

На основу члана 47. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Сл. Гласник РС“, бр. 88/11, 15/16 и 104/16), члана 131. и 161. Закона о јавним набавка (Сл. Гласник РС, бр. 91/2019 и 92/2023), члана 9. Закона о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. став 1. тачка 21. Статута града Зајечара („Сл. Лист града Зајечара“, бр. 4/19 и 67/2021) Скупштина града Зајечара на седници одржаној \_\_. \_\_. 2024. године, донела је

## **ОДЛУКУ**

### **О ДАВАЊУ САГЛАСНОСТИ НА НАЦРТ АНЕКСА I УГОВОРА О ЈАВНО-ПРИВАТНОМ ПАРТНЕРСТВУ ЗА ЗАМЕНУ, РАЦИОНАЛИЗАЦИЈУ И ОДРЖАВАЊЕ ДЕЛА СИСТЕМА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА ПРИМЕНОМ МЕРА УШТЕДЕ ЕНЕРГИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

#### **Члан 1**

ДАЈЕ СЕ САГЛАСНОСТ на нацрт Анекса I Јавног уговора о јавно приватном партнерству за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног осветљења применом мера уштеде енергије на територији града Зајечара.

#### **Члан 2**

Овлашћује се Градоначелник града Зајечара да, у име Града Зајечара, са овлашћеним представником Извршиоца закључи Анекс I Јавног уговора о јавно приватном партнерству за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног осветљења применом мера уштеде енергије на територији града Зајечара.

#### **Члан 3**

Саставни део ове Одлуке је нацрт Анекса I Јавног уговора о јавно приватном партнерству за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног осветљења применом мера уштеде енергије на територији града Зајечара.

#### **Члан 4**

Ову одлуку објавити на Порталу јавних набавки, у „Службеном листу града Зајечара“ и на званичној интернет страници града Зајечара.

I бр. \_\_\_\_ / 2024

У Зајечару, \_\_. \_\_. 2024. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

Стефан Занков



## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Скупштина Града Зајечара је на седници одржаној 18.12.2020. године донела Одлуку I бр. 011-41/2020 о избору приватног партнера за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног осветљења применом мера уштеде енергије на територији Града Зајечара којим је овластила Градоначелника Града Зајечара да, у име Града Зајечара, са овлашћеним представником Понуђача закључи јавни уговор.

Град Зајечар закључио је 11.01.2021. године Уговор бр. 404-4 о јавно-приватном партнерству за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног осветљења применом мера уштеде енергије на територији Града Зајечара са Извршиоцем Петрол доо Београд, са седиштем на адреси Омладинских бригада 88-90, 11070 Нови Београд, МБ 17454404, носиоцем посла испред групе понуђача.

Чланом 5.10. предметног Уговора, а како је раније наведено у Понуди бр. 02-П-ЕР-20-05 за јавну набавку за избор приватног партнера ЈН бр. 404-270/2020, Извршилац је као подизвођача ангажовао *Maxwell group doo Beograd*, са седиштем на адреси Витезова Карађорђевој Звезде 1, 11000 Београд, МБ 20199016. Истим чланом Уговора предвиђено је да у току уговореног периода Извршилац може ангажовати Подизвођача којег није навео у понуди, ако је на страни подизвођача настала трајнија неспособност плаћања, под условом да то ново лице испуњава све услове одређене за Подизвођача и да Извршилац за то добије претходну сагласност Наручиоца.

Чланом 47. Закона о јавно-приватном партнерству и концесијама („Сл. Гласник РС“, бр. 88/11, 15/16 и 104/16) прописано је јавни орган даје сагласност на све измене и допуне закљученог јавног уговора.

Чланом 131. Закона о јавним набавкама (Сл. Гласник РС, бр. 91/2019 и 92/2023) предвиђено је да Привредни субјект може да извршење дела уговора повери подизвођачу уз јасно навођење који део уговора намерава да повери. Чланом 161. ЗЈН предвиђено је да Наручилац може да измени Уговор о јавној набавци у случају када привредни субјект са којим је Уговор закључен, током извршења уговора о јавној набавци од наручиоца затражи промену подизвођача за онај део Уговора о јавној набавци који је првобитно поверио подизвођачу.

Члан групе понуђача, *Smart Energy Investment kft – Ogranak SEI Beograd* доставио је Захтев за давање сагласности на ангажовање другог подизвођача *Keep Light doo Beograd*, са седиштем на адреси Трговачка 16а, 11000 Београд, МБ 17246984 и проследио Захтев за раскид Уговора од стране досадашњег подизвођача *Maxwell group doo Beograd*. Уз захтев достављени су докази да Подизвођач испуњава услове из конкурсне документације ја јавну набавку за избор приватног партнера и Закона о јавним набавкама. Обевезе које подизвођач преузима у циљу превентивног и редовног одржавања јавног осветљења у Граду Зајечару су:



1. Организација отклањања кварова на уграђеним светилкама и рефлекторима и замена истих и то
  - 1.1. Излазак на локацију где је пријављен квар у року од 24 часа од момента пријаве квара, константовање насталог квара записнички; у случају да се установи да је за квар одговоран приватни партнер по Јавном уговору, Подизвођач је дужан да квар отклони у року од 36 часова;
  - 1.2. Обезбеђење простора за складиштење резервних делова опреме, материјала, резервних светилки, рефлектора и сијалица;
  - 1.3. Демонтирање покованих светилки Носиоцу посла ради отклањања кварова и анализе кварова;
  - 1.4. Предаја покованих светилки Носиоцу посла ради отклањања кварова и анализе кварова;
  - 1.5. Монтирање поправљене светилке или нове светилке из резерви;
  - 1.6. Вођење евиденције о резервним деловима;
  - 1.7. Давање извештаја о броју и адреси замењених светилки на месечном нивоу;
  - 1.8. Отклањање текућих проблема код помоћних материјала који су коришћени за монтирање ЛЕД светилки;
  - 1.9. Редовна комуникација са именованим представником Носиоца посла;
  - 1.10. Монтажа нових светилки према писаном захтеву Носиоца посла;
2. Обезбеђивање складишта за своја возила, технику, опрему, материјала, резервне делове и др.;
3. Редовно подношење извештаја о извршеном оперативном и превентивном одржавању и замењеним светилкама;
4. Детектовање нелегалних и осталих потрошача на мрежи ЈО која је предмет јавног уговора и о истима обавештава Носиоца посла и Наручиоца;
5. Редовно отклањање текућих проблема код помоћних материјала који су коришћени за монтирање ЛЕД светилки;
6. Редовно одржавање реконструисаног система јавног осветљења за све време трајања јавног уговора и да обезбеди рад и одржавање активних елемената опреме јавног осветљења уграђених у оквиру МУЕ;
7. Уградња светилки које су предвиђене јавним уговором које нису уграђене до потврђивања записника о примопредаји имплементираних МУЕ;
8. Гарантовање за квалитет уграђених светилки на постојећем систему јавног осветљења и светилки на изграђеној мрежи система ЈО, и одржавање замењених инсталација, делова истих или опреме уговореног објекта, односно реконструисаног система јавног осветљења
9. Да период реаговања за пријаву кварова сведе на најдуже 36 часова од часа пријаве квара, у складу са оперативним процедурама и процедурама одржавања, уз обавезу обезбеђивања квалитета одржавања од најмање 98% исправних светилки у сваком тренутку на свим локацијама које су предмет реконструкције;
10. Да реаговање сведе на најдуже 46 часова од момента за пријављивање квара, уколико је дошло до нарушавања опреме уговорног објекта и система уграђених у оквиру МУЕ;



11. Да сарађује са представницима носиоца посла, редовно доставља податке са терена, евидентира све потрошаче на терену укључујући и нелегалне прикључке на мрежу, евидентира потрошњу енергије и др;
12. Да, у сагласности са Носиоцем посла, врши комуникацију са Јавним партнером за све време трајања уговорне обавезе.

Чланом 40. став 1. тачка 21. Статута града Зајечара Скупштина града уређује услове и начин обављања комуналних делатности, права и обавезе корисника комуналних услуга, обим и квалитет комуналних услуга и начин вршења надзора над обављањем комуналних делатности, оснива јавна предузећа за обављање комуналне делатности, односно поверава обављање тих делатности друштву капитала или предузетнику, прописује опште услове одржавања комуналног реда и мере за њихово спровођење.

Имајући у виду напред наведено Градско веће града Зајечара је утврдило Предлог Одлуке о давању сагласности на нацрт Анекса I Јавног уговора о јавно приватном партнерству за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног осветљења применом мера уштеде енергије на територији града Зајечара и предлаже Скупштини града Зајечара да исти усвоји.

#### ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Бошко Ничић



## АНЕКС I

### УГОВОРА О ИЗБОРУ ПРИВАТНОГ ПАРТНЕРА И ДОДЕЛИ УГОВОРА О ЈАВНО-ПРИВАТНОМ ПАРТНЕРСТВУ ЗА ЗАМЕНУ, РАЦИОНАЛИЗАЦИЈУ И ОДРЖАВАЊЕ ДЕЛА СИСТЕМА ЈАВНОГ ОСВЕТЉЕЊА ПРИМЕНОМ МЕРА УШТЕДЕ ЕНЕРГИЈЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

Закључен у Зајечару, дана \_\_. \_\_. 2024. године, између:

Наручилац:	ГРАД ЗАЈЕЧАР
Адреса:	Трг ослобођења бр. 1, 19000 Зајечар
Овлашћени представник:	Градоначелник Бошко Ничић
Матични број:	7189923
Порески идентификациони број:	101757838
у даљем тексту: Наручилац, и	
Извршилац:	Petrol doo Beograd
Адреса:	Омладинских бригада 88-90, 11070 Нови Београд
Овлашћени представник:	Урош Бидер и Миљко Влачић
Матични број:	17454404
Порески идентификациони број:	102485196
у даљем тексту: Извршилац и	
ДПН:	PETROL LUMENNIS ZA JO DOO BEOGRAD
Адреса:	Омладинских бригада 88-90, 11070 Нови Београд
Овлашћени представник:	Директор Лазар Крстић
Матични број:	21653446
Порески идентификациони број:	112337895
У даљем тексту: Извршилац	



## Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је 11.1.2021. године закључен Уговор бр. 404-4 о јавно-приватном партнерству за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног осветљења применом мера уштеде енергије на територији Града Зајечара са Извршиоцем Петрол доо Београд, носиоцем посла испред групе понуђача.
- да је Чланом 5.10. предметног Уговора, а како је раније наведено у Понуди бр. 02-П-ЕР-20-05 за јавну набавку за избор приватног партнера ЈН бр. 404-270/2020, Извршилац као подизвођача ангажовао Maxwell group doo Beograd. Истим чланом Уговора предвиђено је да у току уговореног периода Извршилац може ангажовати Подизвођача којег није навео у понуди, ако је на страни подизвођача настала трајнија неспособност плаћања, под условом да то ново лице испуњава све услове одређене за Подизвођача и да Извршилац за то добије претходну сагласност Наручиоца.
- Да је члан групе понуђача, Smart Energy Investment kft – Ogranak SEI Beograd доставио Захтев за давање сагласности на ангажовање другог подизвођача Keep Light doo Beograd и проследио Захтев за раскид Уговора од стране досадашњег подизвођача Maxwell group doo Beograd.
- Да се предметна измена Уговора врши у складу са чл. 131. и 161. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", број 91/19 и 93/23)

## Члан 2.

Мења се члан 5.10. „Ангажовање подизвођача“ Уговора и гласи:

„Извршилац ће, као Подизвођача ангажовати KEEP LIGHT DOO BEOGRAD, са седиштем на адреси Трговачка 16а, 11000 Београд, МБ: 17246984, ПИБ: 101885206.

Извршилац је одговоран према Наручиоцу за све активности и пропусте сваког Подизвођача из става 1. овог члана као да је сам такве активности спровео или пропустио начинио.

У току уговорног периода, Извршилац може ангажовати Подизвођача којег није навео у понуди, ако је на страни Подизвођача, након подношења понуде, настала трајнија неспособност плаћања, под условом да то ново лице испуњава све услове одређене за Подизвођача и да Извршилац за то добије претходну сагласност Наручиоца.

Наручилац ће ускратити своју сагласност за ангажовање Подизвођача само ако за то постоје оправдани разлози.“

### Члан 3.

Остале одредбе Уговора, које нису измењене овим анексом, остају на снази.

### Члан 4.

Овај анекс I сачињен је у 6 (шест) једнаких примерака, по 2 (два) за сваку уговорну страну.

За Наручиоца

За Извршиоца

\_\_\_\_\_  
(печат и потпис овлашћеног  
представника)

\_\_\_\_\_  
(печат и потпис овлашћеног  
представника)  
За Извршиоца

\_\_\_\_\_  
(печат и потпис овлашћеног  
представника)





SMART ENERGY INVESTMENT  
BEOGRAD

SMART ENERGY INVESTMENT Kft - Ogranak SEI Beograd  
Makenzijeva 79/5, 11000 Beograd  
PIB: 109833764  
MB: 29507007  
Tel./Fax.: +381.11.3341.938  
Email: [office@sei.rs](mailto:office@sei.rs)  
[www.sei.rs](http://www.sei.rs)

POSLOVNI

member of



SMART ENERGY INVESTMENT KFT.

ГРАД ЗАЈЕЧАР

Br. 10-101-608-1/23 n/p градоначелик Бошко Ничић  
8. 6. 2023 god.  
BEOGRAD

Трг ослобођења бр. 1,  
19 000 Зајечар

**Предмет:** Захтев за давање сагласности за ангажовање другог подизвођача у складу са чланом 5.10. Јавног уговора

Поштовани,

Овим путем Вас молимо за сагласност за ангажовање подизвођача Keep Light doo Beograd, са седиштем на адреси Трговачка 16а, 11000 Београд, Чукарица, МБ: 17246984, ПИБ: 101885206 у складу са чланом 5.10. Уговора о јавно-приватном партнерству за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног система применом мера уштеда енергије на територији града Зајечара, број 404-4 од 11. 1 .2021. године (даље: Јавни уговор). Обавезе које подизвођач преузима у циљу превентивног и редовног одржавања дела система јавног осветљења у граду Зајечару су:

1. организација отклањања кварова на уграђеним светиљкама и рефлекторима и замена истих и то:
  - 1) излазак на локацију где је пријављен квар у року од 24 часа од момента пријаве квара, констатовање насталог квара записнички; у случају да се установи да је за квар одговоран приватни партнер по Јавном уговору, Подизвођач је дужан да квар отклони у року од 36 часова;
  - 2) обезбеђење простора за складиште резервних делова опреме, материјала, резервних светиљки, рефлектора и сијалица;
  - 3) демонтажа покварених или неисправних светиљки, рефлектора и сијалица;
  - 4) предаја покварених светиљки Носиоцу посла ради отклањања кварова и анализе кварова;
  - 5) монтирање поправљене светиљке или нове светиљке из резерви;
  - 6) вођење евиденције о резервним деловима;
  - 7) давање извештаја о броју и адреси замењених светиљки на месечном нивоу;
  - 8) отклањање текућих проблема код помоћних материјала који су коришћени за монтирање ЛЕД светиљки;
  - 9) редовна комуникација са именованим представником Носиоца посла;
  - 10) монтажа нових светиљки према писменом захтеву Носиоца посла;
2. обезбеђење складишта за своја возила, технику, опрему, материјала, резервне делове и др.;
3. редовно подношење извештаја о извршеном оперативном и превентивном одржавању и замењеним светиљкама;



4. детектовање нелегалних и осталих потрошача на мрежи ЈО која је предмет Јавног уговора и о истима обавештава Носиоца посла и Наручиоца;
5. редовно отклањање текућих проблема код помоћних материјала који су коришћени за монтирање ЛЕД светиљки;
6. редовно одржавање реконструисаног система јавног осветљења за све време трајања Јавног уговора и да обезбеди рад и одржавање активних елемената опреме јавног осветљења уграђених у оквиру МУЕ;
7. уградња светиљки које су предвиђене Јавним уговором које нису уграђене до потврђивања записника о примопредаји имплементираних МУЕ;
8. гарантовање за квалитет уграђених светиљки на постојећем систему јавног осветљења и светиљки на изграђеној мрежи система ЈО, и одржавање замењених инсталација, делова истих или опреме уговорног објекта, односно реконструисаног система јавног осветљења током комплетног периода гарантовања, осим одржавања уграђених стубова и других елемената изграђеног система јавног осветљења;
9. да период реаговања за пријаву кварова сведе на најдуже 36 часова од часа пријаве квара, у складу са оперативним процедурама и процедурама одржавања, уз обавезу обезбеђивања квалитета одржавања од најмање 98% исправних светиљки у сваком тренутку на свим локацијама које су предмет реконструкције;
10. да реаговања сведе на најдуже 36 часова од момента пријављивања квара, уколико је дошло до нарушавања опреме уговорног објекта и система уграђених у оквиру МУЕ;
11. да сарађује са представницима Носиоца посла, редовно доставља све податке са терена, евидентира све потрошаче на терену укључујући и нелегалне прикључке на мрежу, евидентирање потрошње енергије и др;
12. да, у сагласности са Носиоцем посла, врши комуникацију са Јавним партнером за све време трајања уговорне обавезе.

Наведени подизвођач испуњава све услове из конкурсне документације за јавну набавку за избор приватног партнера и доделу уговора о јавно-приватном партнерству за замену, рационализацију и одржавање дела система јавног осветљења применом мера уштеде енергије на територији града Зајечара бр. 404-270 и Закона о јавним набавкама.

У Београду, дана 08.06.2023. године

Smart Energy Investment Kft ogranak SEI  
Beograd



директор Обрад Тадић





Smart Energy Investment Kft Ogranak SEI

Beograd

Bulevar Kralja Aleksandra 84/3

11000 Beograd

PIB 109833764 MB 29507007

## **ZAHTEV ZA RASKID UGOVORA**

*Usled nedostatka radne snage, prinudjeni smo da raskinemo neke od postojećih ugovora čiji smo članovi, a nalaze se van teritorije grada Beograda, koji podrazumevaju veći broj elektomontera od onih koji su preduzeću „Maxwell group“ d.o.o. Beograd na raspolaganju trenutno.*

*S toga Vas obaveštavamo da više nismo u mogućnosti da obavljamo radove vezane za operativno i preventivno održavanje javne rasvete na teritoriji grada po javnom ugovoru br.404-04.*

*Molimo vas da nas obavestite o neophodnoj proceduri vezanoj za raskid ugovora.*

*U Beogradu dana 01.07.2023.*



Bacuth *[Signature]*