJA	Plan 01-12.2024	Izvršenje 01-12.2024	Izvršenje u %
1	UKUPNI PRIHODI	125.378.000	99.522.008	79,38
2	UKUPNI RASHODI	125.278.000	102.649.347	81,94
3	POZITIVNI/NEGATIVNI FINANSIJSKI REZULTAT	100.000	-3.127.339	

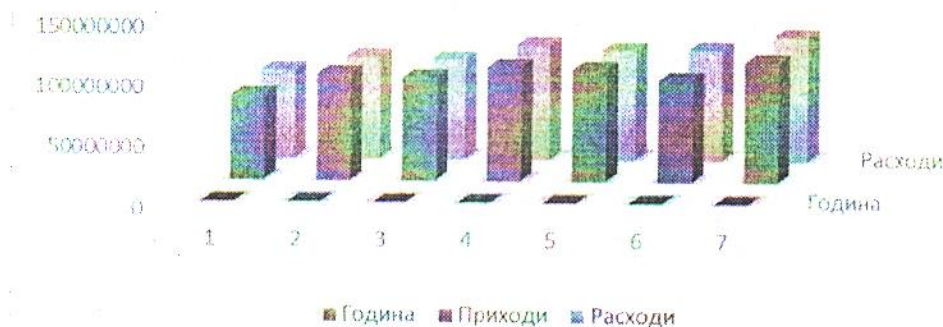
На дан 31.12.2024.год. укупан преостали дуг по основу уговора о финансијском улизингу ради куповине камиона сандучара марке IVECO је 312.254,25 дин. Датум исплате последње рате је 05.05.2025.год.

На дан 31.12.2024.год. укупан преостали дуг по основу уговора о финансијском улизингу ради куповине теретног возила марке GAZ је 2.888.667,27 дин. Датум последње рате је 17.02.2028.год.

Субвенције, у укупном износу од 6.607.580,00дин., су планиране из буџета Републике Србије ради реализације пројекта „Пошумљавање голети 2024“ на основу конкурса Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде – Управа за шуме, за пошумљавање државног пољопривредног земљишта на територији Зајечара. Наведена средства су опредељена буџетом Републике Србије за 2024.год. и иста су намењена ради:

- Пошумљавање - остале производне услуге (припрема терена, обележавање места за садњу, садња садница са копањем јама, ручно окопавање садница, уклањање корова, набавка алата и средстава заштите на раду, превоз садница и радника...) у износу од 4 645 024,00 дин.;
- Пошумљавање – остале непроизводне услуге (рекогносцирање терена, надзор, контрола, израда извештаја, режијски трошкови...) у износу од 422 751,00 дин.;
- Саднице за пошумљавање 1 539 805,00 дин.

Укупни приходи и расходи 2018-2024



У циљу побољшања пословања, предузеће ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар тежи ка остварењу следећих мера:

- Економично и рентабилно пословање свих организационих делова предузећа;
- Подизање свести запослених по питању одговорности у смислу рационалног пословања;
- Професионално оспособљавање запослених;

- Унапређења система управљања, руковођења и организације на нивоу предузећа;
- Унапређење линије руковођења, надзора и контроле;
- Сарадња са Оснивачем по питању извештавања и доношења општих аката у складу са законском процедуром;
- Јачати здрав пословни дух у предузећу који ће утицати на продуктивност запослених;
- Брига о заштити запослених на раду;
- Инвестирање у возила и опрему;
- Развој информационог система унапређивањем и осавремењивањем базе података у циљу ефикаснијег и бржег обављања послова;
- Поштовање принципа и правила пословне етике који обавезују чланове Надзорног органа, директора, руководиоце, шефове као и запослене.

II

МЕРЕ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПОЗИТИВНОГ ПОСЛОВАЊА

Предузеће као економско правни субјект тежи да оствари што успешније пословање, постављајући своје пословне циљеве у оквир тржишног пословања и утврђеном пословном стратегијом користи расположиве материјалне и људске ресурсе у сврху потпуне реализације, руководећи се применом економских принципа пословања. Свеобухватна, доследна и истовремена искоришћеност расположивих ресурса представљају меру успешности предузећа .

Предузеће и даље тежи на улагању знатних финансијских средства на сервисирању и обнову основних средства и објеката којим предузеће управља и одржава. Недостатак специјализованих, теретних возила је условило куповину једног теретног возила IVECO. У 2024.год. је окончана процедура куповине на лизинг још једног теретног возила GAZ, а у плану је набавка pickup возила за потребе електричарске службе чија се реализација поступка се очекује у 2025.год.

Интенције ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар у наредном периоду треба да буду:

- Наставити опремање предузећа адекватном механизацијом и опремом, као и наставити са обуком и усавршавањем запослених;
- Наставак иницијативе за уређење свих неуређених зелених површина и изградња нових дечијих игралишта и спортских објеката;
- Своје делатности ускладити и усмерити на заштиту животне средине и подизање свести о значају очувања и одрживости исте.

III

КОМЕНТАР ОСТВАРЕНИХ РЕЗУЛТАТА

Финансијски извештај ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар за 2024. год. је састављен у складу са Законом о рачуноводству („Сл гласник РС“ бр. 73/2019 и 44/2021 - др. закон) и другим рачуноводственим прописима који се примењују у Републици Србији.

Приликом састављања извештаја примењени су Међународни рачуноводствени стандарди, Међународни стандарди финансијског извештавања и тумачења која су на снази за годину за коју се извештава на дан 31.12.2024. год.

Извршена је ревизија финансијских извештаја ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар за 2024. год. у складу са Законом о рачуноводству и Међународним стандардима ревизије.

Добијено је позитивно мишљење, у смислу да се финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим значајним питањима, финансијске позиције на дан 31.12.2024. год. као и резултате пословања у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству и рачуноводственим политикама обелодањеним у Напоменама уз финансијске извештаје.

2024. год. је година реализације послова који су постали стандардни послови предузећа, као што су текуће одржавање спортских објеката, одржавање и формирање нових зелених градских површина, дечијих игралишта, уклањање растиња поред путева, одржавање јавне расвете у граду и сеоским месним заједницама као и организација вашара, а што је условило куповину опреме која је неопходна за оптималну реализацију постављених задатака од стране Оснивача и грађана као корисника наших услуга.

ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар је у складу са чланом 95. Закона о спречавању корупције („Сл. гласник РС“ бр. 35/2019, 88/2019, 11/2021-аут. тумачење, 94/2021 и 14/2022) сачинило план интегритета и у складу са Упутством радило на спровођењу истог и достављање извештаја у прописаним роковима.

Такође је извршен редован попис постројења и опреме, земљишта, некретнине, ванбилансне пасиве, репроматеријала-расвете, ситног инвентара и ванбилансне активе како сопствене имовине тако и имовине од других која је у власништву Града Зајечара. О истом је сачињен Извештај који је усвојен на Надзорном одбору предузећа.

IV

РИЗИЦИ У ПОСЛОВАЊУ И УПРАВЉАЊЕ РИЗИЦИМА

У оквиру комуналне делатности одржавања јавних зелених површина обједињен је читав низ међусобно повезаних пословних процеса од планирања до извођења радова. Синхронизовање ових процеса увек је праћено бројним ризицима. У циљу ефикаснијег управљања пословним процесима, предузеће је током 2024. године сачинило Стратегију управљања ризицима и систем Финансијског управљања и контроле којом су дефинисани основни циљеви и извршило селекцију и груписање најзначајнијих ризика који могу угрозити остваривање циљева.

Управљање ризицима и контрола ризика је дефинисана је Правилником о финансијском управљању и контроли и Стратегијом за управљање ризицима и

процену ризика у ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар. Наведеним актима је дефинисано

- контролно окружење,
- управљање ризицима,
- контрола ризика,
- информисање и комуникација,
- праћење и процену система.

Проблеми и ризици са којима се суочава ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар:

- Старост запослених (просечна старост запослених је 51 год.). У наредној години више лица остварују услов за пензију,
- Немогућност обезбеђења запослених са потребним квалификацијама, пре свега недостатак физичких радника (грађевинци, мајстори, недовољан број лица који би обављали физичке послове..) ,
- Ризик везан за могућност напуштања предузећа од стране запослених и одлазак истих у потрази за већим приходима (три запослена лица су напустила предузеће),
- Ризик везан за климатске промене (изостанак снега доводи до тога да објекат Скијалиште не ради више сезона, кишне падавине и непогоде утичу на слаб рад базена у летњим периодима, велике временске непогоде које условљавају штету коју надокнађује предузеће...).

Из анализе пословања ЈКП Тимок одржавање Зајечар у 2024.години у периоду од 01.01.- 31.12.2024.године утврђен је негативан финансијски резултат у износу од 3.127.339,00 динара. Негативни финансијски резултат је последица исказане потребе и неопходног улагања финансијских средстава у набавку нове опреме у циљу одржавања постојећих објеката. Знатна средства су уложена на сервисирање и обнову имовине којом ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар управља, а чија је просечна старост преко четрдесет година.

Такође, пренос обимне имовине Града Зајечара на управљање и коришћење ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар, изискује велику обавезу у погледу порезе на имовину која се плаћа ЛПА града Зајечара.

Свакако ће ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар тежити да трошкове текућег пословања сведе на неопходне мере и уз могуће уштеде истих, те да из остварених прихода надомести постојећи губитак у пословању ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар.

Саставни део Годишњег извештаја о раду ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар за 2024.год. је извештај независног ревизора који се налази у прилогу овог материјала.

ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар



ЗАЈЕЧАР

Директор
Вице Лалић