

На основу члана 63. став 1. и став 2. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. тачка 10. и тачка 62. Статута Града Зајечара („Сл. лист Града Зајечара“, број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној _____ 2023. године, донела је

РЕШЕЊЕ

**о усвајању извештаја о пословању
Јавног комуналног предузећа "Хигијена Зајечар" Зајечар
за период 01.01.2022 - 31.12. 2022. године**

Усваја се извештај о пословању Јавног комуналног предузећа "Хигијена Зајечар" Зајечар за период 01.01.2022 - 31.12. 2022. године, који је Одлуком број 14/45-3 усвојио Надзорни одбор овог Јавног комунално-стамбеног предузећа на седници одржаној 30.06.2023. год. а који је саставни део овог решења.

II

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

I број: _____

У Зајечару, _____ 2023. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Стефан Занков

Образложење

Јавно комунално предузеће "Хигијена Зајечар" Зајечар, доставило је извештај о пословању за 2022. годину који је Одлуком бр. 14/45;3 усвојио Надзорни одбор овог Јавног комуналног предузећа на седници одржаној 30.06.2023. год.

Чланом 63. став 1. Закона о јавним предузећима прописано је да Јавно предузеће чији је оснивач Република Србија дужно да министарству доставља тромесечне извештаје о реализацији годишњег односно трогодишњег програма пословања.

Чланом 63. став 2. Закона о јавним предузећима прописано је да Јавно предузеће чији је оснивач аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе извештај из става 1. овог члана доставља надлежном органу аутономне покрајине односно јединице локалне самоуправе.

Чланом 40. тачка 10. Статута града Зајечара прописано је да Скупштина града оснива јавна предузећа и друштва капитала за обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овим статутом, даје сагласност на законом одређене опште и друге правне акте и радње јавног предузећа, односно друштва капитала, ради заштите општег интереса.

Чланом 40. тачка 62. Статута Града Зајечара прописано је да Скупштина Града разматра и усваја годишње извештаје о раду јавних предузећа, установа и других јавних служби чији је оснивач или већински власник Град

Имајући у виду, напред наведено Градско веће Града Зајечара утврдило је Предлог Решења о усвајању извештаја о пословању Јавног комуналног предузећа "Хигијена Зајечар" Зајечар за период 01.01.2022 - 31.12. 2022. године и предлаже Скупштини Града Зајечара да исти усвоји.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Бошко Ничић



ЈКП "ХИГИЈЕНА ЗАЈЕЧАР" ЗАЈЕЧАР

**ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈКП "ХИГИЈЕНА
ЗАЈЕЧАР" ЗАЈЕЧАР
ЗА ПЕРИОД 01.01.2022 – 31.12.2022. год.**

ЗАЈЕЧАР, 30.06.2023

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЈКП "ХИГИЈЕНА ЗАЈЕЧАР" ЗАЈЕЧАР ЗА ПЕРИОД 01. 01. 2022 – 31. 12. 2022. ГОД.

ЈКП "Хигијена Зајечар" Зајечар у пословној 2022. години је обављала комуналне послове који су поверене од стране Оснивача. Ови послови се сврставају у послове од општег интереса за све грађане, и везују за послове јавног сервиса.

У 2022 години ЈКП "Хигијена Зајечар" Зајечар је комуналне послове организовала и пружала на територији града Зајечара, како правним тако и физичким лицима, установама и привреди. Ове активности предузеће је спроводило на свим јавним местима и јавним површинама.

Своје делатности из области комуналних услуга ЈКП "Хигијена Зајечар" Зајечар је обављало у сагласности са одредбама Закона о јавним предузећима и одредбама закона који се односе на обављање делатности од општег интереса. Пружањем комуналних услуга, стварају се услови да се задовоље одређене животне потребе како физичких тако и правних лица а уједно се и обезбеђује квалитетнија заштита и очување животне средине..

ЈКП "Хигијена Зајечар" је своју пословну активност започела 19.06.2014. године. У 2022 год ЈКП "Хигијена Зајечар" Зајечар је обављала следеће комуналне делатности:

пружање гробљанских комуналних услуга на сахрањивању
организовање и пружање пијачних услуга и вашара,
организовање и спровођење активности зоохигијене,

РЈ Гробљанске услуге

Делатност пружања гробљанске комуналне услуге на сахрањивању у 2022 год. је организована и спровођена на локацији новог градског гробља (Мали Ступањ) и старог градског гробља. Ова делатност обухватала је пружање следећих услуга:

гробљанске услуге на сахрањивању на локацији новог и старог градског гробља;
-обављани су послови на уређењу и одржавању новог и старог градског гробља;
пружане су грађевинске услуге (израда ивичњака и гробница);
-вршена је продаја погребне опреме у специјализованој продавници на градском гробљу;

по основу уговора вршено је одржавање и уређење Француског гробља; ружане су услуге трећим лицима по налогу надлежних инспекција и органа
(излазак на терен ради сакупљања посмртних остатака, послови ексхумације и сл.)

РЈ Пијачне услуге

У 2022 год. у овој радној јединици организовани су и обављани следећи комунални послови из домена пијачних услуга:

одржавање, уређење и организовање рада главне градске зелене пијаце;
одржавање, уређење и организовање пружања пијачних услуга у пијачној хали;
пружање услуга на издавању локала у оквиру пијачне хале;

одржавање, уређење и организовање рада локалних пијаци у граду (пијаца у насељу Кључ, пијаца у насељу Краљевица);

организовање, уређење и одржавање градске сточне пијаце;
уређење, одржавање и пружање услуга у јавном тоалету.

РЈ Зоохигијена

У 2022. години у оквиру Зоохигијене организоване су и спровођене делатности на привременом смештају и удомљавању паса луталица у прихватилишту за псе. Ови послови обухватају све активности које се односе на организовање послова на збрињавању, чувању паса луталица као и спровођењу вет-услуга и заштите. Вет -услуга и заштита обухвата спровођење поступака кастрацију, стерилизацију, вакцинисање и лечење привремено смештених паса луталица у прихватилишту.

Закључно са 31.12.2022. године у прихватилишту је било смештено 75 паса луталица.

РЈ Заједничке службе

У оквиру ове радне јединице послује:

књиговодствено финансијска служба (у оквиру које је организовано, вођење, евидентирање и књижење свих промена које настају на имовини, средствима и капиталу у предузећу);

правни сектор који поред правних послова организује и спроводи и опште послове (послови из радних односа);

лице за спровођење јавних набавки и

лице за БЗНР, ППЗ и НО.

РЈ "ГРОБЉАНСКЕ УСЛУГЕ"

Услуге на сахрањивању и остале гробљанске услуге представљају основну тј. претежну делатност предузећа. Кроз организовање и пружање гробљанских услуга на сахрањивању обухвата следеће активности:

пружање услуга на сахрањивању на старом и новом градском гробљу,

уређење и одржавање прилазних и међугробних стаза (кошење траве, уклањање шибља и другог зељастог и дрвенастог растиња).

свакодневно чишћење и уређење градских гробаља (сакупљање и уклањање отпада и одлагање истог у постављене судове за одлагање отпада

продаја погребне опреме у специјализованој малопродаји, организоване су и пружане грађевинске услуге, пружане су и друге услуге везане за основну делатност ове радне јединице (превоз покојника, превоз погребне опреме, сахрањивање делова тела по налогу Медицинског центра, послови по налогу надлежних судова и инспекцијских служби итд.).

У 2022. години старо гробље је кошено.....6 пута а ново гробље 5 пута.. Вршена је сеча и уклањање шибља, дрвенастог корова и зељастог растиња. Извршено је резивање дрвећа чије су крошње отежавале пролаз међугробним стазама (такозвано подизање крошњи стабла) са земље6 ком ; извршена је сеча стабла дебљине преко 25 цм.....ком &. Одржавање и чишћење гробља организовано је свакодневно. Смеће је одлагано у контејнере који су се празнили на позив, а те послове је обављало ЈКСП “Зајечар“

На старом градском гробљу вршено је редовно-свакодневно чишћење. Чишћење новог гробља је организовано два пута недељно, или према указаној потреби. . У сезони је више пута организована (4 пута) сеча и уклањање ниског жбунастог растиња и зељастог биља и корова.

У оквиру радова на старом градском гробљу извршена је замена поломљених гредица на клупама, извршена је поправка оштећених корпи за одлагање смећа и извршена је поправка контејнера за смеће отвореног типа.

У овој години, за потребе рада грађевинске групе завршена је набавка неопходног материјала за грађевинске радове - набавка цемента, песка, шљунка, бетонског гвожђа и сл. Грађевински послови су обухватили израду ивичњака, бетонских постоља за споменике и друге грађевинске радове који су обављани по налогу наручиоца послова. Из делокруга грађевинско занатских радова на старом и новом гробљу израђено је у 2022. години 198 ивичњака, пет гробнице.

У 2022. години извршено је 575 сахрана на новом и старом гробљу. Од тога на новом гробљу је извршено 147 сахране а на старом гробљу 428 сахране. Извршене су и шест есхумације на старом и новом гробљу.

Поред ових послова на новом и старом градском гробљу 2022. године обављани су и следећи послови: на новој локацији градског гробља извршени су машински радови на уређењу и припреми земљишта за наставак сахрањивања на новој локацији градског гробља на Малом Ступњу. Отворена је нова парцела Б1-П3 и Б1П6 које имају по 176 гробна места. На парцели Б1-П3 извршен је машински ископ гробова (176 гробна места). На парцели Б1-П3 извршено је бетонирање стаза и то 4 стазе ширине 0,60м и три стазе ширине 1,20 м. ове стазе су дужине 28 м.

Неопходно је да град у наредном периоду на новој локацији настави са значајнијим инвестиционим улагањем у правцу уређења и привођења намени земљишта, а све према раније усвојеној пројектној документацији.

РЈ ”ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ”

У 2022. години у оквиру ове радне јединице организовано је пружање пијачних услуга на следећим локацијама:

главној градској пијаци,
локалним градским пијацама – у Котлујевцу и Насељу „Краљевица“,
на градској сточној пијаци

Рад на главној градској пијаци и сточној пијаци, регулисан је пијачним редом. На

овај начин је тачно прецизирано радно време пијаце као и врста робе и начин њихове продаје.

Чишћење и уређење главне градске пијаце обавља се свакодневно у обиму и динамици како намећу тренутни услови на самој пијаци. Сакупљени отпад се одлаже у контејнере који су постављени у пијачном окружењу и исти се празне по позиву.

Ради организовања и спровођења пијачних услуга постављено је на зеленој пијаци 85 тезги затвореног типа и 88 тезге отвореног типа. На пијачној локацији “Кључ” ради организовања продаје пољопривредних производа постављене су 12, а на локацији “Краљевица” 16 тезги.

У пијачној хали постављено је 50 пијачних столова за продају робе, 20 тезги за продају јаја, 5 расхладних витрина за продају производа од млека појединачног типа и 16 метара расхладних витрина међусобно повезаних преко заједничког система за расхлађивање, које су намењене такође за продају млека и млечних производа. Око пијачне хале издају се у закуп 13 локала.

За потребе организовања продаје у сезони постављају се на источном делу пијаце 25 тезге затвореног типа.

На пословима организовања рада и наплате била су ангажована четири инкасанта, на пословима одржавања, чишћења и уређења пијачних продајних простора била су ангажована три чистача.

У пијачној хали је, према пијачном реду, организована продаја сира и јаја. Пијачна хала се свакодневно чисти по завршетку продаје, а чишћење и прање витрина у пијачној хали, које се користе за продају производа од млека, обављано је сваког петка.

Поредредовних послова који се односе на одржавање, чишћење и организовање рада пијаце у 2022. години обављани су следећи послови:

извршена је поправка оштећених тезги,
постављене су додатне тезге за потребе пољопривредних произвођача ради стварања услова да своју робу изложе и продају,
постављена су 6 такозвана кавеза за продају расада винове лозе, воћки и ружа,
на сточној пијаци је вршено редовно кошење и уређење површине на којој се организује продаја стоке.

РЈ “ЗООХИГИЈЕНА”

Основна делатност ове радне јединице јесте привремени смештај и удомљавање паса луталица у оквиру прихватилишта за псе луталице. Прихватилиште ја изграђено на локацији села Прлита. У овом прихватилишту за псе луталице према садашњим условима могуће је привремено сместити око 80-100 паса луталица. Од стране оснивача је неопходно да у што краћем року усвоји програм контроле и смањења популације напуштених паса на територији града Зајечара.

У 2022. години у оквиру РЈ Зоохигијена обављала је следеће послове:

- интервенције запослених у зоохигијени на терену по налогунадлежних инспекцијских служби и комуналне полиције, привремени смештај ухваћених паса луталица у прихватилиште за псе;
- спровођење послова ВЕТ заштите (вакцинација паса, спољашње и унутрашње чишћење паса од бува и паразита) обављање кастрације или стерилизације;

- уградња чипова, такозвано чиповање;
- преузимање у прихватилиште болесних и старих паса без власника;
- удомљавање паса;
- послови еутаназије када је то неопходно;
- посматрање паса луталица због сумње на беснило;
- организовање неопходних активности ветеринарског техничара на лечењу паса луталица у прихватилишту за псе;
- свакодневно храњење паса и редовно одржавање и чишћење просторија у прихватилишту за псе.

У 2022. години обављане су следеће активности у оквиру РЈ Зоохигијена:

укупан број интервенција на терену на основу захтева надлежних инспекција и комуналне полиције..... 79

- укупан број ухваћених паса луталица..... 13

- укупан број паса који је смештен у прихватилиште..... 75

- укупан број стерилисаних паса 7

- укупан број кастрираних паса 6

- укупан број вакцинисаних паса 52

- укупан број очишћених паса од унутрашњих паразита (два пута годишње)

.....180

- заштита паса од спољних паразита вршила се према указаној

потреби

- укупан број враћених паса на локацију.....5

- укупан број чипованих паса13

РЈ “ЗАЈЕДНИЧКЕ СЛУЖБЕ”

У 2022. години у радној јединици заједничке службе своје активности је организовала и спроводила: служба за економске послове, служба за опште и правне послове. У оквиру ове службе послове је обављало и лице за јавне набавке, као и лице за БЗНР, ППЗ, НО.У економском сектору су књижене све промене које су се у току године дешавале на имовини, средствима и капиталу у ЈКП “Хигијена Зајечар”. Обављани су послови из домена финансија, комерцијале и књиговодства. Сви ови послови су организовани и спровођени у складу са законским прописима и стандардима који се везују за пословање у предузећу.

У служби за опште и правне послове све активности су вршене у складу и са законом прописаним нормама и обухватале су послове из домена рада и радних односа, опште послове, нормативно правне послове, имовинско правне послове, послове заступања предузећа пред судовима итд.

У овом периоду утрошено је 4.011.451,62 динара за набавку опреме, за инвестиције, текуће и инвестиционо одржавање. За набавку потребне опреме утрошено је 2.146.432,67 динара, а за текуће и инвестиционо одржавање гробља и пијаце 1.865.018,95 динара,

У извештајном периоду јануар – децембар 2022. године ЈКП „Хигијена Зајечар“ је наставила са спровођењем рестриктивне политике. Све активности су

биле усмерене у правцу смањења трошкова пословања уз истовремени утицај на повећање прихода. И овај период пословања карактерише смањени степен платежне способности физичких лица, што је директно утицало на смањење обртних средстава и проблеме у наплати потраживања. ЈКП „Хигијена Зајечар“ Зајечар је спровела низ мера ради превазилажења и зблажавања ових негативних ефеката. Једна од тих мера се огледала и у благовременој достави предрачуна и уговора за гробљанске услуге, више пута у току године, што је позитивно утицало на редовнији прилив средстава и побољшање наплате потраживања од физичких лица. Вршили смо у току године и редовно обавештавање позивање закупаца гробних места преко јавних медиј преко наше пословног портала да своје обавезе измире у законом предвиђеном року и на тај начин избегну трошкове принудне наплате.

ЈКП „Хигијена Зајечар“ је поштовала уговорене рокове за намирење обавеза према добављачима тако да су ове обавезе у 2022. години сведене на дуговања која нису у валути плаћања.

Обавезе по основу зарада у 2022. години су редовно измириване као и обавезе по основу припадајућих пресеца и доприноса.

Благовремено су измириване и обавезе по основу пореза на додату вредност, пореза на имовину, као и еколошке таксе и таксе за истицање фирме.

Развој и напредак овог комуналног предузећа у 2022 год био је базиран на принципу „одрживог развоја“. Овај принцип представља основу пословне стратегије, која за ефекат треба да да резултат који ће омогућити покривање трошкова пословања из сопствених прихода.

Приходи су се остварили из редовног пословања предузећа кроз пружање комуналних услуга које су предузећу поверене на обављање од стране оснивача- града Зајечара. Развојем предузећа стварају се услови за квалитетније обављање комуналних услуга како у квантитативном тако и у квалитативном погледу, побољшавају се услови рада запослених у предузећу. Цене комуналних услуга су формиране по законском начелу „потрошач плаћа“.

У пословној 2022 год. ЈКП „Хигијена Зајечар“ Зајечар је остварила негативан финансијски резултат тј. исказала је губитак (у 000 дин.) од 378 дин. Тачније остварила је приходе у износу од (у 000 дин.) 59.575 дин. и расходр из редовног пословања у износу од (у 000 дин.) 59.953 дин.

На пословање ЈКП „Хигијена Зајечар“ у овом периоду, поред редовних чинилаца који утичу на успешност у пословању предузећа, било је и чинилаца који су утицала на смањење прихода, а уједно негативно утицали и на финансијски резултат предузећа. На основу одлуке и судске пресуде ЈКП „Краљевица“ Зајечар – у стечају и одлуке ЈКП „Хигијена Зајечар“ потписан је 25.06.2020. године Уговор о закупу непокретности и опреме. Вредност месечног закупа који је плаћала ЈКП „Хигијена Зајечар“ Зајечар, ЈКП „Краљевица у стеају“ износи 204.000,00 дин. Негативан утицај је имао и дуг период у коме се нису мењале цене комуналних услуга које су директно под ингеренцијом локалне самоуправе тј. на њихову корекцију сагласност даје Скупштина града Зајечара. У овом приоду су забележена и већа инфлаторна кретања цена како производа широке потрошње, тако и повећање цена грађевинског матерјала, горива- енергената, стрије и др.

И поред негативних ефеката предузеће је успело да одржи солвентност и текућу ликвидност. Додатним ангажовањем запослених на спровођењу одређених активности (штампање предрачуна више пута, склапање уговора о репрограму, склапање нових уговора, редован контакт са закупцима који дугују путем телефонских порука, мејлова и штампаних опомена...) у циљу побољшања наплате са једне стране и спровођењем крајње рестриктивне политике када су у питању све врсте трошкова са друге стране, резултовало се стварањем услова да се редовно измире обавеза по питању зарада запослених, пореза на зараде као и обавеза према држави и добављачима.

ЈКП "Хигијена Зајечае" Зајечар

в. д. Директор

Славиша Борбевећ дипл. инг. пољ.



На основу члана 22. Закона о Јавним предузећима Републике Србије, члана 52. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа " Хигијена Зајечар " Зајечар и члана 57. Статута Јавног комуналног предузећа " Хигијена Зајечар " Зајечар, Надзорни одбора на XXXVI седници одржаној дана 30.06.2023. године, донео је следећу:

О Д Л У К У
о усвајању извештаја о пословању за 2022. годину

УСВАЈА СЕ Извештај о пословању Јавног комуналног предузећа "Хигијена Зајечар" Зајечар за период 01.01. - до 31.12.2022.

Надзорни одбор
ЈКП " Хигијена Зајечар "
Број: 14/45 - 3
Датум: 30.06.2023. год.



Председник Надзорног одбора
Јасмина Антић

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Antić', positioned below the printed name of the chairperson.