

На основу члана 537. става 1. Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“, бр. 36/11, 99/11, 83/2014-др.закон, 5/15, 44/18, 95/18, 91/19 109/21) и члана 40. тачка 10. и тачка 62. Статута Града Зајечара ("Службени лист Града Зајечара" број 4/19 и 67/21) Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној \_\_\_\_\_ 2023.године, донела је

## РЕШЕЊЕ

### О УСВАЈАЊУ ГОДИШЊЕГ ЛИКВИДАЦИОНОГ ИЗВЕШТАЈА ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗГРАДЊУ И НАДЗОР „УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА“ ЗАЈЕЧАР – У ЛИКВИДАЦИЈИ ЗА 2022. ГОДИНУ

#### I

Усваја се Годишњи ликвидациони извештај Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар – у ликвидацији, за 2022. годину, а који је саставни део овог Решења.

#### II

Ово Решење објавити у "Службеном листу Града Зајечара" .

I бр. \_\_\_\_\_

У Зајечару, \_\_\_\_\_ 2023. године

**СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**

**ПРЕДСЕДНИК**

Стефан Занков

## Образложење

Скупштина Града Зајечара, на седници одржаној 04. 06. 2020. године, донела је Одлуку о покретању поступка ликвидације над Јавним предузећем за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар, I бр. 011-12/2020. Агенција за привредне регистре донела је Решење о регистрацији покретања поступка ликвидације БД 41132/2020 од 19.06.2020. године.

Законом о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/11, 99/11, 83/2014-др.закон, 5/15, 44/18, 95/18, 91/19 и 109/21) у члану 536. став 1. прописано је да ликвидациони управник у року од 30 дана од дана почетка ликвидације саставља почетни ликвидациони биланс као ванредни финансијски извештај у складу са прописима којима се уређује рачуноводство и ревизија, и у истом року га подноси скупштини на усвајање, а ставом 2. истог члана Закона о привредним друштвима прописано је да је скупштина дужна да донесе одлуку о усвајању почетног ликвидационог биланса најкасније у року од 30 дана од дана када им је поднет на усвајање.

Ликвидациони управник је саставио наведени почетни ликвидациони биланс и доставио оснивачу дана 16.07. 2020. године на усвајање.

Законом о привредним друштвима ("Сл. гласник РС", бр. 36/11, 99/11, 83/2014-др.закон, 5/2015, 44/2018, 9/2019 и 109/2021) у члану 537. прописано је да ликвидациони управник у току ликвидације подноси годишње ликвидационе извештаје о својим радњама, са образложењем разлога због којих се ликвидација наставља, а није завршена, ортацима, комплементарима, односно скупштини на усвајање, најкасније шест месеци по истеку сваке пословне године. Годишњи ликвидациони извештај региструје се у складу са законом о регистрацији.

Сагласно цитираним одредбама закона, ликвидациони управник је саставио Годишњи ликвидациони извештај за 2022. годину и заједно са извештајем независног ревизора, извештајем о ревизији финансијских извештаја, билансом стања и билансом успеха Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар – у ликвидацији, доставио оснивачу дана 15. 05. 2023. године, на усвајање.

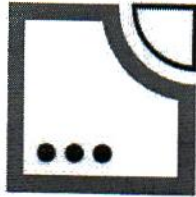
Чланом 40. тачка 10. Статута Града Зајечара прописано је да Скупштина града оснива јавна предузећа и друштва капитала за обављање делатности од општег интереса у складу са законом и овим статутом, даје сагласност на законом одређене опште и друге правне акте и радње јавног предузећа, односно друштва капитала, ради заштите општег интереса.

Чланом 40. тачка 62. Статута Града Зајечара прописано је да Скупштина града разматра и усваја годишње извештаје о раду јавних предузећа, установа и других јавних служби чији је оснивач или већински власник Град.

Градско веће Града Зајечара разматрало је наведени извештај и утврдило да је у складу са позитивно правним прописима па га заједно са Предлогом решења о усвајању Годишњег ликвидационог извештаја Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар – у ликвидацији, доставља Скупштини Града Зајечара и предлаже да исти усвоји.

**ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА**





Ј А В Н О П Р Е Д У З Е Ћ Е  
за планирање, пројектовање, изградњу и надзор  
"УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА" ЗАЈЕЧАР  
У Л И К В И Д А Ц И Ј И

Седиште: Ул. Доситејева бр. 1/VI, Зајечар • Пословне просторије: ул. Добривоја Радосављевића Бобија бр.1, Зајечар  
Матични број: 21387983 • ПИБ 110797107 • Рачун: 170-0030038932000-12 Уникредит банка а.д. Београд  
www.urbanizza.rs • e-mail: office@urbanizza.rs • телефон: +381(0)19415008



ГОДИШЊИ ЛИКВИДАЦИОНИ ИЗВЕШТАЈ  
ЈАВНОГ ПРЕДУЗЕЋА ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗГРАДЊУ И НАДЗОР  
„УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА“ ЗАЈЕЧАР У ЛИКВИДАЦИЈИ  
ЗА 2022.ГОДИНУ

Пословно име:	Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар у ликвидацији
Седиште:	Зајечар, улица Доситејева бр.1/VI
Претежна делатност:	4211 - Изградња путева и аутопутева
Матични број:	21387983
ПИБ:	110797107
ЈБКЈС:	67876

Надлежно министарство: Министарство привреде Републике Србије  
Надлежни орган јединице локалне самоуправе: Скупштина града Зајечара

Зајечар, мај 2023.године

Предузеће је основано Одлуком I бр. 011-70 од 28.12.2017.године и Одлуком о измени Одлуке I бр. 011-35 од 04.05.2018.године које је донела Скупштина града Зајечара („Службени лист града Зајечара“, бр.47/17 и 24/18) као Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар („Службени лист града Зајечара“, бр.47/17 и 24/18). Предузеће је започело са пословањем крајем октобра 2018.године.

На основу члана 76.став 1. Закона о јавним предузећима, члана 238.,525. став 1., 526. и 529 став 1. Закона о привредним друштвима и члана 40.став 1. тачка 66. Статута града Зајечара, Скупштина Града Зајечара је, на седници одржаној дана 04.06.2020. године, донела Одлуку о покретању поступка ликвидације над јавним предузећем за планирање, пројектовање, изградњу и надзор Урбанизам и изградња. Зајечар.

Дана 19.06.2020.год на основу решења Агенције за привредне регистре БД 41132/2020 регисторана је промена у Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар У ЛИКВИДАЦИЈИ. Законски заступник предузећа је ликвидациони управник Вице Лалић.

Предузеће је пословну 2022.годину завршило без запослених радника у складу са чланом 7. Одлуке о покретању ликвидације Скупштине града Зајечара.

У периоду од 01.01.2022. до 31.12.2022.године Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар у ликвидацији наставило је да обавља неходне радње за гашење Предузећа.

Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар у ликвидацији у 2022 години је утврдило стварно стање основних средстава и исто пренела Граду као оснивачу.

Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар у ликвидацији у 2022 години је утврдило стварно стање ситног инвентара и исто пренела Граду као оснивачу.

Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар у ликвидацији у 2022 години је утврдило стварно стање материјала и исто пренела Граду као оснивачу.

Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар у ликвидацији у 2022 години свела је стање купаца на 0.

Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар у ликвидацији у 2022 години је претплату из ранијих година за ПДВ у износу од 390.000 преусмерила и затворила обавезу по основу порезе на добит у износу од 322.783,57 а разлика у износу од 67.216,43 је уплаћена од стране Пореске управе на жиро рачун Предузећа.

Јавно предузеће за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар у ликвидацији у 2022 години је плаћала редовно доспеле обавезе за порезе и доприносе.

ПЛАН И ИЗВРШЕЊЕ ПРИХОДА

Ред. број	ОПИС	План 2022	Реализација у 2022. години	у
				динарима
				Извршење %
1	Приходи од продаје услуга на домаћем тржишту - оснивач			
2	Приходи од продаје услуга на домаћем тржишту - треће лице			
3	Остали приходи	700,000	1,064	0,15
4	Приходи од субвенција			
5	Приходи од Града	2,390,000	948,970	39,71
УКУПНО:		3,090,000	950,034	30,75

ПЛАН И ИЗВРШЕЊЕ РАСХОДА

Ред. број	ОПИС	План 2022	Реализација у 2022. години	у
				динарима
				Извршење %
О	Набавка основних средстава			
1	Трошкови набавке основних средстава			0
2	Набавка средстава за рад и легалних софтвера			0
УКУПНО				0
А	Трошкови материјала и др.			
1	Гориво и мазиво			
2	Електрична енергија			
3	Трошкови воде			
4	Трошкови грејања			
5	ХТЗ опрема			
6	Ауто гуме			
7	Набавка асфалта			
8	Набавка радова на санирању прекопа јавних површина			
9	Опрема за потребе одржавања саобраћајне сигнализације			
10	Трошкови набавке саобраћајне сигнализације			
11	Материјал за обележавање путева			
12	Канцеларијски материјал	50,000	8,959	17,92
13	Алати ситан инвентар			
14	Материјал за одржавање хигијене			
15	Остали трошкови материјала	50,000		0
УКУПНО		100,000	8,959	8,96
Б	Трошкови зарада и накнада зарада			
1	Трошкови зарада и накнада зарада			
УКУПНО				
В	Остали лични расходи			
1	Трошкови уговора о делу	1,000,000	749,228	75
2	Накнада за ПП послове			
3	Накнада члановима НО			
4	Превоз радника на посао и са посла			

5	Дневнице у земљи			
6	Помоћ запосленима (смрт, болест...)			
7	Остала давања запосленима ( 8. март, Нова година)			
8	Остали лични расходи			
	<b>УКУПНО</b>	<b>1,000,000</b>	<b>749,228</b>	<b>75</b>
Г	Трошкови осталих производних услуга			
1	Птт услуге	10,000	1,800	18
2	Трошкови телефоније			
3	Трошкови интернета			
4	Текуће одржавање машина и опреме			
5	Трошкови оглашавања на медијима			
6	Трошкови рекламног материјала			
7	Трошкови комуналних услуга - смеће			
8	Трошкови услуга специјализованих предузећа			
9	Трошкови пројектантских услуга			
10	Изградња и одржавање путних објеката			
11	Одржавање светлосне саобраћајне сигнализације			
12	Трошкови одржавања лифта			
14	Трошкови осталих услуга	100,000		0
	<b>УКУПНО</b>	<b>110,000</b>	<b>1,800</b>	<b>1,64</b>
Д	Трошкови амортизације			
1	Трошкови амортизације	35,000		0
	<b>УКУПНО</b>	<b>35,000</b>		<b>0</b>
Ђ	Нематеријални трошкови			
1	Трошкови ревизије и књиговодствених услуга	100,000	90,000	90
2	Трошкови здравствених услуга			
3	Трошкови одржавања софтвера	50,000		0
4	Трошкови израда и одржавање званичног сајта			
5	Трошкови стручног усавршавања			
6	Репрезентација			
7	Премија осигурања			
8	Трошкови платног промета	50,000	8,418	16,84
9	Чланарина коморе и лиценце			
10	Трошкови пореза			
11	Судске, административне и др. Таксе			
12	Стручна литература			
13	Трошкови штампе			
14	Остали нематеријални трошкови	100,000	3,900	3,9
	<b>УКУПНО</b>	<b>300,000</b>	<b>102,318</b>	<b>34,11</b>
Е	Остали пословни и ванредни расходи			
1	Накнаде штете трећим лицима			
2	Трошкови судских спорова	90,000		0.00
3	Пенали и казне	150,000		0.00
4	Трошкови таксе			
5	Донације и спонзорства			

6	Остали непословни расходи	1,300,000		0
7	Расходи камата		6,995	0
8	Губици по основу расходовања		200,681	0
9	Губици од продаје материјала		1,397,510	0
10	Расходи по основу исправки грешака		7,684	0
	УКУПНО	1,540,000	1,612,870	104,73
	УКУПНО	3,085,000	2,475,175	80,26

у  
динарима

РЕКАПИТУЛАЦИЈА ПРИХОДА И РАСХОДА

Ред. број	ОПИС	План 2022	Реализација у 2022. години	Извршење %
1	УКУПНИ ПРИХОДИ	3,090,000	950,034	30,75
2	УКУПНИ РАСХОДИ	3,085,000	2,475,175	80,26
	ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА:	-5,000	-1,525,141	
	ОБРАЧУНАТИ ПОРЕЗ:		-12,006	
	ГУБИТАК ПОСЛЕ ОПОРЕЗИВАЊА/НЕТО ГУБИТАК:		-1,537,147	

ПРИЛОЗИ

- Прилог 1: Биланс стања на дан 31.12.2022.године;  
 Прилог 2: Биланс успеха на дан 31.12.2022.године;  
 Прилог 3: Напомене уз финансијске извештаје Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар за 2022.годину.  
 Прилог 4: Извештај о ревизији финансијских извештаја Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор „Урбанизам и изградња“ Зајечар за 2022.годину.



Ликвидациони управник:

Вице Лалић

<b>Попуњава правно лице - предузетник</b>		
Матични број <b>21387983</b>	Шифра делатности <b>4211</b>	ПИБ <b>110797107</b>
Назив <b>Јавно предузеће за планирање пројектовање изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар - U LIKVIDACIJI</b>		
Седиште <b>ЗАЈЕЧАР, ДОСИТЕЈЕВА 1</b>		

# БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2022. до 31.12.2022. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>	1001		949	787
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ	1002			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА	1005			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	15	949	787
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013		862	928
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		9	
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1016	17	749	755
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020			41
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	18	2	2
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	19	102	130
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>	1025		87	
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>	1026			141
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>	1027			81
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			81



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>Б. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>	1032		7	
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		7	
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>	1037			81
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>	1038		7	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041			2.489
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042		1.598	161
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>	1043		949	3.357
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>	1044		2.467	1.089
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>	1045			2.268
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>	1046		1.518	
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		7	122
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>	1049			2.146
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>	1050		1.525	
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		12	322
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055			1.824
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		1.537	

у ЗАЈЕЧАРУ  
 дана \_\_\_\_\_ 20 23 године

  
 Законски заступник  
 ЗАЈЕЧАР  
 у  
 ликвидацији

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 21387983

Шифра делатности 4211

ПИБ 110797107

Назив Јавно предузеће за планирање пројектовање изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар - У LIKVIDACIJI

Седиште ЗАЈЕЧАР, ДОСИТЕЈЕВА 1

# БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2022. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002			201	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	0003				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА	0009	5		201	
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0018				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)</b>	0030		187	1.835	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ	0031	7	54	1.398	
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	0038	9		28	
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0044				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ	0048				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	10	133	19	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	11		390	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059		187	2.036	
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__	Почетно стање 01.01.20__
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>	0401		113	1.650	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	12	50	50	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
договни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕБЕНИ ДОБИТАК	0408	12	2.857	2.857	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК	0412	12	2.794	1.257	
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)</b>	0415				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0416				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0420				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429				
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430				
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431		74	386	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	0433				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441				
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	0442				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0449	13	74	386	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453			0	
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455				
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		187	2.036	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457				

у ЗАЈЕЧАРУ  
 дана 20 23 године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

*NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
31. decembar 2022. godine*

**JAVNO PREDUZEĆE  
ZA  
PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I  
NADZOR URBANIZAM I IZGRADNJA U  
LIKVIDACIJI ZAJEČAR  
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2022. GODINU**

Zaječar, Mart 2023.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
31. decembar 2022. godine

## OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

### 1. OPŠTE INFORMACIJE

<i>Pun naziv preduzeća</i>	Javno preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja u likvidaciji Zajecar
<i>Sedište</i>	Zaječar, Dositejeva br 1.
<i>Matični broj</i>	21387983
<i>Šifra i naziv delatnosti</i>	4211 – Izgradnja puteva i autoputeva
<i>PIB</i>	110797107

Preduzeće je osnovano Odlukom I br. 011-70 od 28.12.2017. godine i Odlukom o izmeni odluke I br. 011-35 od 04.05.2018. godine koje je donela Skupština grada Zaječara (Službeni list grada Zaječara br. 47/17 I 24/18) kao Javno preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja u Zaječaru.

Preduzeće je započelo sa poslovanjem krajem oktobra 2018. godine.

Na osnovu člana 76. stav 1 Zakona o javnim preduzećima, člana 238., 525. Stav 1., 526. i 529. Zakona o privrednim društvima I člana 40. Stav 1. Tačka 66. Statuta grada Zaječara, Skupština Grada Zaječara je, na sednici održanoj dana 04.06.2020. godine donela Odluku o pokretanju postupka likvidacije nad Javnim preduzećem za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja u Zaječaru.

Dana 19.06.2020. godine na osnovu rešenja Agencije za privredne registre БД 41132/2020 registrovana je promena u Javno preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja Zaječar U LIKVIDACIJI.

Preduzeće je razvrstano u mikro pravno lice. Preduzeće kao matično pravno lice sastavlja finansijske izveštaje i shodno članu 20. Zakona o računovodstvu primenjuje PRAVILNIK O NAČINU PRIZNAVANJA, VREDNOVANJA, PREZENTACIJE I OBELODANJIVANJA POZICIJA U POJEDINAČNIM FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA MIKRO I DRUGIH PRAVNIH LICA ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020).

Preduzeće nije imalo uposlene radnike u 2022. godini.

Reviziju finansijskih izveštaja za prethodnu godinu izvršio je COR Consult doo. Beograd i izrazio mišljenje sa rezervom.

U skladu sa članom 6. Zakona o računovodstvu („Službeni glasnik RS“, br. 73/2019) Društvo je razvrstano u **mikro** pravno lice i prema stavu 1 člana 26. Zakona o reviziji („Službeni glasnik RS“, br. 73/2019) obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

## **NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

*31. decembar 2022. godine*

Finansijski izveštaji su odobreni za usvajanje od strane Likvidacionog upravnika dana 28.02.2023. godine.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

### **Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji Preduzeća su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 73/2019 i 44/21) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

### **Prezentacija finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrasca statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 89/2020).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra 2022. godine.

Prezentovani finansijski izveštaji predstavljaju pojedinačne finansijske izveštaje Društva.

### **Računovodstveni metod**

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška).

## **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.



#### **NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

*31. decembar 2022. godine*

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

### **3.3. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotrebe ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme stavljenih u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, koji odražavaju sledeće stope:

Kancelarijski nameštaj	12,50%
Ostala oprema	15,50%

Obračun amortizacije počinje danom stavljanja ovih sredstava u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) odnosno gubici od otpisa sredstva (u visini knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

### **3.4. Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2022. godine**

### **3.5. Finansijski instrumenti**

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti uvećanoj za troškove transakcija koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze, izuzev finansijskih sredstava i finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, kod kojih se ovi troškovi direktno priznaju u okviru bilansa uspeha.

Finansijska sredstva i obaveze se priznaju u bilansu stanja od momenta kada je Društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.

### **3.6. Porez na dobitak**

#### ***Tekući porez***

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

### **3.7. Primanja zaposlenih**

#### ***Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada***

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Preduzeće je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

### **3.8. Prihodi i rashodi**

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u

**JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR**

***NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE***

***31. decembar 2022. godine***

momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

U poslovnoj godni se priznaju svi prihodi i rashodi koji se odnose na poslovnu godinu bez obzira na datum njihove naplate odnosno isplate.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2022. godine**

#### **4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

##### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenom tehnološkom napretku i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa Odeljkom 10 MSFI za MSP Računovodstvene politike, procene i greške. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

##### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjeње vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjeња vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosno imovine.

##### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

**31. decembar 2022. godine**

**4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Društvo vrši ispravku vrednosti zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom. Pored toga, određene zalihe Društva vrednovane su po njihovoj neto ostvarivoj vrednosti. Procena neto ostvarive vrednosti zaliha izvršena je na osnovu najpouzdanijih raspoloživih dokaza u vreme vršenja procene. Ova procena uzima u obzir očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

**4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

**5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

	u hiljadama dinara	
	Postrojenja i oprema	Ukupno
<b>Nabavna vrednost na početku godine</b>	287	287
<b>Smanjenje nabavne vrednosti u toku godine</b>	287	287
<b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>	0	0
<b>Kumulirana ispravka na početku godine</b>	87	87
<b>Povećanje:</b>	-	-
Amortizacija u toku godine	0	0
Smanjenje u toku godine	87	87
<b>Stanje na kraju godine</b>	0	0
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>		
31.12.2022. godine	0	0
<b>Neto sadašnja vrednost:</b>		
31.12.2021. godine	201	201

**6. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2022.	31. decembra 2021.
<b>Odložene poreska sredstva po osnovu (a)</b>	-	-
a) gubitka ranijih godina u poreskom bilansu	-	1.039
	-	1.039

**7. ZALIHE**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2022.	31. decembra 2021.

**JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR**

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

**31. decembar 2022. godine**

1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	-	1.398
1.1. Materijal	-	1.398
<b>2. Sitan inventar i HTZ oprema</b>	-	-
<b>ZALIHE (1)</b>	-	<b>1.398</b>

**u hiljadama dinara**  
**31. decembra 2022.**

1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi	-	-
<b>Zalihe bez izlaza u poslednjih 365 dana – ukupno (1)</b>	-	<b>-</b>

**8. DATI AVANSI**

Iskazan iznos na datim avansima na dan 31.12.2022. godine je 54 hiljade dinara (u 2021. godini – 0 dinara).

**9. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

**u hiljadama dinara**

Starost u danima	Potraživanja do 60/365 dana starosti	Potraživanja starija od 60/365 dana	Ukupno (2+3)
1	2	3	4
Kupci u zemlji (bruto)	-	-	-
Ispravka vrednosti	-	-	-
Neto potraživanja	-	-	-

Na dospelu nenaplaćena potraživanja Društvo ne vrši obračun zatezne kamate. Potraživanja nisu obezbeđena hipotekom, bankarskim garancijama ili menicama.

**10. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

**u hiljadama dinara**

	31. decembra 2022.	31. decembra 2021.
1. Tekući (poslovni) računi	133	19
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>133</b>	<b>19</b>

**11. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

**u hiljadama dinara**

	31. decembra 2022.	31. decembra 2021.
1. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	-	390

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

31. decembar 2022. godine

**KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA  
RAZGRANIČENJA (1 do 4)**

- **390**

**12. KAPITAL**

**PROMENE NA KAPITALU**

u hiljadama dinara

	Osnovni kapital	Neraspoređena dobit	Gubitak	Ukupno
<b>Stanje 01.01.2022.</b>	50	2.857	1.257	(1.650)
Gubit za godinu			1.525	(1.525)
<b>Stanje 31.12.2022.</b>	50	2.857	2.782	(125)

Akcijski kapital Društva iskazan na dan 31. decembra 2022. godine u iznosu od 50 hiljada RSD (2021. godine – 50 hiljada RSD).

Stanje kapitala je registrovano kod Agencije za privredne registre.

**13. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

u hiljadama dinara

31. decembra 2022.      31. decembra 2021.

1. Priljeni avansi, depoziti i kaucije  
**I OBAVEZE IZ POSLOVANJA (1)**

	-	-
	-	-

**14. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

1. Obaveze prema zaposlenima  
2. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima  
**I DRUGE OBAVEZE (1 do 2)**  
1. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine  
**II OBAVEZE ZA OSTALE POREZE,  
DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE (1)**

	-	-
	40	40
	<b>40</b>	<b>40</b>
	22	23
	<b>22</b>	<b>23</b>
	12	322
	<b>74</b>	<b>386</b>

**I+II+III**



JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

**15. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	949	787
<b>I PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL. (1)</b>	<b>949</b>	<b>787</b>
1. Ostali poslovni prihodi	-	-
<b>II DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>OSTALI POSLOVNI PRIHODI (I + II)</b>	<b>949</b>	<b>787</b>

**16. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Nabavka materijala	-	-
2. Troškovi ostalog materijala (režijskog)	9	-
3. Troškovi goriva i energije	-	-
<b>TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE (1 do 3)</b>	<b>9</b>	<b>0</b>

**17. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	-	-
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	-	-
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	749	755
4. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	-	-
5. Ostali lični rashodi i naknade	-	-
<b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 5)</b>	<b>749</b>	<b>755</b>

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

**18. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Troškovi usluga na izradi učinaka	-	-
2. Troškovi transportnih usluga	2	2
3. Troškovi usluga održavanja	-	-
4. Troškovi zakupa	-	-
5. Troškovi ostalih proizvodnih usluga	-	-
<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 5)</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**19. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	90	90
2. Troškovi reprezentacije	-	-
3. Troškovi premija osiguranja	-	-
4. Troškovi platnog prometa	8	8
5. Ostali nematerijalni troškovi	4	4
<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 5)</b>	<b>102</b>	<b>102</b>

**20. OSTALI PRIHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Viškovi	-	-
2. Prihodi od smanjenja obaveza	-	-
<b>OSTALI PRIHODI (1 do 2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**21. OSTALI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Manjkovi		
2. Gubici po osnovu rashodovanja		57
3. Gubici od predaje materijala	1.397	
4. Ostali nepomenuti rashodi	200	105
<b>OSTALI RASHODI (1 do 2)</b>	<b>1.598</b>	<b>162</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

**22. POZITIVAN/NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU  
DOBITKA/GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA  
RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH  
PERIODA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	1	44
2. Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	8	166
<b>Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja (1-2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja (2-1)</b>	<b>7</b>	<b>122</b>

**23. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilansa.

**24. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE**

**Sudski sporovi**

Preduzeće sa stanjem na dan 31. decembra 2022. godine ne vodi sudske sporove.

**Data jemstva i garancije**

Potencijalne obaveze društva na dan 31. decembra 2022. godine po osnovu datih jemstava i garancija datih pravnim licima iznose 0 u hiljadama dinara (2021. godine 0 hiljade dinara).

**25. RIZICI POSLOVANJA**

**Rizik likvidnosti**

Likvidacioni upravnik Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

<b>INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI</b>		<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
		<b>godina</b>	<b>godina</b>
1	OBRтна IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,34	0,76
<b>INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST</b>			
2	OBRтна IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,47	0,18

Koeficijenti pokazuju prisustvo rizika likvidnosti.

## 26. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2021. i 2020. godine su bili sledeći:

	<b>u hiljadama dinara</b>	
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	62	44
2. Ukupan sopstveni kapital	50	50
<b>Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)</b>	<b>1,24</b>	<b>0,88</b>

Prisutan je rizik zaduženosti jer su ukupne obaveze veće od ukupnog sopstvenog kapitala kao garatne supstance poveriocima. Koeficijent/stopa pokazuje negativan trend u odnosu na prethodnu godinu.

## 27. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Javno preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja u likvidaciji nema obaveza prema dobavljačima niti potraživanja od kupaca. Sva potraživanja i obaveze su 100 % usaglašene.

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

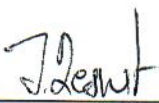
**28. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja.

Zaječar, 15.03.2023. godine

Odgovorno lice za sastavljanje fin. izveštaja

  
\_\_\_\_\_



Odgovorno lice/zastupnik

  
\_\_\_\_\_

# **ИЗВЕШТАЈ НЕЗАВИСНОГ РЕВИЗОРА**

**О ФИНАНСИЈСКИМ ИЗВЕШТАЈИМА  
ЗА 2022. ГОДИНУ**

***ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЈЕКТОВАЊЕ, ИЗГРАДЊУ  
И НАДЗОР УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЗАЈЕЧАР – У ЛИКВИДАЦИЈИ***

Београд, 15. март 2023. године

**САДРЖАЈ:**

**ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА**

**БИЛАНС СТАЊА**

**БИЛАНС УСПЕХА**

**НАПОМЕНЕ У ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ**

## ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Органима управљања и руковођења Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар – у ликвидацији

### *Мишљење са резервом*

Извршили смо ревизију финансијских извештаја Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар – у ликвидацији (у даљем тексту: „Друштво“), који обухватају биланс стања на дан 31. децембра 2022. године и одговарајући биланс успеха и напомене уз финансијске извештаје које укључују сумарни преглед значајних рачуноводствених политика.

По нашем мишљењу, осим за могуће ефекте питања описаних у одељку *Основа за мишљење са резервом* приложени финансијски извештаји истинито и објективно приказују, по свим материјално значајним аспектима, финансијску позицију Друштва на дан 31. децембра 2022. године, и његову финансијску успешност за годину која се завршава на тај дан, заснованим на Закону о рачуноводству и рачуноводственим политикама обелодањеним у Напомени 3. уз финансијске извештаје.

### *Основа за мишљење са резервом*

Финансијски извештаји Друштва су састављени у складу са начелом сталности пословања. Скупштина Града Зајечара је на седници одржаној 4. јуна 2020. године донела одлуку о покретању поступка ликвидације над Друштвом. Самим тим, неизвесно је да ли ће Друштво бити способно да рефинансира значајне обавезе према повериоцима, а које доспевају у року краћем од годину дана. Наведена питања указују на постојање материјално значајне неизвесности које могу да изазову сумњу у способност Друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности пословања. Услед наведених околности, нисмо у могућности да се уверимо у прикладност примене начела сталности пословања приликом припреме финансијских извештаја Друштва за 2022. годину.



## **ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (наставак)**

**Органима управљања и руковођења Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар – у ликвидацији (наставак)**

### *Основа за мишљење са резервом (наставак)*

Ревизију смо извршили у складу са Међународним стандардима ревизије (МСР) важећим у Републици Србији. Наше одговорности у складу са тим стандардима су детаљније описане у одељку извештаја који је насловљен Одговорности ревизора за ревизију финансијских извештаја. Ми смо независни у односу на Друштво у складу са Етичким кодексом за професионалне рачуновође Одбора за међународне етичке стандарде за рачуновође (IESBA Кодекс) и етичким захтевима који су релевантни за нашу ревизију финансијских извештаја у Републици Србији, и испунили смо наше друге етичке одговорности у складу са овим захтевима. Сматрамо да су ревизијски докази који смо прибавили довољни и адекватни да нам пруже основу за наше мишљење са резервом.

### *Одговорност руководства и лица овлашћених за управљање за финансијске извештаје*

Руководство је одговорно за припрему финансијских извештаја који пружају истинит и објективан приказ у складу са рачуноводственим прописима важећим у Републици Србији, заснованим на Закону о рачуноводству и за оне интерне контроле за које одреди да су потребне за припрему финансијских извештаја који не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке.

При састављању финансијских извештаја, руководство је одговорно за процену способности Друштва да настави са пословањем у складу са начелом сталности, обелодањујући, по потреби, питања која се односе на сталност пословања и примену начела сталности пословања као рачуноводствене основе, осим ако руководство намерава да ликвидира Друштво или да обустави пословање, или нема другу реалну могућност осим да то уради.

Лица овлашћена за управљање су одговорна за надгледање процеса финансијског извештавања Друштва.

## **ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (наставак)**

**Органима управљања и руковођења Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар – у ликвидацији (наставак)**

### *Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја*

Наш циљ је стицање уверавања у разумној мери о томе да финансијски извештаји, узети у целини, не садрже материјално значајне погрешне исказе, настале услед криминалне радње или грешке; и издавање извештаја ревизора који садржи мишљење ревизора. Уверавање у разумној мери означава висок ниво уверавања, али не представља гаранцију да ће ревизија спроведена у складу са Међународним стандардима ревизије увек открити материјално погрешне исказе ако такви искази постоје. Погрешни искази могу да настану услед криминалне радње или грешке и сматрају се материјално значајним ако је разумно очекивати да ће они, појединачно или збирно, утицати на економске одлуке корисника донете на основу ових финансијских извештаја.

Као део ревизије у складу са Међународним стандардима ревизије, ми примењујемо професионално просуђивање и одржавамо професионални скептицизам током ревизије. Исто тако, ми:

- Вршимо идентификацију и процену ризика од материјално значајних погрешних исказа у финансијским извештајима, насталих услед криминалне радње или грешке; осмишљавање и обављање ревизијских поступака који су прикладни за те ризике; и прибављање довољно адекватних ревизијских доказа да обезбеде основу за мишљење ревизора. Ризик да неће бити идентификовани материјално значајни погрешни искази који су резултат криминалне радње је већи него за погрешне исказе настале услед грешке, зато што криминална радња може да укључи удруживање, фалсификовање, намерне пропусте, лажно представљање или заобилажење интерне контроле.
- Стичемо разумевање о интерним контролама које су релевантне за ревизију ради осмишљавања ревизијских поступака који су прикладни у датим околностима, али не у циљу изражавања мишљења о ефикасности система интерне контроле ентитета.
- Вршимо процену примењених рачуноводствених политика и у којој мери су разумне рачуноводствене процене и повезана обелодањивања које је извршило руководство.

## ИЗВЕШТАЈ О РЕВИЗИЈИ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА (наставак)

Органима управљања и руковођења Јавног предузећа за планирање, пројектовање, изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар – у ликвидацији (наставак)

*Одговорност ревизора за ревизију финансијских извештаја (наставак)*

- Доносимо закључак о прикладности примене начела сталности као рачуноводствене основе од стране руководства и, на основу прикупљених ревизијских доказа, да ли постоји материјална неизвесност у вези са догађајима или условима који могу да изазову значајну сумњу у погледу способности ентитета да настави са пословањем у складу са начелом сталности. Ако закључимо да постоји материјална неизвесност, дужни смо да у свом извештају скренемо пажњу на повезана обелодањивања у финансијским извештајима или, ако таква обелодањивања нису адекватна, да модификујемо своје мишљење. Наши закључци се заснивају на ревизијским доказима прикупљеним до датума извештаја ревизора. Међутим, будући догађаји или услови могу за последицу да имају да ентитет престане да послује у складу са начелом сталности.
- Вршимо процену укупне презентације, структуре и садржаја финансијских извештаја, укључујући обелодањивања, и да ли су у финансијским извештајима приказане основне трансакције и догађаји на такав начин да се постигне фер презентација.

Саопштавамо лицима овлашћеним за управљање, између осталог, планирани обим и време ревизије и значајне ревизијске налазе, укључујући све значајне недостатке интерне контроле које смо идентификовали током ревизије.

Београд, 15. марта 2023. године

МАРИЈА  
БЈЕЛОПАВЛИЋ  
011972778 Sign

Digitally signed by МАРИЈА  
БЈЕЛОПАВЛИЋ 011972778 Sign  
Date: 2023.03.15 21:44:01  
+01'00'

Лиценцирани овлашћени ревизор  
Марија Бјелопавлић

Полуњава правно лице - предузетник

Матични број 21387983

Шифра делатности 4211

ПИБ 110797107

Назив Јавно предузеће за планирање пројектовање изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар - У ЛИКВИДАЦИЈИ

Седиште ЗАЈЕЧАР, ДОСИТЕЈЕВА 1

# БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2022. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВА</b>					
00	<b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>	0001				
	<b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)</b>	0002			201	
01	I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА	0003				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА	0009	5		201	
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0018				
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	<b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>	0029				
	<b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)</b>	0030		187	1.835	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ	0031	7	54	1.398	
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ	0038	9		28	
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА	0044				
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ	0048				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	10	133	19	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	11		390	
	<b>Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)</b>	0059		187	2.036	
88	<b>Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА</b>	0060				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>ПАСИВА</b>					
	<b>А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0</b>	0401		113	1.650	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	12	50	50	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	0408	12	2.857	2.857	
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК	0412	12	2.794	1.257	
	<b>Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)</b>	0415				
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0416				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0420				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	<b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>	0429				
495 (део)	<b>Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ</b>	0430				
	<b>Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)</b>	0431		74	386	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432				
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ	0433				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441				
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	0442				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	0449	13	74	386	
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453			0	
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0</b>	0455				
	<b>Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)</b>	0456		187	2.036	
89	<b>Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА</b>	0457				

у ЛАЗЕЦА  
 дана 15.03 2023 године



Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

ВИЦЕ ЛАЛИЋ Digitally signed  
 by ВИЦЕ ЛАЛИЋ  
 19079893833 1907989383301-  
 01-19079893 1907989383301  
 83301 Date: 2023.03.15  
 12:07:35 +01'00'

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 21387983

Шифра делатности 4211

ПИБ 110797107

Назив Јавно предузеће за планирање пројектовање изградњу и надзор Урбанизам и изградња Зајечар - У LIKVIDACIJI

Седиште ЗАЈЕЧАР, ДОСИТЕЈЕВА 1

# БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2022. до 31.12.2022. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)</b>	1001		949	787
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ	1002			
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА	1005			
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009			
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010			
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	15	949	787
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	<b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)</b>	1013		862	928
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015		9	
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	1016	17	749	755
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020			41
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	18	2	2
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023			
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	19	102	130
	<b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0</b>	1025		87	
	<b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0</b>	1026			141
	<b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)</b>	1027			81
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028			
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ ЈУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030			
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			81

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	<b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)</b>	1032		7	
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033			
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034		7	
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035			
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	<b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0</b>	1037			81
	<b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0</b>	1038		7	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041			2.489
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042		1.598	161
	<b>Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)</b>	1043		949	3.357
	<b>Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)</b>	1044		2.467	1.089
	<b>М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0</b>	1045			2.268
	<b>Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0</b>	1046		1.518	
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048		7	122
	<b>П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0</b>	1049			2.146
	<b>Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0</b>	1050		1.525	
	<b>С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051		12	322
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			



Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 -1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055			1.824
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056		1.537	

у _____	Законски заступник
дана _____ 20____ године	_____

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

VIЦE ЛАЛИЋ Digitally signed  
 by VIЦE ЛАЛИЋ  
 19079893833 1907989383301-  
 01-19079893 1907989383301  
 83301 Date: 2023.03.15  
 12:08:47 +01'00'

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

*NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE*  
*31. decembar 2022. godine*

**JAVNO PREDUZEĆE  
ZA  
PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I  
NADZOR URBANIZAM I IZGRADNJA U  
LIKVIDACIJI ZAJEČAR  
NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
ZA 2022. GODINU**

Zaječar, Mart 2023.

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
31. decembar 2022. godine

## OSNOVNI PODACI O PREDUZEĆU

### 1. OPŠTE INFORMACIJE

<i>Pun naziv preduzeća</i>	Javno preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja u likvidaciji Zajecar
<i>Sedište</i>	Zaječar, Dositejeva br 1.
<i>Matični broj</i>	21387983
<i>Šifra i naziv delatnosti</i>	4211 – Izgradnja puteva i autoputeva
<i>PIB</i>	110797107

Preduzeće je osnovano Odlukom I br. 011-70 od 28.12.2017. godine i Odlukom o izmeni odluke I br. 011-35 od 04.05.2018. godine koje je donela Skupština grada Zaječara (Službeni list grada Zaječara br. 47/17 I 24/18) kao Javno preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja u Zaječaru.

Preduzeće je započelo sa poslovanjem krajem oktobra 2018. godine.

Na osnovu člana 76. stav 1 Zakona o javnim preduzećima, člana 238., 525. Stav 1., 526. i 529. Zakona o privrednim društvima I člana 40. Stav 1. Tačka 66. Statuta grada Zaječara, Skupština Grada Zaječara je, na sednici održanoj dana 04.06.2020. godine donela Odluku o pokretanju postupka likvidacije nad Javnim preduzećem za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja u Zaječaru.

Dana 19.06.2020. godine na osnovu rešenja Agencije za privredne registre БД 41132/2020 registrovana je promena u Javno preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja Zaječar U LIKVIDACIJI.

Preduzeće je razvrstano u mikro pravno lice. Preduzeće kao matično pravno lice sastavlja finansijske izveštaje i shodno članu 20. Zakona o računovodstvu primenjuje PRAVILNIK O NAČINU PRIZNAVANJA, VREDNOVANJA, PREZENTACIJE I OBELODANJIVANJA POZICIJA U POJEDINAČNIM FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA MIKRO I DRUGIH PRAVNIH LICA ("Sl. glasnik RS", br. 89/2020).

Preduzeće nije imalo uposljene radnike u 2022. godini.

Reviziju finansijskih izveštaja za prethodnu godinu izvršio je COR Consult doo. Beograd i izrazio mišljenje sa rezervom.

U skladu sa članom 6. Zakona o računovodstvu („Službeni glasnik RS“, br. 73/2019) Društvo je razvrstano u **mikro** pravno lice i prema stavu 1 člana 26. Zakona o reviziji („Službeni glasnik RS“, br. 73/2019) obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

## **NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

**31. decembar 2022. godine**

Finansijski izveštaji su odobreni za usvajanje od strane Likvidacionog upravnika dana 28.02.2023. godine.

## **2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

### **Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji Preduzeća su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 73/2019 i 44/21) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

### **Prezentacija finansijskih izveštaja**

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrasca statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 89/2020).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra 2022. godine.

Prezentovani finansijski izveštaji predstavljaju pojedinačne finansijske izveštaje Društva.

### **Računovodstveni metod**

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška).

## **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

**31. decembar 2022. godine**

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

**3.3. Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini faktorna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotrebe ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme stavljenih u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, koji odražavaju sledeće stope:

Kancelarijski nameštaj	12,50%
Ostala oprema	15,50%

Obračun amortizacije počinje danom stavljanja ovih sredstava u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) odnosno gubici od otpisa sredstva (u visini knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

**3.4. Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektno troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
**31. decembar 2022. godine**

**3.5. Finansijski instrumenti**

Finansijski instrumenti se inicijalno vrednuju po fer vrednosti uvećanoj za troškove transakcija koji su direktno pripisivi nabavci ili emitovanju finansijskog sredstva ili finansijske obaveze, izuzev finansijskih sredstava i finansijskih obaveza koje se vrednuju po fer vrednosti kroz bilans uspeha, kod kojih se ovi troškovi direktno priznaju u okviru bilansa uspeha.

Finansijska sredstva i obaveze se priznaju u bilansu stanja od momenta kada je Društvo ugovornim odredbama vezano za instrument.

**3.6. Porez na dobitak**

***Tekući porez***

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

**3.7. Primanja zaposlenih**

***Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada***

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Preduzeće je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjize na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

**3.8. Prihodi i rashodi**

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

***NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE***

***31. decembar 2022. godine***

momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

U poslovnoj godni se priznaju svi prihodi i rashodi koji se odnose na poslovnu godinu bez obzira na datum njihove naplate odnosno isplate.

*NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE*  
*31. decembar 2022. godine*

#### **4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

##### **4.1. Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenom tehnološkom napretku i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa Odeljkom 10 MSFI za MSP Računovodstvene politike, procene i greške. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

##### **4.2. Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjenje vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjenja vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosne imovine.

##### **4.3. Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispravka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.



*NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE*  
*31. decembar 2022. godine*

**4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Društvo vrši ispravku vrednosti zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom. Pored toga, određene zalihe Društva vrednovane su po njihovoj neto ostvarivoj vrednosti. Procena neto ostvarive vrednosti zaliha izvršena je na osnovu najpouzdanijih raspoloživih dokaza u vreme vršenja procene. Ova procena uzima u obzir očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

**4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudsko poravnanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE  
31. decembar 2022. godine

**5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA**

	u hiljadama dinara	
	Postrojenja i oprema	Ukupno
Nabavna vrednost na početku godine	287	287
Smanjenje nabavne vrednosti u toku godine	287	287
Nabavna vrednost na kraju godine	0	0
Kumulirana ispravka na početku godine	87	87
Povećanje:	-	-
Amortizacija u toku godine	0	0
Smanjenje u toku godine	87	87
Stanje na kraju godine	0	0
Neto sadašnja vrednost: 31.12.2022. godine	0	0
Neto sadašnja vrednost: 31.12.2021. godine	201	201

**6. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2022.	31. decembra 2021.
Odložene poreska sredstva po osnovu (a)	-	-
a) gubitka ranijih godina u poreskom bilansu	-	1.039
	-	1.039

**7. ZALIHE**

	u hiljadama dinara	
	31. decembra 2022.	31. decembra 2021.

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

31. decembar 2022. godine

1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	-	1.398
1.1. Materijal	-	1.398
<b>2. Sitan inventar i HTZ oprema</b>	-	-
<b>ZALIHE (1)</b>	-	<b>1.398</b>

**u hiljadama dinara**  
31. decembra 2022.

1. Materijal i sitan inventar i alat na zalihi	-	-
<b>Zalihe bez izlaza u poslednjih 365 dana – ukupno (1)</b>	-	<b>-</b>

**8. DATI AVANSI**

Iskazan iznos na datim avansima na dan 31.12.2022. godine je 54 hiljade dinara (u 2021. godini – 0 dinara).

**9. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE**

**u hiljadama dinara**

Starost u danima	Potraživanja do 60/365 dana starosti	Potraživanja starija od 60/365 dana	Ukupno (2+3)
1	2	3	4
Kupci u zemlji (bruto)	-	-	-
Ispravka vrednosti	-	-	-
Neto potraživanja	-	-	-

Na dospelu nenaplaćena potraživanja Društvo ne vrši obračun zatezne kamate. Potraživanja nisu obezbeđena hipotekom, bankarskim garancijama ili menicama.

**10. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

**u hiljadama dinara**

	31. decembra 2022.	31. decembra 2021.
1. Tekući (poslovni) računi	133	19
<b>UKUPNO (1)</b>	<b>133</b>	<b>19</b>

**11. AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

**u hiljadama dinara**

	31. decembra 2022.	31. decembra 2021.
1. Ostala aktivna vremenska razgraničenja	-	390

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

31. decembar 2022. godine

**KRA TKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA  
RAZGRANIČENJA (1 do 4)**

- 390

**12. KAPITAL**

**PROMENE NA KAPITALU**

u hiljadama dinara

	Osnovni kapital	Neraspoređena dobit	Gubitak	Ukupno
<b>Stanje 01.01.2022.</b>	50	2.857	1.257	(1.650)
Gubitak za godinu			1.525	(1.525)
<b>Stanje 31.12.2022.</b>	50	2.857	2.782	(125)

Akcijski kapital Društva iskazan na dan 31. decembra 2022. godine u iznosu od 50 hiljada RSD (2021. godine – 50 hiljada RSD).

Stanje kapitala je registrovano kod Agencije za privredne registre.

**13. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

u hiljadama dinara

31. decembra 2022.      31. decembra 2021.

1. Primljeni avansi, depoziti i kaucije  
**I OBAVEZE IZ POSLOVANJA (1)**

	-	-
	-	-

**14. OSTALE KRA TKOROČNE OBAVEZE**

1. Obaveze prema zaposlenima  
2. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima  
**I DRUGE OBAVEZE (1 do 2)**  
1. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine  
**II OBAVEZE ZA OSTALE POREZE,  
DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE (1)**  
1. Obaveze za porez na dobit

	-	-
	40	40
<b>I DRUGE OBAVEZE (1 do 2)</b>	<b>40</b>	<b>40</b>
1. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	22	23
<b>II OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DOPRINOSE I DRUGE DAŽBINE (1)</b>	<b>22</b>	<b>23</b>
1. Obaveze za porez na dobit	12	322

**I+II+III**

**74                      386**

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

**15. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	949	787
<b>I PRIHODI OD PREMIJA, SUBVENCIJA, DOTACIJA, DONACIJA I SL. (1)</b>	<b>949</b>	<b>787</b>
1. Ostali poslovni prihodi	-	-
<b>II DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>OSTALI POSLOVNI PRIHODI (I + II)</b>	<b>949</b>	<b>787</b>

**16. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Nabavka materijala	-	-
2. Troškovi ostalog materijala (režijskog)	9	-
3. Troškovi goriva i energije	-	-
<b>TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE (1 do 3)</b>	<b>9</b>	<b>0</b>

**17. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	-	-
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	-	-
3. Troškovi naknada po ugovoru o delu	749	755
4. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima	-	-
5. Ostali lični rashodi i naknade	-	-
<b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 5)</b>	<b>749</b>	<b>755</b>

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

*NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE*  
31. decembar 2022. godine

**18. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Troškovi usluga na izradi učinaka	-	-
2. Troškovi transportnih usluga	2	2
3. Troškovi usluga održavanja	-	-
4. Troškovi zakupa	-	-
5. Troškovi ostalih proizvodnih usluga	-	-
<b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 5)</b>	<b>2</b>	<b>2</b>

**19. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Troškovi neproizvodnih usluga	90	90
2. Troškovi reprezentacije	-	-
3. Troškovi premija osiguranja	-	-
4. Troškovi platnog prometa	8	8
5. Ostali nematerijalni troškovi	4	4
<b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 5)</b>	<b>102</b>	<b>102</b>

**20. OSTALI PRIHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Viškovi	-	-
2. Prihodi od smanjenja obaveza	-	-
<b>OSTALI PRIHODI (1 do 2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**21. OSTALI RASHODI**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Manjkovi		
2. Gubici po osnovu rashodovanja		57
3. Gubici od predaje materijala	1.397	
4. Ostali nepomenuti rashodi	200	105
<b>OSTALI RASHODI (1 do 2)</b>	<b>1.598</b>	<b>162</b>

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

**22. POZITIVAN/NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA/GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA**

	u hiljadama dinara	
	01.01-31.12. 2022.	01.01-31.12. 2021.
1. Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	1	44
2. Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne	8	166
<b>Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja (1-2)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja (2-1)</b>	<b>7</b>	<b>122</b>

**23. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Nije bilo značajnih događaja nakon datuma bilansa.

**24. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE**

**Sudski sporovi**

Preduzeće sa stanjem na dan 31. decembra 2022. godine ne vodi sudske sporove.

**Data jemstva i garancije**

Potencijalne obaveze društva na dan 31. decembra 2022. godine po osnovu datih jemstava i garancija datih pravnim licima iznose 0 u hiljadama dinara (2021. godine 0 hiljade dinara).

**25. RIZICI POSLOVANJA**

**Rizik likvidnosti**

Likvidacioni upravnik Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

JAVNO PREDUZEĆE ZA PLANIRANJE, PROJEKTOVANJE, IZGRADNJU I NADZOR  
URBANIZAM I IZGRADNJA U LIKVIDACIJI ZAJEČAR

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

<b>INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI</b>		<b>2022.</b>	<b>2021.</b>
		<b>godina</b>	<b>godina</b>
1	OBRтна IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,34	0,76
<b>INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST</b>			
2	OBRтна IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE	0,47	0,18

Koeficijenti pokazuju prisustvo rizika likvidnosti.

## 26. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2021. i 2020. godine su bili sledeći:

	<b>u hiljadama dinara</b>	
1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)	62	44
2. Ukupan sopstveni kapital	50	50
<b>Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)</b>	<b>1,24</b>	<b>0,88</b>

Prisutan je rizik zaduženosti jer su ukupne obaveze veće od ukupnog sopstvenog kapitala kao garatne supstance poveriocima. Koeficijent/stopa pokazuje negativan trend u odnosu na prethodnu godinu.

## 27. USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Javno preduzeće za planiranje, projektovanje, izgradnju i nadzor Urbanizam i izgradnja u likvidaciji nema obaveza prema dobavljačima niti potraživanja od kupaca. Sva potraživanja i obaveze su 100 % usaglašene.



**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**  
31. decembar 2022. godine

## 28. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja.

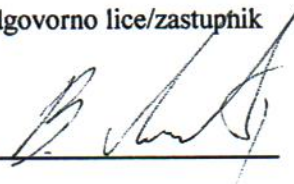
Zaječar, 15.03.2023. godine

Odgovorno lice za sastavljanje fin. izveštaja

  
\_\_\_\_\_



Odgovorno lice/zastupnik

  
\_\_\_\_\_

ВИЦЕ ЛАЛИЋ Digitally signed  
by ВИЦЕ ЛАЛИЋ  
19079893833 1907989383301-  
01-19079893 1907989383301  
83301 Date: 2023.03.15  
12:06:28 +01'00'