

На основу члана 40. став 1. тачка 6) и 66) Статута града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 4/2019 и 67/2021), Скупштина града Зајечара, на седници одржаној _____ 2022. године, донела је

ОДЛУКУ
о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања
пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у
непољопривредне сврхе

Члан 1.

Одређује се Градоначелник града Зајечара, као надлежан орган за доношење одлуке о објављивању јавног огласа за давање на коришћење државног пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, уз сагласност министарства надлежног за послове пољопривреде (у даљем тексту: Министарство), а у складу са годишњим Програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта Града Зајечара.

Члан 2.

Одређује се Градоначелник града Зајечара, као надлежан орган, да после спроведеног поступка јавног надметања, донесе одлуку о давању на коришћење државног пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе, уз сагласност Министарства.

Члан 3.

Одредбе члана 1. и 2. ове Одлуке односе се на земљиште које је у катастру непокретности Републичког геодетског завода уписано по врсти као пољопривредно земљиште у својини Републике Србије.

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Зајечара“.

И број: _____

У Зајечару, _____ године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК
Стефан Занков

О б р а з л о ж е њ е

Законом о пољопривредном земљишту ("Сл. гласник РС", бр. 62/2006, 65/2008 - др. закон, 41/2009, 112/2015, 80/2017 и 95/2018 - др. закон), предвиђено је да се пољопривредно земљиште у државној својини користи према годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта који доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 61а Закона о пољопривредном земљишту, предвиђено је да се изузетно, пољопривредно земљиште у државној својини може се дати на коришћење уз накнаду правним и физичким лицима за непољопривредну производњу (нафтне бушотине, ветрењаче и сл.). О давању на коришћење пољопривредног земљишта из става 1. овог члана одлуку доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, уз сагласност Министарства.

Чланом 64. став 3., овог Закона, прописано је да одлуку о расписивању јавног огласа доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе на чијој територији се налази пољопривредно земљиште у државној својини, у року од 60 дана од дана доношења Годишњег програма, уз сагласност Министарства.

Влада РС ближе прописује услове, начин и поступак за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе, као и критеријуме за утврђивање висине накнаде за давање државног пољопривредног земљишта на коришћење.

Уредбом о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Службени гласник РС“, број 99/2022) ближе се прописују услови, начин и поступак за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе, као и критеријуми за утврђивање висине накнаде за давање државног пољопривредног земљишта на коришћење.

Чланом 8., ове Уредбе, прописано је да после спроведеног поступка јавног надметања, одлуку о давању на коришћење државног пољопривредног земљишта доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, уз сагласност Министарства.

Чланом 40. ставом 1. тач. 6) и 66) Статута града Зајечара је прописано да Скупштина града, у складу са законом доноси прописе и друге опште акте из надлежности Града и обавља и друге послове утврђене законом и овим Статутом.

Сходно наведеном, Градско веће Града Зајечара је утврдило Предлог Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе и предлаже Скупштини града Зајечара исти усвоји.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК
Бошко Ничић

