

На основу члана 63. став 1. и став 2. Закона о јавним предузећима („Сл. ласник РС“, бр. 15/16 и 88/19) и члана 40. тачка 62. Статута Града Зајечара (“Сл. лист Града Зајечара”, број 4/19 и 67/21), Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној \_\_\_\_\_2023. године, донела је

## **РЕШЕЊЕ**

**о усвајању Годишњег извештаја о раду  
Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2022. годину**

### **I**

Усваја се Годишњи извештај о раду Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2022. годину, који је Одлуком бр. 477, усвојио Надзорни одбор овог Јавног комуналног предузећа на седници одржаној 05.05.2023. године, а која је саставни део овог решења.

### **II**

Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара".

I број: \_\_\_\_\_

У Зајечару, \_\_\_\_\_2023. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

Стефан Занков

## О б р а з л о ж е њ е

Јавно комунално предузеће "Тимок-одржавање" Зајечар, доставило је Годишњи извештај о раду за 2022. годину који је Одлуком бр. 477, усвојио Надзорни одбор овог Јавног комуналног предузећа на седници одржаној 05.05.2023. године.

Чланом 63. став 1. Закона о јавним предузећима прописано је да Јавно предузеће чији је оснивач Република Србија дужно да министарству доставља тромесечне извештаје о реализацији годишњег односно трогодишњег програма пословања.

Чланом 63. став 2. Закона о јавним предузећима прописано је да Јавно предузеће чији је оснивач аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе извештај из става 1. овог члана доставља надлежном органу аутономне покрајине односно јединице локалне самоуправе.

Чланом 40. тачка 62. Статута Града Зајечара прописано је да Скупштина Града разматра и усваја годишње извештаје о раду јавних предузећа, установа и других јавних служби чији је оснивач или већински власник Град;

Имајући у виду, напред наведено Градско веће Града Зајечара утврдило је Предлог Решења о усвајању Годишњег извештаја о раду Јавног комуналног предузећа "Тимок-одржавање" Зајечар за 2022. годину и предлаже Скупштини Града Зајечара да исти усвоји.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**  
Бошко Ничић



На основу члана 22. став 1. тачка 3. и члана 65. Закона о јавним предузећима ( „Сл.гласник РС“ бр.15/16), члана 38. став 1 тачка 4. Статута ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар, бр.1/1 од 24.01.2018.год., а у вези са чланом 1.,2., и 3. Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа („Сл.гласник РС“ бр. 36/16), Надзорни одбор ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар донео је следећу

## ОДЛУКУ

О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ИЗВЕШТАЈА О РАДУ ЗА 2022.ГОД.

ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ЗАЈЕЧАР

1. Усваја се Годишњи извештај о раду за 2022.год. Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“Зајечар.
2. Одлуку заједно са Извештајем доставити Градској управи града Зајечара – Одељењу за урбанизам, грађевинске и комунално – стамбене послове.
3. Ову Одлуку доставити на сагласност Градској управи Града Зајечар.

### Образложење

Чланом 2. Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа, који је донело Министарство привреде, прописани су обрасци тромесечних извештаја о реализацији годишњег, односно трогодишњег програма пословања јавних предузећа чији је оснивач Република Србија, аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе. Надлежне службе ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар су сачиниле Годишњи извештај о раду за 2022.год.

Надзорни одбор ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је разматрао предметни Годишњи извештај о раду за 2022.год. и донео Одлуку као у диспозитиву.

**НАДЗОРНИ ОДБОР**  
**ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар**



*M. Stamenković*

**ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар**

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
"ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" ЗАЈЕЧАР  
БРОЈ: 336  
ДАТУМ: 27.03.2023 год.  
ЗАЈЕЧАР

**ГОДИШЊИ  
ИЗВЕШТАЈ О РАДУ  
ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР  
ЗА 2022. ГОДИНУ**

**Зајечар, март 2023. године**

**ГОДИШЊИ  
ИЗВЕШТАЈ О РАДУ  
ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР  
ЗА 2022. ГОДИНУ**

**УВОД – ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ПРЕДУЗЕЋУ**

Јавно комунално предузеће „Тимок-одржавање“ Зајечар је основано Одлуком о оснивању Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, („Сл.лист града Зајечара“ бр.43/17 и 47/17), у циљу обезбеђивања услова за обављање делатности од општег интереса за град Зајечар, као и редовног задовољавања потреба корисника производа и услуга.

Предузеће послује под пословним именом ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР

Скраћени назив је ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ ЗАЈЕЧАР

Седиште предузећа је 7. Септембра бб, 19 000 Зајечар

Сагласно критеријумима из Закона о рачуноводству и ревизији предузеће је на основу података из Финансијског извештаја за 2022.год. разврстано у мало правно лице.

Матични број је 21354554

ПИБ 110479887

ЈББК 66500

Предузеће је правно лице организовано у јединственом процесу рада и пословања тако да обезбеди потпуно, квалитетно, благовремено и рационално обављање послова из делатности Предузећа.

Пословање Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар реализује се кроз следеће активности: редовне делатности на одржавању спортских објеката као што су: спортска хала, градски базен, стадион, хиподром, спортски комплекс Попова плажа, скијалиште, терени на Краљевици, клизалиште и дечија игралишта, као и одржавање јавних зелених површина, јавне расвете у граду и локалних путних појасева.

Скупштина града Зајечара је донела Одлуку о измени и допуни Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, број 011-7/2020 којом се предузећу даје надлежност организовања активности које се односе на разоноду и рекреацију, као и Одлуку о измени и допуни Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар, број 011-5/2022, којом се додају нове шифре делатности 46.73 – трговина на велико дрветом, грађевинским материјалом и санитарном опремом и 46.90 – неспецијализована трговина на велико.

Годишњи извештај о раду ЈКП "ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" Зајечар за 2022.годину

Предузеће послује у оквиру службе за одржавање јавне расвете, службе за одржавање јавног градског зеленила, службе за одржавање спортских објеката и службе за опште послове.

Израда финансијског извештаја је законска обавеза, а истовремено и потреба сваког правног лица па и јавних комуналних предузећа, као основне премисе и полазне основе за вођење пословне политике и руковођење системом од општег интереса.

За нормално функционисање предузећа, односно за пословање и унапређење рада и развоја неопходно је сачинити извештај пословања, јер је исти и предуслов за вођење развојне политике.

Годишњи извештај о пословању за 2022.год. и Финансијски извештај за 2022.год. базирају се на основу остварених резултата, а имајући у виду остварења пословних задатака за период од годину дана ( 01.01.- 31.12.2022.год.)

Предузеће за примену, вредновање, презентацију и обелодањивање позиција у финансијским извештајима примењује Међународне стандарде финансијског извештавања за мала и средња предузећа ( МСФИ за МСП )- Сл.гласник РС број 117/2013.год.

Анализа свих извршених радова у току пословне 2022.год. налази се у следећем прегледу према службама које су биле носиоци послова, сходно организационој структури у оквиру Предузећа.

**ОРГАНИЗАЦИОНА ШЕМА РУКОВОЂЕЊА  
ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ЗАЈЕЧАР**

Надзорни одбор

|

Директор

|

Помоћник директора

Координатор служби и рад. Јединица

|

|

Служба одржавања јавне расвете -шеф службе	Служба одржавања зеленила -шеф службе	Служба одржавања спортских објеката -шеф службе	Служба за опште послове -шеф рачуноводства
---	--	--	---

Скупштина града Зајечара је на седници одржаној 20.09.2022.год. донела Решење о именовану председника и чланова Надзорног одбора ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар, I број 02-131/2022 од 20.09.2022.год., којим су именовани председник и чланови Надзорног одбора предузећа.

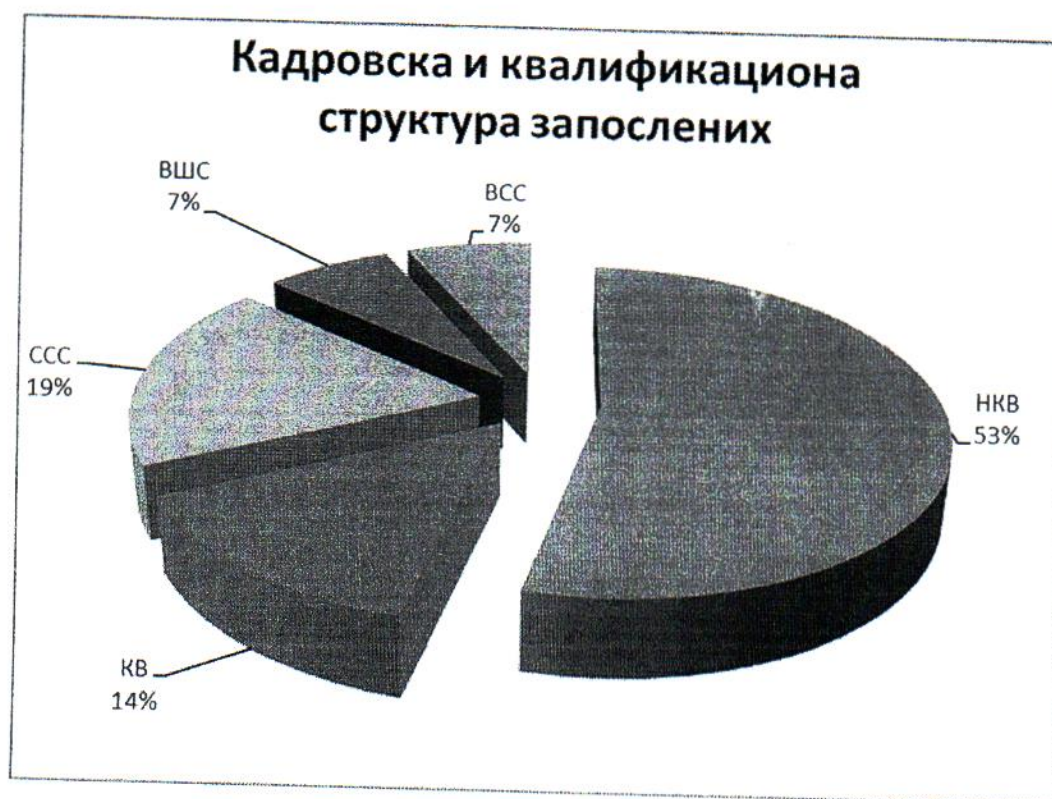
Надзорни одбор Јавног комуналног предузећа „Тимок-одржавање“ Зајечар чине:

1. Иван Стојановић- дипл. инж.архитектуре – председник
2. Мирела Стаменковић – дипл.правник
3. Јасмина Басалић – дипл.инжењер шумарства за пејзажну архитектуру

### **I Кадровска и квалификациона структура запослених**

На дан 31.12.2022.год., у ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар је запослено 43 радника на неодређено време и 1 радник на одређено време. Једно лице је ангажовано по уговору о делу, по уговору о привременим и повременим пословима су ангажована два лица и једно лице је ангажовано по основу уговора о допунском раду. Просечна старост запослених износи 49 година.

<b>Редни број</b>	<b>Квалификациона структура</b>	<b>Број запослених</b>
1	ВСС	3
2	ВШС	3
3	ССС	8
4	КВ	6
5	НКВ	23
	<b>Укупно</b>	<b>43</b>



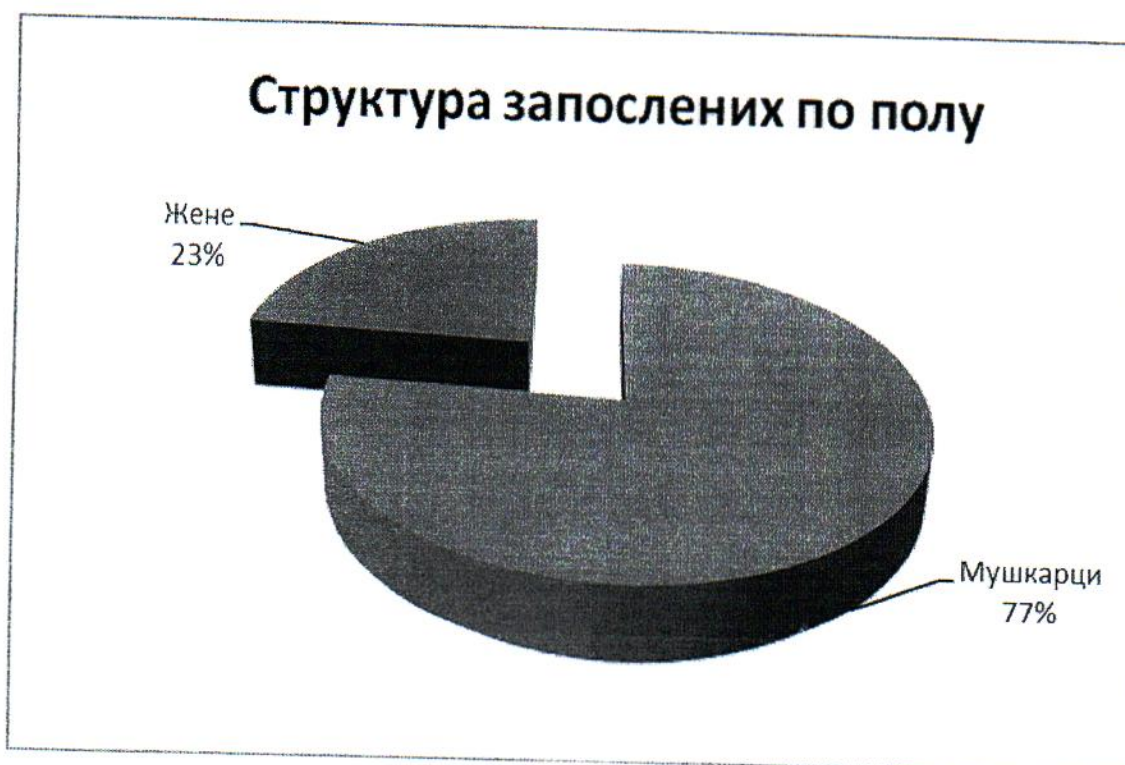
Доношењем Закона о буџетском систему и Уредбе о поступку за прибављање сагласности за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава, предузеће се суочавало са проблемом недовољног броја запослених. Из тих разлога, ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар је поднело захтев Комисији за сагласност за ново запошљавање и додатно радно ангажовање код корисника јавних средстава. На основу захтева, Комисија је донела Закључак, број 112-5133/2022 од 29.06.2022.год., којим одобрава запошљавање пет лица са нижом стручном спремом у стални радни однос.

Такође, у време сезонских послова на одржавању зеленила и сезонског рада базена, ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар ангажује лица по основу уговора о привременим и повременим пословима и уговора о делу.



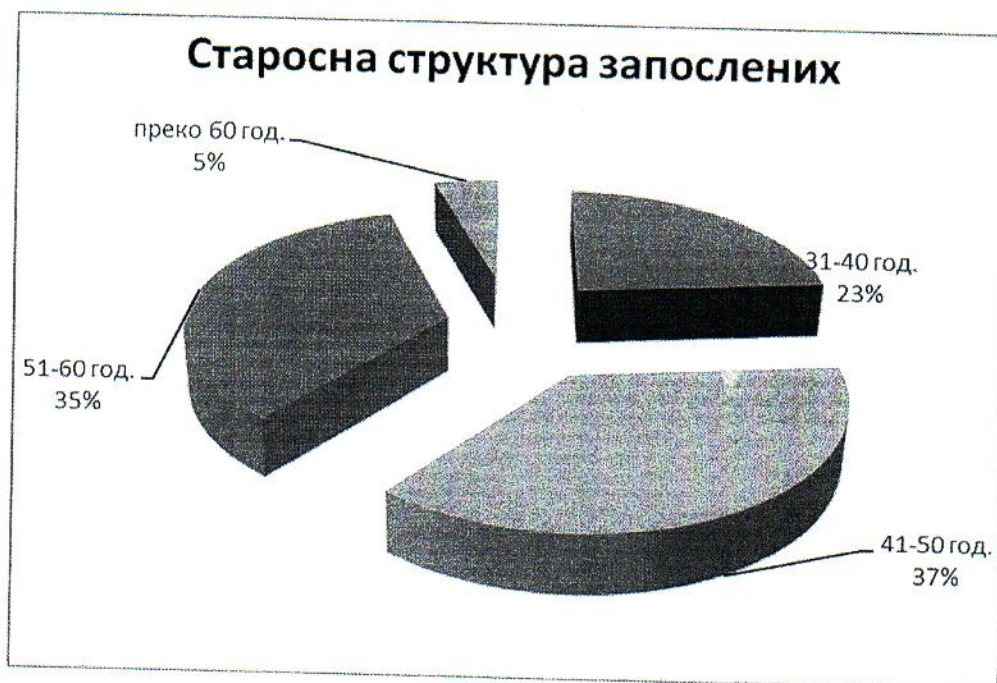
## II Структура по полу

Редни број	Структура по полу	На дан 31.12.2022.год.
1	Мушки	33
2	Женски	10
	Укупно	<b>43</b>



## III Старосна структура

Редни број	Опис	На дан 31.12.2022.год.
1	31 - 40 година	10
2	41-50 година	16
3	51-60 година	15
4	преко 60 година	2
5	УКУПНО	43
	ПРОСЕЧНА СТАРОСТ	<b>49</b>



### **1. ИЗВЕШТАЈ О РЕДОВНОМ ОДРЖАВАЊУ ЈАВНИХ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА У ГРАДУ У 2022. год.**

#### **I**

Радови службе зеленила су у току 2022. год. обављани на јавним површинама од 25 ха у самом граду, на површини од 332,84 ха у парк шуми Краљевица, као и у сеоским месним заједницама које припадају Граду Зајечару. У складу са вегетацијским стањем, радови су се сводили углавном на крчење непожељног растиња, кошењу траве и одржавању дрвенстих садница на јавним површинама, одржавању цветних површина, на уређењу неких локалних путних појасева и радова у оквиру газдовања парк шумом Краљевица. Радило се у складу са годишњим планом рада.

У оквиру уређења путних појасева које подразумева кошење високог корова, крчење шибља и грана поред пута, уређени су следећи путни правци на територији Града Зајечара: Чокоњар – Градсково – Халово, Мала Јасикова – Дубочане, Ромулијана – Гамзиград, Ромулијана – Звездан, од главног пута до села Селачка, од Белог брега до Николичева, `Белгијска пруга`, бицикличка стаза према Грљану.

У парк шуми Краљевица у току вегетационог периода радило се на редовном кошењу траве у делу око спортских терена и објеката, као и поред асфалтних путева и пешачких стаза. Такође је покошена трава на скијалишту, а на простору излетишта 'Павиљон', на платоу изнад 'Павиљона', око тзв. 'Римских степеница' и око 'Источне тврђаве' одрађено је кошење високог корова и крчење шибља. Сав биљни материјал је сакупљен, самлевен и одвежен. Радило се на припреми простора за одржавање летњег и јесењег вашара и простора за 'Гитаријаду' и рок камп.

У складу са 'Основом газдовања шумама за ГЈ Краљевица' и 'Извођачким пројектом газдовања шумама за 2022.год.', одрађена је санитарно – узгојна сеча у 10. одељењу на Краљевици.

У складу са 'Основом газдовања шумама за ГЈ Краљевица' израђени су следећи плански документи:

1. „Извођачки пројекат газдовања шумама за 2023.год.“ у 9. и 11. одељењу на површини од 32,56 ha.
2. „Извођачки пројекат газдовања шумама за одржавање противпожарних пруга за 2023.год.“ за дужину од 10 km.
3. „План заштите шума од пожара за ГЈ Краљевица за 2023.год.“

Извршена је дознака (одабирање, обележавање и евидентирање стабала за санитарну сечу) у 9.и 11. одељењу.

У оквиру пројекта Министарства за заштиту животне средине у сарадњи са Градом Зајечаром, учествовали смо у реализацији „Пројекта пошумљавања у циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у ГЈ Краљевица“, при чему је пошумљена површина од 1 ha у 22.одељењу парк шуме Краљевица.

У оквиру истог пројекта Министарства заштите животне средине за 2023. год, израђен је још један „Пројекат пошумљавања у циљу заштите и очувања предеоног диверзитета у ГЈ Краљевица за 2023.год“, при чему ће у потпуности бити санирано позајмиште минералних сировина и дивља депонија и том приликом ће бити пошумљена површина од додатних 1 ha.

Дрвенасте саднице на јавним површинама су одржаване кроз интервенције као што су резивање, или подизање крошњи стабала, сеча избојака, „летње резивање“, као и сеча сувих, „ризичних“ стабала . Редовно су се одржавале жбунасте саднице и жива ограда кроз заливање, окопавање, резивање, естетско обликовање и хемијско третирање.

У оквиру пролећне садње, посађене су дрвенасте саднице на острву у ул. 9.ударне бригаде и у ул. Ивана Милутиновића и то по методи уградње бетонског прстена за усмеравање кореновог система, са перфорираним цревом за наводњавање.

У току вегетационог периода редовно се радило на кошењу траве на травњацима покривеним системом за заливање у центру града, на Поповој плажи и на фудбалским теренима на Краљевици, као и на кошењу траве и крчењу корова на јавним површинама у стамбеним насељима, на купалишту Вањин јаз, Тимочком кеју, дуж тротоара поред дрворедних садница. Осим у самом граду, трава је кошена и у МЗ Копривница, МЗ Салаш, МЗ Гамзиградска бања, МЗ Велика Јасикова, МЗ Грљан, МЗ Леновац.

Травњаци на скверу, СРЦ Плажи и фудбалски терени на Градском стадиону су прихрањивани вештачким ђубривом.

Цветне површине и ружичњаци у граду су одржавани кроз садњу летњег и јесењег расада цвећа, постављање жардињера са цвећем на канделабере, као и редовно окопавање, прихрањивање, хемијско третирање, заливање, орезивање ружа.

Систем за заливање је пуштен у рад на скверу и у току летње сезоне редовно одржаван на скверу, на СРЦ Попова плажа и градском стадиону. Израђен је нов систем за заливање на острву у ул. 9. ударне бригаде на површини од 1.850 м<sup>2</sup>. По потреби су се све саднице заливале ручно и из цистерни из камионске приколице.

Редовно се одржавала хигијена јавног простора кроз сакупљање смећа и пражњење парковских канти за смеће на купалишту Вањин јаз и у парк шуми Краљевица, као и сакупљањем лишћа и смећа са зелених површина на скверу у центру града.

Израђено је и постављено 11 парковских клупа и то, у МЗ Звездан, МЗ Вражогрнац, ул. Бранка Перића, ул. Личка. Радило се на замени оштећених чамових лајсни на постојећим клупама, као и фарбање неких клупа на јавним површинама. Постаљене су нове канти за отпатке на „Сунчаној стази“ у Парк шуми Краљевица и у МЗ Салаш.

Служба је радила и послове за потребе „трећих лица“ - правних и физичких.

Радници службе зеленила су учествовали у организацији и реализацији три вашара (припрема терена, дежурства редара, наплата, чишћење), као и у реализацији манифестације „Гитаријада“ (припрема терена за рок камп и ограђеног дела за Гитаријаду, као и чишћењу простора након одржане манифестације).

Учествовали смо као сарадници у еколошкој акцији пиваре „Heineken“ кроз садњу 12 дрвенастих садница у парк шуми Краљевица.

Реализовали смо пројекат Националне службе за запошљавање „Озелењавање (пошумљавање), чишћење, уређење простора и предузимање мера у циљу заустављања загађења и даље деградације животне средине“, кроз јавни рад који ангажује особе са инвалидитетом. Ангажовано је 4 лица.

Имајући у виду да су грађани крајњи корисници наших услуга, ЈКП „Тимок – одржавање“, у складу са савременим начинима комуникације, има интернет страницу на којој јавност обавештавамо о актуелним радовима. Преко наше странице грађани, такође, могу да изложе свој проблем у вези делатности којима се предузеће бави, давати предлоге, сугестије и питања у циљу проналажења заједничких решења и побољшања квалитета наших услуга. Такође, сарађујемо са комуналном инспекцијском службом града, као и са управницима стамбених заједница и представницима месних заједница ради решавања проблема које имају у вези јавних зелених површина.

## II

На основу наведеног:

- Дужина уређених локалних путних праваца на територији Града Зајечара.....26,7 km
- Површина која је покошена или искрчена (површине под системом за заливање се у току вегетационог перида косе једном недељно, површине у стамбеним насељима 1-2 пута месечно, остале- ређе).....290 ha
- Прихрањивање травњака.....4 ha
- Заливање системом за заливање, као и из камионске приколице и ручно...4 ha
- Одржавање чистоће на јавним површинама (сакупљање смећа, пражњење парковских канти за смеће, грабуљање лишћа).....8.197 р.сат
- Одржавање парковског дрвећа и дрвореда (орезивање, подизање крошње, сеча сувих, `ризичних` стабала...)..... 1.847 ком.
- Засађене дрвенасте саднице .....111 ком.
- Засађено сезонско цвеће (пролећна и јесења садња).....35.165 ком.
- Одржавање цветних површина и ружичњака.....950 м2
- Постављање и одржавање жардињера са цвећем на канделаберима...560 ком.
- Одржавање живе ограде.....900 м.
- Одржавање украсног шибља.....850 м2
- Израђено нових парковских клупа .....11 ком.

Годишњи извештај о раду ЈКП "ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" Зајечар за 2022. годину

- Уређење и одржавање приобаља (Тимочки кеј) и купалишта `Вањин јаз.....13.000 м2
- Узгојно - санитарна сеча у парк шуми Краљевица .....17.47 ha
- Чување и заштита шуме и шумског земљишта .....332,84 ha

**III**

За потребе службе зеленила у 2022. год. је набављена механизација и опрема за рад:

- моторна тестера.....2 ком. у износу од 166.800,00дин.
- моторни бушач рупа.....1 ком. у износу од 72.491,67 дин.
- ситан алат



## **2. ИЗВЕШТАЈ О РЕДОВНОМ ОДРЖАВАЊУ ЈАВНЕ РАСВЕТЕ У ГРАДУ У 2022.год.**

### **I**

У 2022.год. извођени су радови на редовном одржавању и поправци светилки на територији града и села. Укупно је, у склопу ове активности, интервенисано на 268 сијаличних места, и то

1. квартал 87
2. квартал 70
3. квартал 56
4. квартал 55

Интервенције су вршене у граду ( по плану редовног одржавања и по пријавама грађана ), и у свим сеоским месним заједницама општине Зајечар.

Наша служба је пружала техничку помоћ и подршку када је рађено на санацији кварова на новопостављеној ЛЕД расвети.

У оквиру послова на редовном одржавању вршене су и интервенције на санацији кварова на командној опреми у трафостаницама. На 30 локација је урађено измештање командне и мерне опреме из објекта електродистрибуције у засебне парпетне ормане ( по захтеву надлежне дистрибуције ).

Од 12. септембра су почели радови на редукацији јавне расвете. Ови радови се изводе по препоруци Владе РС, а све у циљу штедње електричне енергије.

Служба је редовно пратила, и интервенисала када је из било ког разлога долазило до оштећења на челичним стубовима јавне расвете, подземним и ваздушним кабловским инсталацијама јавне расвете, и том приликом су израђиване кабловске спојнице на подземној кабловској инсталацији, а на ваздушној и комбинованој мрежи је рађено расплитање мреже, замена дотрајалих проводника, санација покиданих проводника. Укупно је интервенисано на 15 стубова који су или репарирани или замењени новим ( уколико је оштећење било такво да репарација није могућа ).

### **II**

## **ИЗГРАДЊА НОВЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ**

Осим радова на редовном одржавању, рађени су и радови на санацији, реконструкцији и доградњи нових траса и инсталација јавне расвете:

1. Отворени терен за мале спортове у МЗ Салаш:

Извршена је набавка и уградња LED рефлектора и израда и уградња командног ормана за спортски терен.

2.Град:

Завршени су радови на доради осветљења на улазу у Зајечар из правца Књажевца.

**III  
РЕДУКЦИЈА РАСВЕТЕ**

На основу Наредбе Градског већа Града Зајечара, бр. 312-333/2022, од 12.09.2022.год., о предузимању мера штедње електричне енергије, са ел.мреже је укупно искључено 1 500 светиљки.

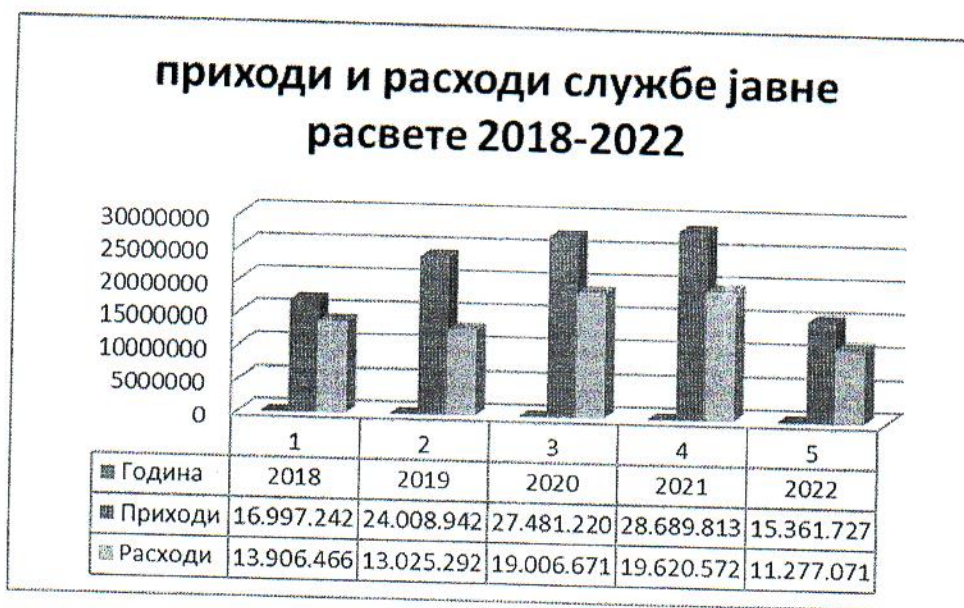
**IV  
НОВОГОДИШЊЕ ДЕКОРАТИВНО ОСВЕТЉЕЊЕ**

У јануару и фебруару 2022.год. рађено је на демонтажи и паковању у магацин елемената декоративне расвете.

Такође је рађено на репарацији постојеће и изради и монтажи нове декоративне новогодишње расвете.

У овом периоду је утрошено више од 700 радних сати на пословима репарације, израде и монтаже више од 550 разних елемената декоративног осветљења. Монтажа је вршена на стубовима јавне расвете, фасадама објекта, на травнатим површинама и на трговима.

Рекапитулација прихода и расхода службе јавне расвете у периоду од 2018-2022.год.





### **3. ИЗВЕШТАЈ О РЕДОВНОМ ОДРЖАВАЊУ СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА**

#### **I**

У току 2022.год. служба одржавања спортских објеката радила је на реализацији и пружању свих услуга које се тичу одржавања следећих спортских објеката:

#### **СПОРТСКА ХАЛА**

Током 2022.год. у спортској хали су обављани редовни послови текућег одржавања хигијене у дворани ( машинско чишћење паркета), санитарних и осталих просторија; Такође је вршено редовно одржавање водоводне, канализационе, хидрантске и електро мреже; Вршено је редовно испитивање и замена неисправних ПП апарата, хидрантске и гасне инсталације. Током 2022.год. извршена је поправка и замена рефлектора и озвучења, као и гасних грејних калорифера. У складу са акцијом уштеде ел.енергије сва расвета је замењена ЛЕД расветом. Извршена је поправка оштећене оgrade око спортске хале.

У току 2022.год. ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је пружало техничку подршку приликом одржавања турнира ( шаховски, карате, рукометни, баскет 3x3, фудбала, кик бокс...) и утакмица ( Ж.Р.К.Зајечар; М.Р.К.Зајечар; К.К.Младост; К.К.Бин; К.М.Ф.; О.К.Тимок; О.К.Зајечар);

У спортској хали се редовно организују тренинзи и такмичења у каратеу, џудоу, гимнастици, атлетици, комбат-самбоу...

#### **БАЗЕН**

Служба одржавања спортских објеката је у 2022.год. обављала текуће послове припреме градског базена за летњу сезону и то:

Извршено је фарбање малог базена и припрема шкољке великог базена, сервисирање великих филтера и додавање кварцног песка у истим, кречење и реновирање санитарних просторија и кафе-бара. Редовна монтажа и демонтажа опреме на базену, сунцобрана, лежальки, озвучења, кабина за пресвлачење, дечијих играчака...

У време рада базена вршено је редовно испитивање бактериолошке исправности воде, редовно хемијско одржавање исправности воде и ноћна дежурства.

Такође, ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар се може похвалити великим бројем полазника школе пливања као и академија пливања у вечерњим сатима.

## **ГРАДСКИ СТАДИОН**

На Градском стадиону вршено је редовно кошење траве и тзв.табање терена, замена и одржавање водоводне и електро мреже. Извршена је замена кнауф плоча на плафону у свлачионицама.

## **СКИЈАЛИШТЕ**

У току 2022.год. су извршени радови на припреми скијалишта за ски сезону и то:

- Подмазивање ролни и замена преломних прекидача на вучној линији;
- монтажа заштитне ограде и осталих заштита на стубовима;
- реновирање кућице код затезне станице ( замена стакала, термо изолација и кречење);
- затезање вучне сајле и штеловање затезног тега;
- монтажа сидара на вучној линији;
- кошење и уређење ски стазе;
- редовно одржавање водоводне, електро и хидрантске мреже;
- поправка и пуштање у рад пумпи за пуштање ски топова у рад;
- монтажа озвучења;
- замена неисправних рефлектора на стази.

По окончању ски сезоне, обавља се комплетна демонтажа опреме која је била инсталирана у зимском периоду. У току лета обавља се редовно кошење и одржавање ски стазе.

## **ДЕЧИЈА ИГРАЛИШТА**

У 2022.год. обављани су послови на редовном одржавању постојећих спортских терена, ограда и клупа на спортским теренима у Гамзиграду, насељу Влацић, Подлив, Вратарници, Звездану, Лубници, Вражогрнцу, нас. Краљевица..

У насељу Кључ 3 поред редовног уређења терена извршена је замена сигурносних заштита на кошевима и уређење парка око терена ( замена клупа, поправка играчака..). Извршено је редовно одржавање и поправка балон хале у Великој Јасикови; На Поповој плажи постављене су фонтане у Тимоку и на мини голф терену. Фонтане су пре постављања сервисирани. Такође, Вањином Јазу су монтирани тушеви и чесме.

Остале активности које је обављала служба одржавања спортских објеката обухватају радове на монтажи и демонтажи велике и мале бине за потребе Града Зајечара, Народног позоришта Тимочке крајине „Зоран Радмиловић“, Туристичке организације града Зајечара, Спортског савеза града Зајечара и то:

Годишњи извештај о раду ЈКП "ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" Зајечар за 2022.годину

- у центру града ( у време прославе Божићних празника, Ускрса, одржавања манифестације Гастро караван, фестивала Хришћанске културе, концерата, Новогодишњег базара..)

-приликом одржавања сеоских манифестација у следећим месним заједницама: Халово, Велики Извор, Брусник, Звездан, Рготина, Дубочане, Грљан, Лубница, Велика Јасикова, Гамзиградској Бањи и на локалитету Феликс Ромулијана;

- постављање бине током одржавања РТС кроса на простору Вашаришта као и приликом организације ауто-трка;

-приликом организације пливања за часни крст на Богојављање на простору Попове плаже;

Такође су све службе активно учествовале у организацији мајског, јулског и септембарског вашара, која подразумева: обележавање продајних места, постављање водоводне и електро мреже, кошење и уређење травнатих површина, постављање санитарних чворова ( тоалета и чесама ) и њихово одржавање, организовање сталних дежурстава и чишћење комплетног терена вашаришта.

На основу наведеног

- Купљена следећа опрема и средства за одржавање:

Утрошен хлор у износу .....	у износу 615.000,00 дин.
Утрошена хлороводонична киселина .....	у износу 54.000,00 дин.
hog granule .....	у износу 34.560,00 дин.
Услуга контроле исправности воде .....	у износу 84.680,00 дин.
Сунцобрани за базен ( 13 ком.) .....	у износу 141.400,00 дин.
Трошкови транспорта хемијских средстава за одржавање квалитета воде у базену .....	у износу од 93.000,00 дин.

- Градски стадион

Мрежа за фудбал велика двобојна ( 1 пар ) .....	23.680,00дин.
Мрежа за рукомет без застора ( 1 пар) .....	11.580,00дин.

- Спортска хала

Мрежа за рукомет 9 x 9 професионална ( 1 пар ).....	19.050,00дин.
---	---------------

- Вашариште

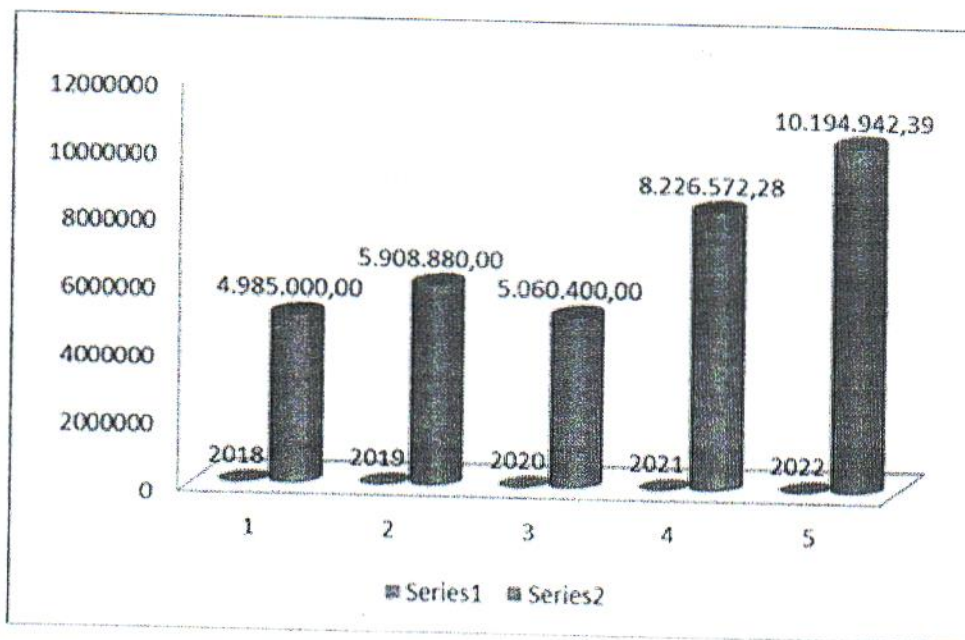
Изнајмљивање мобилних тоалета .....	288.000,00дин.
Контрола и испитавање ПП апарата .....	39.564,00дин.

**ИЗВЕШТАЈ О РЕДОВНОМ ОДРЖАВАЊУ КОМПЛЕКСА  
„ПОПОВА ПЛАЖА“**

У току 2022.год. на одржавању одржавању спортско рекреационог комплекса Попова плажа обављани су следећи радови: поправка и редовно одржавању дрвеног моста; поправка и одржавање дрвенарије на спортским и голф теренима; поправка старих и монтирање нових канти за отпатке; израда поклопаца за светилке на голф теренима на П.плажи; демонтажа фонтана из корита реке Тимок и на мини-голф терену; монтирање и поправка сунцобрана од трске на плажи; поправка голова на мини-пич терену и терену за рукомет; израда поклопаца за бандере за службу јавне расвете; редовна поправка трибина код тениских терена; рушење старих и израда нових чесмица; израда држача за електро ормане и рефлекторе; рушење старих тоалета на П.плажи и

израда и монтажа поклопаца; израда стубова за мрежу на терену за тенис на бетону; поправка знакова обавештења на П.плажи; годишње рибање бране; поправка водоводне мреже у шахтама и у кућицама на Поповој плажи; поправка и замена штафни на парковским клупама на П.плажи; редовно чишћење канала на голф терену; редовна дежурства; поправка и фарбање новогодишњих украса; израда анкера и бетонирање истог за постављање новогодишње јелке на Поповој плажи; поправка зидова и врата на кућицама на Поповој плажи.

**ПРИХОДИ СЛУЖБЕ ОДРЖАВАЊА СПОРТСКИХ ОБЈЕКТА  
2018-2022**



**ПРЕГЛЕД ОСТВАРЕНИХ ПРИХОДА И РАСХОДА  
ПРЕДУЗЕЋА У 2022. ГОДИНИ**

Предузеће као економско правни субјекат тежи да оствари што успешније пословање, постављајући своје пословне циљеве у оквир тржишног пословања и утврђеном пословном стратегијом користи расположиве материјалне и људске ресурсе у сврху потпуне реализације, руководећи се применом економских принципа пословања. Свеобухватна, доследна и истовремена искоришћеност расположивих ресурса представљају меру успешности Предузећа.

I  
ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД ПЛАНА И ИЗВРШЕЊА У ДИНАРИМА  
ЗА ПЕРИОД ОД 01.01.2022.- 31.12.2022.

PRIHODI				
Red.br	Prihodi	Plan za 2022	Izvršenje za 2022	Izvršenje u %
1	Prihodi od vršenja usluga službe zelenila	57.000.000	49.091.062	86,12
2	Prihodi od vršenja usluga rasveta	23.500.000	15.627.277	66,50
3	Prihodi od održavanja sportskih objekata	10.000.000	8.333.202	83,33
4	Prihodi od prodaje ulaznica na bazenu	7.000.000	3.287.333	46,96
5	Prihod od škole plivanja	400.000	385.000	96,25
6	Prihod od skijalista	500.000		0,00
7	Prihod od ulaznica	100.000		0,00
8	Prihodi od vasara	13.500.000	9.793.833	72,55
9	Prihodi od ostalih usluga	3.700.000	2.432.390	65,74
10	Prihodi od reklama	350.000		0,00
11	Prihodi od usluga izdavanja bine	1.000.000	1.013.333	101,33
12	Prihodi od javnih radova, stručne prakse I sl.	14.350.000	579.605	4,04
13	Prihodi od subvencija		141.072	#DIV/0!
14	Prihodi od zakupnine objekata	3.300.000	1.715.564	51,99
15	Ostali nepredviđeni prihodi	1.800.000	144.032	8,00
	<b>UKUPNO PRIHODI:</b>	<b>136.500.000</b>	<b>92.543.703</b>	<b>67,80</b>

RASHODI				
Red.br.	Troškovi	Plan za 2022	Izvršenje za 2022	Izvršenje u %
1	Materijal za tek. i invest. održavanje osn. sred.	500.000	465.437	93,09
2	Troškovi nabavke sadnog mater., đubriva, zemlje...	3.500.000	1.411.876	40,34
3	Kancelarijski materijal	200.000	84.983	42,49
4	Materijal za održavanje higijene	300.000	155.552	51,85
5	Troškovi ostalog materijala	1.600.000	506.614	31,66
6	Stručna literatura	250.000	189.073	75,63
7	Potrošni materijal	4.000.000	3.164.031	79,10
8	Parkovski mobilijar			/
9	HTZ oprema	500.000	10.000	2,00
10	Hlor	700.000	586.300	83,76
11	Gorivo	3.300.000	2.503.075	75,85

*Годишњи извештај о раду ЈКП "ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" Зајечар за 2022.годину*

12	Električna energija	7.000.000	4.398.098	62,83
13	Prirodni gas	1.200.000	166.640	13,89
14	Alat i inventar	600.000	293.048	48,84
15	Materijal za rekonstrukciju rasvete	3.000.000	250.500	8,35
16	Elektromaterijal za održavanje javne rasvete	2.000.000	965.712	48,29
17	Materijal za izradu dekorativne rasvete	2.000.000	795.880	39,79
18	Nabavka opreme	2.000.000		0,00
19	Troskovi bruto zarada	62.062.472	51.286.951	82,64
20	Naknada po ugovoru o PP poslovima i dopunski rad	15.000.000	4.805.413	32,04
21	Pomoć zaposlenom (smrt, bolest,...)	100.000		0,00
22	Naknada za prevoz	1.400.000	799.493	57,11
23	Naknade troskova službenog putovanja	100.000	9.580	9,58
24	Dnevnice za službeno putovanje	100.000	27.478	27,48
25	Ostala davanja zaposlenima (8.mart, Nova godina)	100.000	68.737	68,74
26	Ugovor o delu i rad preko agencija	1.500.000	1.114.125	74,28
27	Otpremnina prilikom odlaska u penziju	250.000	206.952	82,78
28	Transportne usluge	300.000	296.660	98,89
29	Troškovi telefona, mobilnih telefona, GPRS i PTT	200.000	86.440	43,22
30	Usluge za tekuće održavanje osnovnih sredstava	2.500.000	1.497.500	59,90
31	Zakup opreme	700.000	822.258	117,47
32	Reklama i propaganda (oglasi na TV i radiju)	50.000	46.967	93,93
33	Troškovi ostalih usluga	1.500.000	1.418.988	94,60
34	Voda	2.700.000	1.804.442	66,83
35	Troškovi izvoženja smeća	700.000	723.427	103,35
36	Analiza vode na bazenu	150.000	84.680	56,45
37	Troskovi izrade Plana sumsko privredne osnove			/
38	Gradjevinski radovi	1.500.000	147.685	9,85
39	Amortizacija	1.500.000	906.272	60,42
40	Troškovi revizije finansijskih izveštaja	150.000	91.000	60,67
41	Advokatske usluge	100.000	58.812	58,81
42	Zdravstvene usluge	80.000	31.440	39,30
43	Troškovi održavanja programa na računarima	200.000	150.000	75,00
44	Troškovi ostalih neproizvodnih usluga	800.000	485.621	60,70
45	Reprezentacija	150.000	144.457	96,30
46	Osiguranje	300.000	217.236	72,41



*Годишњи извештај о раду ЈКП "ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" Зајечар за 2022. годину*

47	Platni promet (provizija)	200.000	168.369	84,18
48	Porez na upotrebu motornih vozila (registracija)	200.000	81.794	40,90
49	Takse	100.000	53.727	53,73
50	Lokalna Komunalna taksa	100.000	121.056	121,06
51	Porez na imovinu	3.000.000	2.971.417	99,05
52	Rashodi kamata i dr finansijski rashodi	400.000	320.071	80,02
53	Drugi nepomenuti rashodi	3.700.000	3.245.563	87,72
54	Troskovi rezervisanja za naknade-otpremnine	1.300.000		0,00
55	Troskovi za ostala rezervisanja	200.000		0,00
56	Troskovi zastite zivotne sredine	100.000	50.000	50,00
57	Troskovi obezvređivanja potrazivanja	257.528		0,00
<b>UKUPNO RASHODI:</b>		<b>136.400.000</b>	<b>90.291.430</b>	<b>66,20</b>

**REKAPITULACIJA  
PRIHODA I RASHODA**

Red.br	REKAPITULACIJA	Plan za 2022	Izvršenje za 2022	Izvršenje u %
1	UKUPNI PRIHODI	136.500.000	92.543.703	67,80
2	UKUPNI RASHODI	136.400.000	90.291.430	66,20
3	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	100.000	2.252.273	1,60
4	OBRAČUNATI POREZ		829.236	
5	DOBIT POSLE OPOREZIVANJA/NETO DOBITAK		1.423.037	

У циљу побољшања пословања, предузеће ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар тежи ка остварењу следећих мера:

- Економично и рентабилно пословање свих организационих делова предузећа;
- Подизање свести запослених по питању одговорности у смислу рационалног пословања;
- Професионално оспособљавање запослених;
- Унапређења система управљања, руковођења и организације на нивоу предузећа;
- Унапређење линије руковођења, надзора и контроле;
- Сарадња са Оснивачем по питању доношења неопходне законске процедуре;
- Јачати здрав пословни дух у предузећу који ће утицати на продуктивност запослених;

Годишњи извештај о раду ЈКП "ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ" Зајечар за 2022. годину

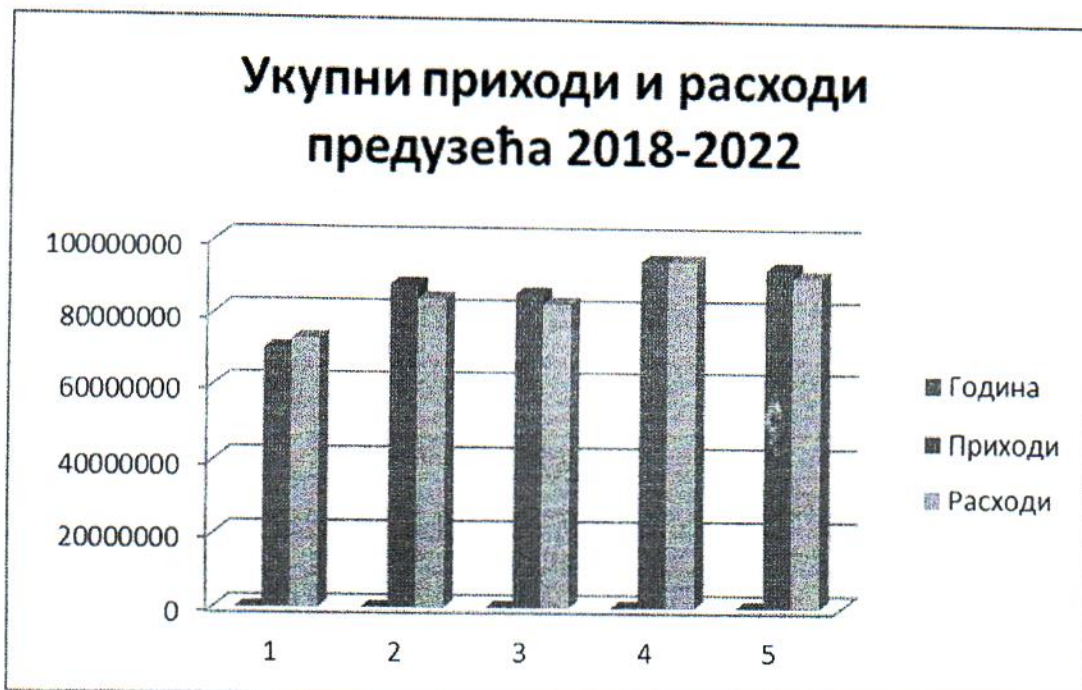
- Брига о заштити запослених на раду;
- Инвестирање у возила и опрему;
- Развој информационог система унапређивањем и осавремењивањем базе података у циљу ефикаснијег и бржег обављања послова;
- Поштовање принципа и правила пословне етике који обавезују чланове Надзорног органа, директора, руководиоце, шефове као и запослене.

II

ЈКП "Тимок-одржавање" Зајечар је закључио уговор о финансијском лизингу ради куповине камиона сандучара марке IVECO у 60 месечних рата.

На дан 31.12.2022.год. укупан преостали дуг је 1.815.862,20 дин. Датум исплате последње рате је 05.05.2025.год.

Субвенције нису планиране у 2022.год.



### III

#### МЕРЕ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПОЗИТИВНОГ ПОСЛОВАЊА

Предузеће као економско правни субјект тежи да оствари што успешније пословање, постављајући своје пословне циљеве у оквир тржишног пословања и утврђеном пословном стратегијом користи расположиве материјалне и људске ресурсе у сврху потпуне реализације, руководећи се применом економских принципа пословања. Свеобухватна, доследна и истовремена искоришћеност расположивих ресурса представљају меру успешности Предузећа .

ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар је пословањем у 2022.год. остварио позитиван финансијски резултат у нето износу од 1.423.037,00дин.

50% добити у износу од 711.518,50 дин. биће уплаћен Граду Зајечару у складу са Одлуком о оснивању ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар, док ће разлика добити остати нераспоређена у износу од 711.518,50 дин.

Предузеће и даље тежи на улагању знатних средства на сервисирању и обнову основних средства и објеката којим предузеће управља и одржава.

Интенције ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар у наредном периоду треба да буду:

- Наставити опремање предузећа адекватном механизацијом и опремом, као и наставити са обуком и усавршавањем запослених;
- Наставак иницијативе за уређење свих неуређених зелених површина и изградња нових дечијих игралишта и спортских објеката;
- Своје делатности ускладити и усмерити на заштиту животне средине и подизање свести о значају очувања и одрживости животне средине.

### IV

#### КОМЕНТАР ОСТВАРЕНИХ РЕЗУЛТАТА

Финансијски извештај ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар за 2022.год. је састављен у складу са Законом о рачуноводству („Сл гласник РС“ бр. 62/2013 и 30/18) и другим рачуноводственим прописима који се примењују у Републици Србији.

Приликом састављања извештаја примењени су Међународни рачуноводствени стандарди, Међународни стандарди финансијског извештавања и тумачења која су на снази за годину за коју се извештава на дан 31.12.2022.год.

Извршена је ревизија финансијских извештаја ЈКП „Тимок-одржавање“Зајечар за 2022.год.у складу са Законом о рачуноводству и ревизији и Међународним стандардима ревизије.

Добијено је позитивно мишљење, у смислу да се финансијски извештаји приказују истинито и објективно, по свим значајним питањима, финансијску позицију на дан 31.12.2022.год. као и резултате пословања у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству и рачуноводственим политикама обелодањеним у Напомени уз финансијске извештаје.

Годишњи извештај о раду ЈКП „ТИМОК-ОДРЖАВАЊЕ“ Зајечар за 2022. годину

2022.год. је година успешне реализације послова који су постали стандардни послови предузећа, као што су текуће одржавање спортских објеката, одржавање и формирање нових зелених градских површина, дечијих игралишта, уклањање растиња поред путева, одржавање јавне расвете у граду и сеоским месним заједницама као и организација вашара, што је допринело куповину опреме која је неопходна за оптималну реализацију постављених задатака од стране Оснивача и грађана као корисника наших услуга.

ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар је у складу са Законом урадио редован попис постројења и опреме, земљишта, некретнине, ванбилансне пасиве, репроматеријала-расвете, ситног инвентара и ванбилансне активе како сопствене имовине тако и имовине од других која је у власништву Града Зајечара. О истом је сачињен Извештај који је усвојен на Надзорном одбору предузећа.

У свом пословању у току 2022.год. ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар је успео да сведе трошкове текућег пословања на неопходне мере и оствари позитивни финансијски резултат. Тиме је предузеће показало оправданост свог постојања у општем интересу за град Зајечар и његове грађане.

V

Саставни део Годишњег извештаја о раду ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар за 2022.год. је мишљење независног ревизора које се налази у прилогу овог материјала.

ЈКП „Тимок-одржавање“ Зајечар



*Лубиша*  
З.д. директора  
Љубиша Трифуновић