На основу члана 20. став 1. тачка 2. и 3., у вези чл. 66. став 3. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др.закон, 101/16 - др. закон и 47/18), члана 4. став 1, 4. и 7. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) и члана 40. тачка 21. Статута града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр. 4/19), Скупштина града Зајечара је, на седници одржаној _____2020. године, донела

О Д Л У К У
О КОМУНАЛНОМ РЕДУ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком прописују се општи услови за уређење града и насељених места на територији града Зајечара, комунални ред и мере за његово спровођење.

Под уређењем града и насељених места у смислу ове Одлуке подразумева се одржавање чистоће, одржавање улица, тргова, објеката за јавну расвету, пијаца и других јавних површина, одржавање паркова, зелених и рекреационих површина, чишћење јавних површина и одвођење атмосферских вода, вршење димничарских услуга и дезинфекција и уништавање гамади у објектима.

Јавне површине у смислу ове Одлуке су:

1. улице (коловоз, тротоари, пешачке и бициклистичке стазе), пешачке зоне, тргови, слободни простори између зграда са паркинг просторима, јавни пасажи, саобраћајнице у насељу, подвожњаци, надвожњаци, јавна степеништа и мостови;
2. аутобуске станице у међуградском саобраћају, станичне чекаонице у градском јавном саобраћају, бензинске станице и паркинг простори;
3. железнички колосеци и железничке станице;
4. пијаце, отворени тржни центри и сајмови;
5. паркови, улични травњаци, ронделе, скверови, дрвореди, зелене површине у стамбеним насељима и блоковима, парк шуме и гробље;
6. спортски и забавни терени (стадиони, хиподроми, игралишта, стрелишта и сл.);
7. јавна купалишта (плаже, базени, вештачка језера и сл.), кејови и изграђене речне обале;
8. јавна паркиралишта;
9. неизграђено грађевинско земљиште (плацеви, стоваришта и сл.);
10. површине у кругу просветних, културних, научних, здравствених и социјалних организација.

Члан 2.

Под одржавањем чистоће у смислу ове Одлуке подразумева се сакупљање смећа и других природних и вештачких отпадака из стамбених, пословних и других објеката осим индустријског отпада и опасних материја, њихово одвожење и одлагање, уклањање отпада из посуда за отпатке на јавним местима, као и смећа и другог отпада са улица и јавних површина, чишћење и прање улица, тргова и других јавних површина.

Члан 3.

Под одржавањем улица, путева и других јавних површина у смислу ове Одлуке подразумева се поправка, реконструкција, модернизација и извођење других радова на одржавању улица и саобраћајница, јавних површина, хоризонталне и вертикалне саобраћајне сигнализације и јавне расвете.

Члан 4.

Под уређењем и одржавањем паркова, зелених и рекреационих површина у смислу ове Одлуке, подразумева се засађивање дрвећа, заштитног зеленила и другог растиња и траве, кресање дрвећа и кошење траве, одржавање, опремање и чишћење паркова, скверова, приобаља и других јавних зелених површина, одржавање и чишћење површина за рекреацију, одржавање и уређење јавних плажа и слично.

Члан 5.

Под чишћењем јавних површина у смислу ове Одлуке подразумева се уклањање смећа и другог природног и вештачког отпада, односно падавина (снег и лед) са јавних површина (улица, путева, тргова, паркова).

Члан 6.

Под одвођењем атмосферских вода у смислу ове Одлуке подразумева се сабирање и одвођење атмосферских вода, као и површинских вода са јавних површина.

Члан 7.

Под димничарским услугама у смислу ове Одлуке подразумева се преглед и чишћење димњака и осталих димоводних и ложних објеката и уређаја, као и контрола исправности ових објеката и уређаја.

II ОДРЖАВАЊЕ ЧИСТОЋЕ

1. Сакупљање, одвожење и одлагање смећа и отпадака из стамбених, пословних и других објеката

Члан 8.

Сакупљање, одвожење и одлагање смећа и отпадака из стамбених, пословних и других објеката врши јавно комунално предузеће, друго предузеће или предузетник коме је поверено обављање ове комуналне делатности по поступку утврђеним одлуком Скупштине града Зајечара (у даљем тексту: овлашћено предузеће, односно предузетник).

Члан 9.

За сакупљање, одвожење и одлагање смећа овлашћено предузеће, односно предузетник мора да поседује специјална комунална возила за пражњење типских покретних контејнера запремине 1,1 м³ и подизач за превоз отворених контејнера запремине 3,8 м³ и затворених контејнера запремине 5,0 м³.

Возила из претходног става се морају одржавати у исправном стању.

Члан 10.

Овлашћено предузеће, односно предузетник је дужно да сакупља, одвози и одлаже смеће из стамбених и пословних просторија најмање 3 пута месечно без могућности ускраћивања услуге, а у ужем делу града и чешће.

Овлашћено предузеће, односно предузетник је дужно да, приликом пражњења судова за смеће (покретних контејнера, затворених контејнера, типизираних канти, мрежастих корпи за ПЕТ амбалажу и сл.), очисти и покупи сво смеће које се налази око истих.

Члан 11.

Под смећем у смислу ове Одлуке подразумевају се отпаци из стамбених и пословних просторија, отпаци из дворишта и око зграда.

Смеће из става 1. овог члана избацује се у судове за изношење смећа.

Као општи тип судова за смеће одређује се покретни контејнер запремине 1,1 м³, отворени контејнер запремине 3,8 м³ и затворени контејнер запремине 5,0 м³, типизиране канте за смеће и мрежасте корпе за одлагање ПЕТ амбалаже.

Локацију контејнера за смеће и мрежастих корпи за одлагање пет амбалаже одређује комунална инспекција, овлашћено предузеће односно предузетник у сарадњи са урбанистичком службом и власницима судова за смеће.

Члан 12.

Власници и корисници стамбених објеката и пословних просторија су дужни да о свом трошку обезбеде потребан број типизираних судова за смеће и да их одржавају у исправном стању.

Уколико одржавање и замену типизираних судова врши овлашћено предузеће или предузетник, накнаду за ове услуге плаћају корисници услуга по испостављању посебне фактуре од стране овлашћеног предузећа, односно предузетника.

Висину накнаде за набавку, одржавање и замену типизираних судова као и њихов век трајања утврђује надзорни одбор овлашћеног предузећа или предузетник.

Члан 13.

Отпаци од индустријске и занатске делатности, земља, шљунак, шут из котларница, кабаста амбалажа, грађевински и отпадни материјал не спадају у смеће.

Отпатке из претходног става, износи, одвози и депонује овлашћено предузеће, односно предузетник, на захтев власника, односно корисника објекта.

Члан 14.

Забрањено је:

1. Изношење, одвожење и депоновање смећа и отпадака из члана 13. став 1. ове Одлуке, као и њихово спаљивање, уништавање или закопавање од стране власника, односно корисника објекта;

2. Избацивање жара, сипање воде или друге течности као и избацивање отпадака из члана 13. став 1. у судове за смеће;

3. Бацање смећа поред судова за смеће;

4. Померање судова за смеће са одређене локације;

5. Постављање судова за смеће на тротоарима и коловозу;

6. Узимање ПЕТ амбалажног отпада из мрежастих корпи за одлагање ПЕТ амбалаже, осим од стране овлашћеног комуналног предузећа или одабраног оператера за сакупљање ПЕТ отпада, кога је комунално предузеће овластило;

7. Бацање другог комуналног отпада у мрежасте контејнере предвиђено за одлагање ПЕТ амбалаже;

8. Вађење или узимање комуналног отпада из типских контејнера за смеће.

2. Двориште

Члан 15.

Дворишта стамбених зграда, као и простори око пословних зграда морају се одржавати уредно и чисто, тако да не ометају нормално коришћење суседних дворишта и саобраћајница.

О уређењу и одржавању чистоће у двориштима и просторима из претходног става старају се њихови власници, односно корисници.

3. Чишћење септичких и нужничких јама

Члан 16.

Власници, односно корисници станова, пословних и радних просторија који не могу да се прикључе на водоводну и канализациону мрежу, а који немају изграђене санитарне објекте, дужни су да их изграде у својим двориштима.

Под санитарним објектима, у смислу ове Одлуке, подразумевају се септичке јаме и нужници.

Члан 17.

Септичке јаме граде се као водонепропусне, по одобрењу Градске управе града Зајечара (у даљем тексту: Градска управа).

Нужници морају имати јаму и кућицу. Јама и кућица нужника морају бити изграђени од чврстог материјала, с тим што под и зидови јаме морају бити искључиво водонепропусни. Јама је димензија 1,5 м х 1,5 м и дубине најмање 2 м.

Објекти из става 1. и 2. овог члана морају бити удаљени најмање 10 м од стамбеног објекта, објекта са животним намирницама, бунара, извора и улица. Изузетно, ова удаљеност може бити и мања, али само по одобрењу комуналне

инспекције.

Члан 18.

Септичке и нужничке јаме морају се редовно чистити и празнити, како би се спречило свако изливање фекалних и отпадних вода.

После пражњења, јама и њена околина се морају дезинфиковати.

Нужници морају бити уредно пражњени, кречени, дезинфиковани једном месечно и редовно одржавани у чистом и исправном стању.

Члан 19.

Чишћење септичких и нужничких јама врши на захтев и о трошку власника, односно корисника, овлашћено предузеће односно предузетник, специјалним возилом најкасније у року од 3 дана од дана пријема захтева.

Истакање фекалија из специјалних возила врши се у градску канализацију на месту које одреди овлашћено предузеће и комунална инспекција.

Забрањено је чишћење септичких и нужничких јама од стране власника или корисника.

4. Депонија

Члан 20.

Извожење или депоновање смећа врши се на месту које је за то одређено одлуком Скупштине Града (у даљем тексту: депонија). Депонија мора да буде изолована од јавног саобраћаја и приступа грађана и свакодневно дезинфикована.

Одржавање депоније врши овлашћено предузеће, односно предузетник.

5. Накнада

Члан 21.

Овлашћеном предузећу, односно предузетнику припада накнада за прикупљање, одвожење, одлагање смећа и за чишћење септичких и нужничких јама. Накнаду плаћају корисници услуга по јединици мере за укупне површине простора који користе, односно према запремини јаме. Висину накнаде утврђује предузеће, односно предузетник, уз сагласност Скупштине града Зајечара.

Накнаду за изношење, извожење и депоновање смећа из пословних просторија које се користе за обављање привредне делатности, плаћају предузећа, односно друга правна и физичка лица која ове просторије користе.

Накнаду за изношење, извожење и депоновање смећа из стамбених зграда и дворишта плаћају власници односно закупци станова.

Корисници услуга незадовољни укупном висином накнаде или квалитетом пружања комуналне услуге могу да поднесу приговор директору овлашћеног предузећа, односно предузетнику или да поднесу пријаву комуналном инспектору.

Власници, односно корисници који не користе објекте дуже од 3 месеца, не плаћају накнаду уколико су о томе благовремено писмено обавестили овлашћено

предузеће, односно предузетника.

Члан 22.

Забрањено је одлагање комуналног и другог отпада из дворишта, стамбених, стамбено-пословних и пословних зграда, ван за то одређених места.

6. Начин поступања овлашћеног предузећа, односно предузетника у случају непредвиђених околности

Члан 23.

Ако дође до поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга услед непредвиђених околности (више силе или штрајка), а у циљу обезбеђења сигурности и имовине, овлашћено предузеће, односно предузетник је дужно да:

- сакупља, одвози и одлаже смеће из објеката приоритетних корисника (обданишта, болница, школа, објеката колективног становања),
- обезбеди неопходно одржавање јавне депоније и пражњење септичких јама,
- обезбеди минимум одржавања улица и тргова.

У случају санирања последица од елементарних непогода већих размера овлашћено предузеће, односно предузетник је дужно да обезбеди сву расположиву механизацију као и радну снагу.

III ОДРЖАВАЊЕ УЛИЦА, ТРГОВА, ОБЈЕКАТА ЗА ЈАВНУ РАСВЕТУ, ПИЈАЦА И ДРУГИХ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

1. Улице и тргови

Члан 24.

Називи улица и тргова обележавају се прописним таблицама, а зграде бројевима.

Обележавање улица, тргова и зграда врши се по поступку и на начин прописан посебном Одлуком.

Члан 25.

На улицама и трговима могу се постављати елементи урбаног мобилијара као што су: метални стубићи као граничници пешачких и коловозних површина, ниске металне ограде према травнатим површинама, саобраћајни знакови, постоља за светиљке и пепељаре, жардињере, корпе за отпатке, контејнери и клупе, а у складу са условима за уређење простора и одобрењем надлежног органа.

Члан 26.

Поправку и редовно одржавање улица, тротоара и тргова врши овлашћено предузеће, односно предузетник, осим коловоза, делова државних путева I Б, II А и II Б реда, који пролазе кроз Град и насељена места.

Уређење, поправка и редовно одржавање и чишћење тротоара од смећа, корова и сл. који нису обухваћени програмом из претходног става и који нису регулисани уговором о изградњи коловоза, обавеза је власника објекта, односно корисника грађевинске парцеле.

Услове и одобрење издаје овлашћени орган управе, а обухвата простор у дужини грађевинске парцеле и ширини од ивичњака до границе парцеле.

Комунални инспектор решењем ће наложити власнику, односно кориснику да тротоар уреди, поправи и редовно одржава и чисти од смећа, корова и сл. Уколико власник, односно корисник не поступи по решењу комуналног инспектора, уређење и поправка тротоара извршиће се преко овлашћеног лица, а о трошку власника односно корисника.

Члан 27.

Ако се уговором за изградњу коловоза, или анексом уз исти, регулише асфалтирање тротоара или коловоза (искључиво у делу полагања асфалтног застора), односно извођење радова на изградњи водоводне и/или канализационе мреже, могуће је предвидети процентуално учешће власника објеката, односно корисника парцеле у финансирању наведених радова, у висини одређеног дела предрачунске вредности истих.

Уколико је објекат или кат. парцела лоцирана у улици у којој је заступљена изграђеност парцела које се граниче са регулационом линијом обеју страна улице, учешће из претходног става утврђује се у висини од 50% предрачунске вредности радова.

Уколико је објекат или кат. парцела лоцирана у улици у којој је заступљена изграђеност парцела које се граниче са регулационом линијом једне стране улице, предметно учешће се утврђује у висини од 25% предрачунске вредности радова.

Уколико је објекат или кат. парцела лоцирана на углу улица, предметно учешће се утврђује у висини од 50% предрачунске вредности радова.

Напред наведени начин учешћа у финансирању неће се примењивати у случају извођења радова који се у целини финансирају средствима донација домаћих или иностраних органа, организација или других субјеката.

За израду нацрта Уговора из претходног става и праћење његове реализације задужена је организациона јединица Градске управе града Зајечара надлежна за послове локалног економског развоја.

Учешће у смислу овог члана Одлуке уплаћује се на прописани уплатни рачун бр. 840-744241843-35 (Капитални добровољни трансфери од физичких и правних лица у корист нивоа градова), по моделу 97, са одговарајућим позивом на број утврђеним на основу броја Уговора из основне евиденције аката.

1. Раскопавање јавне површине

Члан 28.

Јавне површине могу се раскопавати ради постављања подземних инсталација, објеката и уређаја, њихове реконструкције или одржавања, као и ради

постављања надземних објеката као што су стубови, рекламне табле или слично. Површински слој који је асфалтиран или бетониран мора се исећи искључиво машином за сечење асфалта (тестером), а тамо где су "бехатон", "кулије" плоче или коцка, ручно их подићи и депоновати на страну без оштећења.

Ивичњаци се морају извадити ручно и депоновати на страну како би се поново уградили.

Уколико се ивичњаци оштете морају се однети на депонију, а на њихово место уградити нови.

Члан 29.

Раскопавање и довођење јавне површине у првобитно стање, осим хабајућег застора, врши инвеститор који се стара о коришћењу и одржавању инсталација, објеката и уређаја из претходног члана.

Хабајући застор на раскопаним јавним површинама враћа у првобитно стање овлашћено комунално предузеће о трошку инвеститора из става 1. овог члана.

Инвеститор је дужан да плати накнаду за израду хабајућег застора и припрему подлоге у дужини прекопа у целој ширини профила јавне површине који се прекопава.

Накнаду из претходног става овог члана, физичка лица плаћају пре издавања техничких услова за раскопавање, по обрачуну овлашћеног комуналног предузећа а јавна предузећа, установе, државни органи и организације, као и друга правна лица и предузетници, након изведених радова, у року од 15 дана од дана пријема фактуре.

Члан 30.

Приликом раскопавања јавне површине, извођач радова је дужан да раскопану површину обезбеди на прописан начин.

Уколико се радови изводе на улицама, извођач радова мора да обезбеди раскопану површину одговарајућим саобраћајним знацима који упозоравају да се изводе радови и исти морају бити постављени на прописаном одстојању.

Извођач радова је дужан да ископ обезбеди одговарајућом оградом, а место на коме се радови изводе мора ноћу бити осветљено сигнално. Уколико се врши раскопавање тротоара, осветљење мора бити појачано, како би се пешацима омогућио безбедан пролаз.

Члан 31.

Грађевински и други материјал који служи за извођење радова, земља и други материјал који се избацује приликом раскопавања јавне површине, може се складирати само са једне стране тротоара или коловоза и не сме бити у расутом стању.

Материјал који може да оштети возила или да нанесе повреду пролазницима, мора бити посебно обезбеђен.

Уколико је материјал у каналу (рову) растресит и почне да се обрушава, обавезно извршити разупирање канала (рова) оплатом.

Сав ископани материјал из рова и канала обавезно се извози на градску депонију за ту врсту материјала.

Ископане канале по постављању инсталација или отклањању квара на њима инвеститор је дужан да затрпа и доведе у првобитно стање према условима

одређеним од стране овлашћеног комуналног предузећа, о сопственом трошку.

Инвеститор који врши раскопавање јавне површине дужан је да у року од три дана од постављања инсталација у канал (ров) изврши затрпавање канала (рова) до коте хабајућег слоја.

Члан 32.

Раскопавање коловоза по ширини мора се вршити по етапама, тако да једна страна коловоза увек буде слободна за саобраћај. Ако се просецање не може вршити етапно, извођач радова је дужан да прибави одобрење за затварање саобраћаја од надлежног органа.

Раскопавање тротоара може се вршити по целој ширини, а извођач радова је дужан да погодним средствима обезбеди прелаз пешака.

Члан 33.

Извођач радова је дужан да грађанима обезбеди погодан приступ до пешачких прелаза, стамбених и пословних зграда и просторија.

Раскопану јавну површину затрпати искључиво шљунком или ризлом у слојевима од 20-30 цм са сабијањем вибро плочом или вибро ваљком до збијености од мин. Ме=50 Мпа. Испитивање збијености извршити обавезно уз присуство надзорног органа овлашћеног комуналног предузећа.

Уколико резултати испитивања не задовоље, сав материјал ће се извадити из канала (рова) и однети на депонију, а канал (ров) поново затрпати одговарајућим материјалом под истим условима о трошку инвеститора.

Затрпавање канала (рова) на коловозу врши се до висине од 21 цм од површине коловоза.

Затрпавање канала (рова) на делу тротоара врши се до висине од 6 цм ако је тротоар од асфалта, до висине од 8 цм ако је тротоар од "бехатон" или "кулије" плоча и до висине од 12 цм ако је тротоар од бетона.

На делу коловоза преко шљунка или ризле у каналу (рову) обавезно извршити бетонирање плоче д=15 цм армиране мрежастом арматуром Q = 188 и оставити од површине коловоза 6 цм за хабајући слој.

Хабајући слој на коловозу се ради у ширини прекопа канала (рова).

Хабајући слој на тротоарима ради се у целокупној ширини тротоара, ако је тротоар ширине 2,00 м и у укупној дужини прекопа.

Ако је тротоар ширине веће од 2,00 м хабајући слој се ради у ширини прекопа канала (рова), али ако је извођач радова оштетио већу површину (што констатује надзорни орган овлашћеног комуналног предузећа) мора се пресвући целокупна оштећена.

Члан 34.

По довођењу у првобитно стање јавна површина се мора очистити и опрати у целој ширини профила улице и тротоара, а у дужини ископа до првог сливника о трошку инвеститора.

Члан 35.

Раскопавање јавне површине ради извођења радова из члана 28. ове Одлуке, може се вршити само по претходно прибављеном одобрењу за раскопавање које

издаје Градска управа.

Изузетно, у случају хитног отклањања кварова на подземним инсталацијама, објектима и уређајима, раскопавање јавне површине може се извршити само уз сагласност комуналне инспекције.

У случају из претходног става инвеститор је дужан да наредног дана по извршеном раскопавању поднесе захтев Градској управи за издавање одобрења за раскопавање.

Члан 36.

Уз захтев за раскопавање јавне површине инвеститор мора да наведе место извођења радова, почетак извођења радова и време потребно да се радови изведу.

Уз захтев из претходног става, инвеститор је дужан да приложи:

1. Копију плана са уцртаним местом раскопавања и уцртаним инсталацијама,
2. Сагласности предузећа која се старају о коришћењу и одржавању постојећих инсталација и предузећа које се стара о одржавању улица,
3. Сагласност Одељења Градске управе града Зајечара надлежног за послове саобраћаја,
4. Потврду о уплаћеним средствима потребним за извођење радова на постављању коловозног застора коју издаје овлашћено комунално предузеће.

Уколико се одобрење издаје за раскопавање јавне површине ради градње примарне подземне инсталације, инвеститор је дужан да приложи одобрење за изградњу.

Члан 37.

У решењу којим се одобрава раскопавање јавне површине одређује се рок за завршетак радова као и рок за довођење јавне површине у првобитно стање који не може бити дужи од 15 дана од дана завршетка радова.

При постављању надземних објекта, довођење јавне површине у првобитно стање мора се извршити одмах по постављању објеката.

Решење којим се одобрава раскопавање јавне површине доставља се инвеститору и овлашћеном комуналном предузећу.

Члан 38.

Уколико се радови због којих се врши раскопавање јавне површине не могу извршити из оправданих разлога, у року предвиђеном решењем, на захтев инвеститора може се продужити рок под истим или новим условима.

Члан 39.

Инвеститор је дужан да обавести надзорну службу овлашћеног комуналног предузећа о дану почетка извођења радова и да уредно води грађевински дневник.

Надзор над извођењем радова на раскопавању и довођењу јавне површине у првобитно стање врши овлашћено комунално предузеће.

Уколико се радови из претходног става нестручно врше, јавно предузеће које врши надзор је дужно да о томе без одлагања обавести Одељење за инспекцијске послове и комуналну полицију.

Квалитетни пријем изведених радова врши овлашћено комунално предузеће и

Одељење за инспекцијске послове и комуналну полицију и о истом сачињавају одговарајући записник.

Члан 40.

Раскопавање јавне површине не може се вршити у времену од 15. октобра текуће године до 15. марта наредне године.

Изузетно, раскопавање се може вршити и у времену из претходног става, уколико је неопходно да се отклоне кварови на инсталацијама, објектима и уређајима и ако временске прилике дозвољавају извођење радова.

Члан 41.

Новоизграђене и реконструисане улице и тргови не могу се раскопавати за време од 5 година по завршетку изградње или реконструкције, осим у случајевима из члана 35. став 2. ове Одлуке, као и у случају прикључења новоизграђених објеката на инсталациону мрежу.

Изузетно, раскопавање новоизграђених и реконструисаних улица и тргова, у периоду мањем од 5 година по завршетку изградње или реконструкције, одобриће се само уз сагласност Градског већа.

1.2. Заузеће јавне површине

Члан 42.

Под заузећем јавне површине у смислу ове Одлуке сматра се привремено коришћење јавне површине за складирање грађевинског, огревног и другог материјала, за обезбеђење градилишта, за постављање и опслуживање столова испред угоститељских објеката (летње баште), покретних тезги, расхладних уређаја за продају безалкохолних напитака и индустријског сладоледа, апарата за производњу сладоледа, кокица, бине за концерте и митинге, лед екрана, изложбених аутомобила и слично.

Захтев за заузеће јавне површине садржи: податке о намени, месту, површини и времену трајања заузећа јавне површине.

Члан 43.

Заузеће јавне површине може се одобрити само уколико не омета нормално кретање пешака, односно ако постоји обезбеђен пешачки пролаз од најмање 1,60 м.

Није дозвољено излагање робе испред продавница, без обзира на врсту и количину робе.

Испред продавница и осталих објеката (мењачница, банака, апотека, туристичких агенција, угоститељских објеката, осигуравајућих друштава, киоска и сл.) није дозвољено постављање стојећих рекламних паноа, сталака за излагање робе, стојећих паноа за штампу и сл.

Постављање расхладних уређаја на јавној површини и то једног вертикалног фрижидера за безалкохолна пића и једног хоризонталног расхладног уређаја за сладолед, дозвољено је само уз постојећи мањи монтажни објекат-киоск и обезбеђење пешачког пролаза од најмање 1,6 м, по приложеној скици.

Члан 44.

Одобрење за заузеће јавне површине издаје Градска управа у форми решења о заузећу јавне површине.

Члан 45.

У одобрењу за заузеће јавне површине одређује се локација, намена, време трајања заузећа и карактеристике са условима обезбеђења пролаза према посебној Одлуци Скупштине града Зајечара и износ накнаде за заузеће јавне површине у случајевима у којима се заузеће одобрава по претходно спроведеном поступку јавног надметања.

Заузеће јавне површине неће бити одобрено уколико постоји дуговање заинтересованог лица по основу решења Одељења за локалну пореску администрацију града Зајечара о висини локалне комуналне таксе.

Уколико је заузеће јавне површине извршено без одобрења или супротно издатом одобрењу, комунални инспектор може писмено наложити власнику, односно кориснику предмета или материјала њихово уклањање са јавне површине.

Уколико се налог из претходног става не изврши добровољно, комунални инспектор ће уклањање извршити ангажовањем овлашћеног предузећа, на терет лица које је заузеће извршило.

Члан 46.

Одобрење за складирање грађевинског материјала даје се лицу коме је издато одобрење за изградњу, уколико на грађевинској парцели на којој се изводе радови нема места за његово складирање, што утврђује службено лице које води поступак за издавање одобрења изласком на лице места.

Рок важења одобрења из претходног става не може бити дужи од 30 дана од дана издавања.

Заузеће јавне површине ради складирања грађевинског материјала може се вршити у времену од 15. марта до 15. октобра текуће године.

Изузетно, заузеће јавне површине ради складирања грађевинског материјала може се вршити и ван времена из претходног става, уколико то дозвољавају временске прилике.

Одобрење за обезбеђење градилишта издаје се лицу коме је издато одобрење за извођење радова на објекту који се налази на регулационој линији.

Рок важења одобрења из претходног става на може бити дужи од времена потребног за завршетак радова на објекту.

Члан 47.

Складирање огревног материјала за текуће потребе домаћинства може се извршити и без одобрења за складирање, уколико се огревни материјал уклони у току истог дана.

По уклањању огревног материјала, простор се мора очистити и по потреби опрати.

Члан 48.

Одобрење за постављање столова, покретних тезги, апарата за производњу и продају сладоледа, кокица и слично издаје се правном лицу, односно предузетнику који је регистрован за обављање те делатности.

Члан 49.

За заузеће јавне површине ради постављања покретних тезги за продају новогодишњих честитки и осмомартовских поклона, апарата за кокице, печења кукуруза и кестења и слично, као и за било које заузеће јавне површине, поред локалне комуналне таксе, плаћа се и накнада од 50,00 динара по 1 м² заузете површине, као почетни износ за један дан заузећа.

Заузеће јавне површине ради постављања покретних тезги за продају новогодишњих честитки, осмомартовских поклона и апарата за кокице, одобрава се по претходно спроведеном поступку јавног надметања.

Заузеће јавне површине ради постављања апарата за печења кукуруза, кестења и слично, одобрава се по претходно спроведеном поступку прикупљања понуда.

Заузеће јавне површине ради вршења промоција, промотивних продаја, продаја производа домаће радиности и слично, одобрава се по претходно спроведеном поступку непосредне погодбе.

Право учешћа на јавном надметању и у поступку прикупљања понуда имају сва заинтересована правна лица и предузетници, а у поступку непосредне погодбе право учешћа имају и физичка лица.

Поступак јавног надметања одржаће се ако истом приступи најмање два учесника, лично или преко пуномоћника.

Када је у поступку прикупљања понуда учесник само један понуђач, а Комисија процени да је понуда економски оправдана, иста се може прихватити.

Оглас за јавно надметање у ова два случаја објављује се у средствима информисања, на огласној табли Градске управе и на сајту Града Зајечара.

Поступак јавног надметања спроводи Комисија Одељења за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове.

Заузеће јавне површине се одобрава на основу Плана локације који доноси Одељење за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове.

Обавезе из става 1., 2., 3. и 4. овог члана, не односе се на заузеће јавне површине ради постављања и опслуживања столова испред угоститељских објеката (летње баште) као и расхладних уређаја за продају безалкохолних напитака и индустријског сладоледа.

Члан 50.

Под заузећем јавне површине, у смислу ове Одлуке, подразумева се и постављање стубова и самостојећих ормана са опремом за комуналне инсталације (електроинсталације, телекомуникациони системи и уређаји и сл.) који се налазе на површинама јавне намене (јавним површинама) и које су у јавној својини.

Одељење за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове доноси решење о утврђеном броју стубова и самостојећих ормана са опремом за комуналне инсталације који ће бити постављени на јавним површинама, на основу грађевинске

дозволе или одобрења, као и о броју већ постављених стубова и самостојећих ормана, према налазу овлашћеног инспектора Градске управе града Зајечара.

Корисник јавне површине из става 1. овог члана, плаћа локалну комуналну таксу у висини и на начин утврђен Одлуком о локалним комуналним таксама, према решењу које доноси Одељење за локалну пореску администрацију

Више различитих инвеститора могу се писмено споразумети о сразмерном учешћу у трошковима, на основу чега ће бити донето решење о задужењу.

Коришћење јавне површине у смислу става 1. овог члана, може се одобрити без накнаде Јавним предузећима и установама чији је оснивач Град Зајечар.

Члан 51.

На јавној површини забрањено је остављање хаварисаних, дотрајалих, нерегистрованих (без таблица) моторних возила, камп кућица, пољопривредних машина са прикључним пољопривредним оруђем, складирање картонских кутија, старе хартије и другог отпадног материјала и извођење других радова.

1.3. Уклањање дотрајалих предмета и ствари

Члан 52.

Дотрајали предмети и ствари, хаварисани и запуштени аутомобили (прљави, без појединих уочљивих делова, испумпаних пнеуматика), аутомобили без регистарских таблица и са истеклим роком регистарске налепнице, као и делови аутомобила и других возила који се налазе на јавној површини морају се уклонити.

Уклањање предмета и ствари врши власник, односно корисник по налогу комуналног инспектора и комуналног полицајца у року који може да се одреди и на минуте.

Уколико се власник предмета или ствари не налази на лицу места уклањање ће се извршити на начин и по поступку прописаним законом.

Члан 53.

Уколико власник предмета или ствари не поступи по решењу комуналног инспектора, уклањање ће се извршити о трошку власника. О смештају и чувању уклоњених предмета или ствари стара се предузеће коме је то уговором поверено.

Уколико власник не преузме уклоњене предмете или ствари у року од 120 дана од дана уклањања, извршиће се њихова продаја

Средства од продатих ствари или предмета су приход буџета Града.

Члан 54.

Дотрајале предмете или ствари код којих се не може утврдити власник, уклања овлашћено предузеће, односно предузетник, по налогу комуналне инспекције и комуналне полиције.

1.4. Улични и други отвори

Члан 55.

Сви отвори (шахте) на улицама, тротоарима, трговима и другим јавним површинама морају бити затворени тако да омогућавају безбедан саобраћај.

Члан 56.

Поклопци на отворима водовода, канализације, решетке на отворима за канализацију, телефонску и електричну инсталацију, отворима на улицама, трговима и другим јавним површинама морају бити израђени од ливеног, гусаног и другог прописаног материјала.

Члан 57.

О одржавању отвора из члана 55. ове Одлуке и исправности поклопаца на њима старају се јавна предузећа која их користе, или власници отвора (шахти) ако су испред регулационе линије.

1.5. Спољни делови зграда и други објекти

Члан 58.

Спољни делови зграда (фасаде, балкони, излози, врата, прозори и др.) морају се одржавати у чистом стању.

О чистоћи спољних делова зграда старају се власници, односно корисници стамбених зграда, станова и пословних просторија.

Уколико власници, односно корисници не одржавају у чистом стању спољне делове зграда, комунални инспектор ће решењем наложити власнику, односно кориснику да очисти зграду.

Уколико дође до оштећења фасада и ограда према улицама у екстра зони (утврђеној Одлуком о давању у закуп пословних просторија града Зајечара), обавеза је власника, односно корисника да исте санира у најкраћем року.

Фасаде и ограде могу бити обојене бојама којима се не ремети околни амбијент, а код вишепородичних објеката - једнообразно, односно максимално у две нијансе.

На калканским зидовима или на зидним површинама које формирају јединствену целину без прозора и нису оријентисане према главним улицама и Тргу, могу се радити мурали.

Мурали се могу радити по претходно прибављеном одобрењу Градске управе, на основу скице и сагласности Одељења за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове.

Ограде се морају одржавати у исправном и пројектованом стању, како не би ометале кретање пешака и возила.

Живе ограде и растиње унутар дворишта и ограде, морају се редовно орезивати у линији регулације према јавној површини, односно међашњој линији са

суседима.

Уколико се власници, односно корисници не придржавају горњих одредби, Одељење за инспекцијске послове и комуналну полицију ће решењем наложити извршење предметних радњи, а уколико се налог из решења не изврши, Одељење за инспекцијске послове Градске управе Зајечар ће ангажовати овлашћено предузеће, на терет власника - корисника.

На спољним деловима зграда могу се постављати клима-уређаји, под условима и по поступку утврђеном прописима којима се уређује извођење радова на уградњи постројења, инсталација и опреме.

При постављању клима-уређаја обавезно се мора обезбедити отицање кондензоване воде на начин који онемогућава њено изливање на друге површине.

Уз спољне делове стамбених и пословних зграда и у двориштима према улици није дозвољено постављати (на јавним и осталим површинама) летње и зимске баште, тезге за продају робе и слично без одобрења надлежног Одељења Градске управе.

Комунални инспектор ће решењем наложити уклањање сваког објекта из претходног става овог члана, у колико је постављен без одобрења или супротно издатом одобрењу, у року који може да се одреди и на сате, на терет власника.

Члан 59.

На спољним деловима објеката према улици (излози, врата, фасаде, пасажи, степеништа, тенде, надстрешнице и сл.) није дозвољено излагање робе нити постављање било каквих покретних ствари (конзолних, висећих и стојећих носача и сл.).

Члан 60.

Истицање застава Републике Србије врши се на зградама са уличне стране, на начин и у складу са прописима који регулишу изглед и употребу грба, заставе и химне Републике Србије.

Државне заставе се морају уклонити са зграда првог наредног дана по истеку празника.

Члан 61.

Истицање фирме врши се на спољној страни главног улаза пословне просторије.

Постављање реклама на зидовима зграда, на улазима у град, у парковима и сличним местима врши се по претходно прибављеном одобрењу Градске управе града Зајечара.

Постављање рекламних паноа на зидовима зграда, врши се по претходно прибављеном одобрењу Градске управе, на основу скице и техничког описа.

Постављање реклама и рекламних паноа на електричним стубовима, уличним светиљкама, тротоарима и другим сличним местима, врши се по претходно прибављеном одобрењу Градске управе Зајечар.

Рекламни плакати, огласи и сл. могу се постављати само на огласним таблама и огласним стубовима.

Постављање знакова туристичке сигнализације врши се по претходно

прибављеном одобрењу Градске управе, на начин прописан Правилником о садржини и начину истицања туристичке сигнализације.

Постављање огласних табли и стубова, реклама, рекламних паноа и знакова туристичке сигнализације врши се у складу са Планом локација који доноси Градоначелник града Зајечара, на предлог Одељења за урбанизам, грађевинске и комунално стамбене послове.

Члан 62.

Фирме и рекламе истакнуте у ужем делу града морају бити светлеће. Ужим делом града у смислу ове Одлуке сматра се екстра зона утврђена Одлуком о давању у закуп пословних просторија града Зајечара.

Члан 63.

Фирме и рекламе морају се одржавати у уредном и исправном стању.

Члан 64.

Истицање посмртних плаката врши се на таблама које су за ту сврху одређене. Плакате се морају уклонити од стране овлашћеног предузећа, односно предузетника у року од 15 дана од дана истицања.

Члан 65.

Часовници на јавним местима, у излозима поред локала, на зидовима, морају се редовно одржавати и показивати тачно време.

О одржавању часовника из става 1. овог члана старају се њихови власници.

Члан 66.

Споменици, спомен плоче и скулптуре на јавним местима, морају се одржавати уредно и не смеју се оштећивати.

Члан 67.

Овлашћено предузеће, односно предузетник се стара о одржавању огласних табли, огласних стубова, споменика, спомен плоча и скулптура на јавним местима у граду, а у насељеним местима месне заједнице или предузећа којима је поверено обављање тих послова.

Уколико лица која су без одобрења Градске управе Зајечар, поставила рекламе, путоказе, табле и слична средства за рекламирање, оглашавање или обавештавање, иста не уклоне, комунална инспекција наложиће овлашћеном предузећу, односно предузетнику да изврши радове на уклањању о трошку тих лица.

Члан 68.

О одржавању јавних чесама, исправности решетака на отворима и контроли

хигијенске исправности воде стара се Јавно комунално предузеће "Водовод" Зајечар.

Члан 69.

Јавни WC-и у граду морају се одржавати чисто и уредно.

О одржавању WC-а из претходног става стара се овлашћено предузеће, односно предузетник.

Члан 70.

Забрањено је:

1. Прљање или оштећивање зидова, фасада, излога, других делова зграда, као и фирми, реклама и сличних натписа и предмета,
2. Лепљење или истицање објава, плаката, огласа, обавештења и сличних натписа ван огласних табли и стубова који су за ту сврху одређени,
3. Прање возила и бацање смећа око јавних чесама и на јавним површинама,
4. Избацивање камења, земље, песка, смећа, разних отпадака, грађевинског материјала и сличног у уличне отворе (шахте),
5. Лепљење рекламних порука и садржаја у вези угоститељске и других делатности ван огласних табли и стубова који су за то одређени.

Члан 71.

Није дозвољено конзумирање алкохолних и безалкохолних пића у непосредној близини објеката за промет на мало прехрамбених производа и производа за кућне потребе.

Натпис са овом забраном мора бити истакнут на видном месту у објекту из претходног става.

2. Јавна расвета

Члан 72.

Све улице и тргови у граду морају бити ноћу осветљени.

Сијалична места за јавну расвету морају бити распоређена тако да омогућавају потпуно осветљење улица.

О осветљавању јавних површина, замени неисправних сијалица и одржавању расвете стара се овлашћено предузеће, односно предузетник.

Члан 73.

Одредбе става 2. и 3. претходног члана односе се и на насељена места града где је изграђена мрежа јавне расвете.

1. Пијаце

Члан 74.

Пијачни простор мора да буде изграђен од материјала погодног за чишћење и прање и ограђен гвозденом или зиданом оградом.

Члан 75.

О уређењу и одржавању пијаца стара се овлашћено предузеће, односно предузетник у складу са одредбама ове Одлуке и пијачним редом.

Члан 76.

Пијачни ред из претходног члана доноси Надзорни одбор овлашћеног предузећа, или предузетник уз сагласност Скупштине Града.

Пијачним редом уређује се распоред места, продаја производа и радно време пијаце.

Није дозвољено излагање и продаја робе широке потрошње на местима која за то нису одређена пијачним редом („бувље пијаце“ и сл.).

Члан 77.

Овлашћено предузеће, односно предузетник је дужно да обезбеди:

- довољан број пијачних тезги,
- чишћење и прање пијачног простора,
- потребан број корпи за отпатке и судова за смеће,
- довољне количине воде за пиће, поливање и освежавање пољопривредних производа,
- употребу јавног WC-а и његово одржавање.

Члан 78.

Тезге на пијачном простору које служе за промет производа морају бити од чврстог и глатког материјала погодног за чишћење и одржавање у уредном стању, распоређене тако да омогуће прилаз купцима и пролазницима.

Члан 79.

На пијаци је забрањено:

1. бацање отпадака, покварене робе и другог смећа ван судова за смеће,
2. уношење прљаве робе и загађивање пијачног простора на други начин,
3. уношење столова и лежаја на пијачни простор,
4. ложење ватре на отвореном пијачном простору,
5. седење на тезгама и другим објектима за излагање производа,
6. излагање производа ван пијачних тезги, изузев бостана, купуса, јесење паприке и робе у џаковима и другој амбалажи.

Члан 80.

Организацију вашара на локацији парк шуме "Краљевица" врши овлашћено предузеће, у складу са одредбама ове Одлуке и Правилником, који доноси Надзорни одбор овлашћеног предузећа, уз сагласност надлежног органа Града.

Правилником из претходног става ближе се одређују дани одржавања вашара, трајање вашара, распоред продајних места, поступак издавања, постављања и уклањања тезги на вашаришту и сл.

Члан 81.

Овлашћено предузеће дужно је да обезбеди:

- да продајне тезге, шатори и друге покретне ствари намењене комерцијалном коришћењу на вашаришту буду постављене најраније 48 сати пре почетка вашара, као и да исте буду уклоњене најкасније 48 сати по завршетку вашара,
- да приступни пут до вашаришта и пут за спомен обележје "Вешала" буде проходан за кретање пешака и пролаз возила,
- да простор вашаришта буде очишћен, најкасније у року од 48 сати по завршетку вашара.

Члан 82.

Градоначелник града Зајечара може посебним актом образовати трочлану Комисију, која ће вршити контролу издавања у закуп продајних места, постављања и уклањања покретних ствари из алинеје 1. претходног члана Одлуке.

IV ОДРЖАВАЊЕ ЗЕЛЕНИХ И РЕКРЕАЦИОНИХ ПОВРШИНА

1. Зелене површине

Члан 83.

Зеленим површинама у смислу ове Одлуке подразумевају се: јавне зелене површине и зелене површине посебне намене.

Јавне зелене површине су: паркови, спомен паркови и обележја; односно улични травњаци и дрвореди; зелене површине у стамбеним насељима, дуж обала река и других водених површина.

Зелене површине посебне намене су: зелене површине предузећа, зелене површине за спорт и рекреацију (игралишта за децу, школска дворишта и вежбалишта, спортски терени и сл.), зеленило дворишта и окућница, зеленило викенд насеља, камп простора, туристичких локалитета, зеленило заштитних појасева и зеленило на гробљима.

Зеленим површинама посебне намене сматрају се и површине катастарских парцела у грађевинском подручју града Зајечара, које власници или корисници не одржавају у смислу обавеза прописаних чланом 91 . тачка 2. ове Одлуке.

Забрањено је уништавање и оштећивање цветног засада, украсног растиња и стабала дрвећа на јавним зеленим површинама из става 2. овог члана (сечење, ломљење грана, чупање садница и сл.).

Члан 84.

Јавне зелене површине у граду одржава овлашћено предузеће према годишњем програму.

Јавне зелене површине у насељеним местима одржавају месне заједнице или овлашћено предузеће.

Зелене површине посебне намене одржавају власници, односно корисници.

Члан 85.

Подизање јавних зелених површина врши се у складу са просторним, урбанистичким плановима, односно урбанистичко-техничким документом (урбанистички пројекат).

Члан 86.

Инвеститор грађевинског објекта је дужан да, по завршетку градње, а најкасније у року од 3 месеца уреди простор који је урбанистичким планом и условима за уређење простора предвиђен као јавна зелена површина.

Подизање зеленила на простору из претходног става мора бити завршено у року од 6 месеци по завршетку изградње објекта.

Члан 87.

Инвеститор је дужан да јавну зелену површину из претходног члана преда на одржавање овлашћеном предузећу, односно предузетнику у року од 15 дана од дана подизања зеленила. Овлашћено предузеће, односно предузетник је дужно да преузме на одржавање јавну зелену површину без одлагања.

Члан 88.

Ако се грађевински и други радови изводе у близини јавне зелене површине, извођач радова је дужан да предузме мере ради обезбеђења јавне зелене површине од оштећења.

Извођач радова је дужан да на градилишту и око њега сачува хумусни слој земљишта одређеног за зелену површину.

Члан 89.

Приликом одржавања дрвећа и дрвореда овлашћено предузеће је дужно да сва болесна, сува, оштећена и стабла која угрожавају безбедност људи и објеката, уклони уз сагласност стручног лица овлашћеног предузећа и комуналне инспекције.

Овлашћено предузеће, дужно је да уклони стабла оштећена услед елементарних непогода, или саобраћајног удеса и без сагласности комуналне инспекције.

Члан 90.

Уклањање, односно вађење здравих стабала са јавне зелене површине може се вршити само у циљу реализације планских докумената.

Члан 91.

Овлашћено предузеће које се стара о одржавању јавне зелене површине, дужно је:

1. да води евиденцију о стању биља и објеката као и о променама које на њима настану,
2. да редовно врши:
- кошење и изношење траве,
- орезивање живе ограде, украсног шибља, стабала и растиња која ометају нормалан саобраћај пешака и возила и одвоз остатака. Ако се омета коришћење суседних дворишта налог за орезивање даје комунална инспекција и комунална полиција,
- замену уништених садница новим,
- заливање и ђубрење травнатих површина, украсног биља, садница и дрвореда,
3. да обезбеди довољан број корпи за смеће,
4. да одржава у исправном стању клупе за седење, корпе за смеће, дечје реквизите и елементе парковске опреме,
5. да истакне упозоравајуће натписе у циљу заштите зеленила.

Члан 92.

Власници, односно корисници површина посебне намене дужни су да их одржавају у складу са чланом 91. тачка 2. ове Одлуке.

Уколико власници, односно корисници не одржавају зеленило на начин утврђен претходним ставом, комунална инспекција наложиће овлашћеном јавном комуналном предузећу да изврши радове на одржавању зеленила о њиховом трошку.

2. Рекреационе површине и обале река и језера

Члан 93.

Рекреационим површинама у смислу ове Одлуке сматрају се терени за спорт и забаву, стадион, игралишта, плаже, базени и слични објекти и о њиховом уређењу и одржавању старају се власници, односно корисници тих површина.

Начин и време коришћења површина из претходног става утврђују власници, односно корисници својим актом који мора бити истакнут на видом месту.

Корисници услуга дужни су да се придржавају утврђеног начина и времена коришћења ових површина.

Члан 94.

Обале река Црног и Белог Тимока, потока и јаруга у граду и насељеним местима морају се одржавати уредно и чисто.

О уређењу и одржавању чистоће обала Црног и Белог Тимока у граду и насељеним местима, као и потока и јаруга у граду стара се овлашћено предузеће, односно предузетник.

О уређењу и одржавању потока, канала и јаруга у насељеним ме стима старају се месне заједнице, док су власници, односно корисници непокретности кроз које исти пролазе, у обавези да потоке, канале и јаруге одржавају чистим.

О уређењу простора у зонама санитарне заштите, постављању табли са обавештењима, забранама и сл. у смислу одредаба Одлуке о заштити изворишта водоснавдевања Акумулације "Глиште" ("Сл. лист града Зајечара", бр. 35/14, 38/14 и 7/17 - др. Одлука) стара се ЈКП „Водовод“ Зајечар.

Није дозвољено постављање камп приколица, шатора и других предмета поред језера, у непосредној зони заштите на удаљености од 100 м од обале.

Комунални инспектор ће решењем наложити уклањање камп приколица, шатора, и осталих предмета из претходног става овог члана, о трошку власника.

Члан 95.

У реке, потоке и јаруге, као и на њиховим обалама забрањено је:
1. изливање отпадних вода, фекалија, бацање смећа и угинулих животиња,
2. напајање стоке,
3. кошење траве, сеча и оштећивање дрвећа.

V ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

1. Чишћење јавних површина

Члан 96.

Одржавање чистоће на јавним површинама у граду врши овлашћено предузеће, односно предузетник.

Овлашћено предузеће, односно предузетник је дужно да врши свакодневно чишћење јавних површина у екстра зони из члана 62. Одлуке, а јавне површине у осталим деловима града према потреби.

Поред овлашћеног предузећа, односно предузетника власници, односно корисници стамбених зграда и пословних просторија, дужни су да одржавају чистоћу на тротоарима поред и испред својих објеката.

Власници односно корисници пословних просторија дужни су да испред својих објеката у току радног времена поставе постоља са пепељарама за пушаче особље и кориснике услуга.

Два или више суседних пословних објеката могу користити једно постоље на удаљености до 15 метара.

Члан 97.

Чишћење и прање јавних површина врши се ноћу и у току дана и то:
- од 1. марта - 30. новембра, у времену од 23 - 05 сати, а према потреби и дању,
- од 1. децембра до 28. фебруара, у времену од 07 - 14 сати.

Приликом прања јавне површине претходно се морају очистити сливници, решетке сливника и сва површина која се пере. Није дозвољено да се нечистоћа са

улица и трга млазом воде односи на тротоаре и прскају излози и пролазници.

2. Уклањање снега и леда

Члан 98.

Ради безбедности саобраћаја, возила и кретања пешака, са јавних површина мора се уклонити снег и лед, а у случају поледице посипати индустријска со.

Уклањање леда и снега и посипање индустријском сољу са тргова и тротоара око тргова и парцела где нема пословних и стамбених објеката или власника у граду, као и са коловоза и саобраћајница у граду и насељеним местима врши овлашћено предузеће, односно предузетник.

Поред предузећа из претходног става, власници односно корисници стамбених зграда и пословних просторија, дужни су да:

- уклањају снег и лед на тротоарима испред својих објеката у ширини од 5м и тротоара у дужини своје парцеле,
- снег и лед уклањају тако да подлога буде стално видљива и безбедна за кретање,
- уклањају леденице и снег са кровова или надстрешница испред својих објеката ради безбедности пролазника,
- да приликом уклањања снега и леда на начин описан у претходним алинејама снег и лед не избацују на коловоз.

Члан 99.

Са уклањањем снега и леда са јавних површина, предузећа из претходног члана морају отпочети одмах, а најкасније 1 сат по почетку падавина, односно у првим јутарњим сатима, ако је до падавина дошло у току ноћи.

Уклоњен снег и лед сакупља се у гомиле тако да олуци и сливници не буду затрпани и да се омогући слободан пролаз пешака и возила.

Организовано изношење и извожење снега и леда са јавних површина врше предузећа из члана 98. став 2. ове Одлуке.

Члан 100.

Хватање и збрињавање паса луталица са јавних површина врши овлашћено предузеће, односно предузетник по потреби и по налогу комуналне инспекције и комуналне полиције.

Међусобна права и обавезе овлашћеног јавног комуналног предузећа, односно предузетника и Града у вршењу ових послова регулишу се посебним уговором.

Члан 101.

Ради заштите јавних површина, забрањено је:

1. бацање хартије и других отпадака ван корпи и судова за смеће,
2. оштећивање корпи и судова за смеће,

3. изливање отпадних вода, фекалија и сл., држање смећа и отпада грађевинског и другог материјала,

4. прање тераса и бацање смећа кроз прозор зграда, истресање тепиха са тераса и балкона,

5. поправка и прање моторних возила, цепање дрва, разбијање угља и другог материјала,

6. истовар, утовар и паркирање возила на местима на којима се налазе улични отвори (шахте),

7. наношење блата и нечистоће возилима,

8. превожење песка, папира и другог материјала који се расипа возилима која нису обезбеђена за ту врсту превоза,

9. вршење промета робе ван пијаце и места одређених за то, без одобрења надлежног Одељења Градске управе града Зајечара.

3. Одвођење отпадних вода

Члан 102.

Ради безбедног кретања возила и пешака у случају непогода већих размера као и изливања површинских вода, мора се извршити одвођење атмосферских вода са јавних површина.

Одвођење вода из претходног става врши Јавно комунално преузеће "Водовод" Зајечар, одмах по престанку падавина, односно изливања површинских вода.

VI ВРШЕЊЕ ДИМНИЧАРСКИХ УСЛУГА И ДЕЗИНФЕКЦИЈА И УНИШТАВАЊЕ ГАМАДИ У ОБЈЕКТИМА

Члан 103.

Димничарске услуге врши правно лице, односно предузетник који је регистрован за обављање ове делатности, по захтеву корисника услуге.

Забрањено је неовлашћено вршење димничарских услуга.

Правно лице или предузетник обавезно је да кориснику услуга изда потврду о пруженим услугама.

Члан 104.

Корисници димничарских услуга су власници, закупци и други корисници станова, индивидуалних стамбених зграда, пословних и производних просторија и објеката.

Корисник димничарских услуга дужан је да обезбеди чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја тако да исти буду увек у функцији, ради превентивне заштите од пожара и заштите ваздуха од загађивања.

Корисник димничарских услуга обезбеђује чишћење и одржавање димњака и вентилационих канала на свој захтев и о свом трошку.

Члан 105.

Дезинфекцију и уништавање гамади у објектима обавља правно лице, односно предузетник, које је регистровано за обављање делатности по захтеву корисника услуге.

VII КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 106.

Новчаном казном у износу од 80.000 динара казниће се за прекршај овлашћено предузеће ако:

1. не поседује специјална возила сагласно члану 9. Одлуке,
2. не одвози, одлаже и сакупља смеће или одбија пружање услуга сагласно члану 10. Одлуке,
3. не поседује општи тип судова за смеће,
4. не замени амортизоване судове сагласно члану 12. став 2. Одлуке,
5. не чисти септичку јаму у року прописаном чланом 19. став 1. Одлуке или истаче фекалије из специјалних возила ван места одређеног за то (члан 19. став 2. Одлуке),
6. не одржава депонију сходно члану 20. Одлуке,
7. у случају непредвиђених околности не поступи сагласно члану 23. Одлуке,
8. не поправља и редовно одржава улице, тротоаре и тргове сходно члану 26. Одлуке,
9. не доведе у стање претходне проходности раскопану јавну површину сходно члану 29. Одлуке,
10. не врши раскопавање сагласно члану 32. Одлуке,
11. не доведе у првобитно стање раскопану јавну површину сходно члану 34. Одлуке,
12. раскопавање јавне површине врши без одобрења Градске управе (члан 35. став 1. Одлуке),
13. нестручно врши раскопавање јавне површине (члан 39. Одлуке),
14. раскопава јавну површину у времену супротно члану 40. став 1. Одлуке
15. не уклања дотрајале предмете или ствари сходно члану 54. Одлуке,
16. не одржава уличне отворе у исправном стању сходно члану 56. и 57. Одлуке,
17. не одржава огласне табле, огласне стубове, споменике, спомен плоче и скулптуре на јавним местима, сходно члану 67. Одлуке,
18. не одржава јавну расвету сходно члану 72. и 73. Одлуке,
19. не одржава пијаце сходно члану 74. и 75. Одлуке,
20. се не стара о организовању вашара у складу са одредбама чл. 81 ове Одлуке,
21. не одржава јавне зелене површине сходно члану 84. и 89. Одлуке,
22. приликом одржавања јавне зелене површине не предузима радње из члана 91. Одлуке,
23. не поступа у складу са чланом 94. Одлуке,
24. не одржава чистоћу на јавним површинама сходно члану 96. и 97. Одлуке,
25. у прописаном року не уклони снег и лед, односно јавне површине не поспе индустријском сољу сходно члану 98. и 99. Одлуке.

26. не хвата и збрињава псе луталице сходно члану 100. Одлуке,

27. одвођење отпадних вода не врши сходно члану 102. став 2. Одлуке.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 8.000 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се и овлашћени предузетник у износу од 20.000 динара.

Члан 107.

Новчаном казном у износу од 80.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако:

1. не обезбеди потребан број судова за смеће (члан 12. Одлуке),

2. поступа противно забранама из члана 14. Одлуке,

3. не одржава простор око пословних зграда и тиме омета нормално коришћење суседних дворишта и саобраћајница (члан 15. став 1. Одлуке),

4. чисте септичке и нужничке јаме противно члану 19. став 2. и 3. Одлуке,

5. постави елементе урбаног мобилијара без одобрења или супротно издатом одобрењу надлежног органа (члан 25. Одлуке),

6. не врши уређење, поправку, редовно одржавање и чишћење тротоара од смећа, корова и сл. (члан 26. Одлуке),

7. раскопава јавне површине супротно члану 28. и 29. Одлуке,

8. приликом раскопавања јавне површине не поступи сагласно члану 30. Одлуке,

9. не сноси трошкове довођења јавне површине у првобитно стање (члан 34. Одлуке),

10. не поступи сходно члану 39. став 1. Одлуке,

11. поступи противно одредбама члана 43. став 2-4. Одлуке,

12. заузме јавну површину без одобрења и супротно издатом одобрењу Градске управе (члан 44. и 45. Одлуке),

13. заузме јавну површину ради складирања грађевинског материјала супротно члану 46. став 3. Одлуке,

14. учини неку од забрањених радњи из члана 51. Одлуке,

15. дотрајале предмете и ствари не уклони са јавне површине у прописаном року (члан 52. Одлуке),

16. не одржава отворе (шахте) сходно члану 57. Одлуке,

17. не уклони државну заставу првог наредног дана по истеку празника (члан 60. став 2. Одлуке),

18. поступи супротно члану 61. Одлуке,

19. не постави и одржава у уредном и исправном стању светлећу фирму или рекламу (члан 62. и 63. Одлуке),

20. поступа супротно забранама из чланова 70., 76. став 3. и 79. Одлуке,

21. не поступи у складу са чланом 71. став 2. Одлуке,

22. прекрши забрану из члана 83. став 5. Одлуке,

23. не одржава јавне површине сходно члану 84. Одлуке,

24. не уреди простор сходно члану 86. Одлуке,

25. не предузме мере ради обезбеђења јавне зелене површине (члан 88. Одлуке),

26. зелене површине посебне намене не одржава сходно члану 92. Одлуке,

27. не уређује и одржава рекреационе површине сходно члану 93. Одлуке.

28. не стара о уређивању, одржавању и чишћењу потока, канала и јаруга (члан 94. став 3. Одлуке),

29. прекрши забране из члана 95. Одлуке,

30. не одржава чистоћу и чисти снег и лед на тротоарима и испред својих објеката (члан 96. став 3. и 98. став 3. Одлуке),

31. учини неку од забрањених радњи из члана 101. Одлуке,

32. неовлашћено врши димничарску услугу или не изда потврду о пруженој услузи (члан 103. Одлуке),

33. не обезбеди чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја (члан 104. став 2. Одлуке),

34. нестручно врши дезинфекцију и уништавање гамади у објектима (члан 105. Одлуке).

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 8.000 динара.

Члан 108.

Новчаном казном у износу од 150.000 динара казниће се за прекршај правно лице ако поступа противно забрани из члана 22. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се и одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 10.000 динара.

Члан 109.

Новчаном казном у износу од 20.000 динара казниће се за прекршај предузетник ако:

1. не обезбеди потребан број судова за смеће (члан 12. Одлуке),

2. поступа противно забранама из члана 14. Одлуке,

3. не одржава простор око пословних зграда и тиме омета нормално коришћење суседних дворишта и саобраћајница (члан 15. став 1. Одлуке),

4. не изгради санитарни објекат сходно члану 16. став 1. Одлуке,

5. гради санитарни објекат противно прописима, односно на удаљености мањој од 10 м од објекта са животним намирницама без одобрења комуналног инспектора сходно члану 17. Одлуке,

6. санитарне објекте не одржава и празни редовно сходно прописима из члана 18. Одлуке,

7. чисти септичку и нужничку јаму противно члану 19. став 2. и 3. Одлуке,

8. постави елементе урбаног мобилијара без одобрења или супротно издатом одобрењу надлежног органа (члан 25. Одлуке),

9. не врши уређење, поправку, редовно одржавање и чишћење тротоара од смећа, корова и сл. (члан 26. Одлуке),

10. раскопава јавну површину супротно члану 28. и 29. Одлуке,

11. поступи противно одредбама члана 43. став 2-4. Одлуке,

12. заузме јавну површину без одобрења и супротно издатом одобрењу Градске управе (члан 44. и 45. Одлуке),

13. заузме јавну површину ради складирања грађевинског материјала супротно члану 46. став 3. Одлуке,

14. учини неку од забрањених радњи из члана 51. Одлуке,

15. не уклони дотрајале предмете или ствари са јавне површине сходно члану 52. Одлуке,

16. не одржава отворе (шахте) сходно члану 57. Одлуке,

17. не придржава се одредаба члана 58. и 59 Одлуке,

18. не уклони државну заставу сходно члану 60. став 2. Одлуке,

19. поступи супротно члану 61. Одлуке,

20. у ужем делу града не постави и одржава у уредном и исправном стању светлећу рекламу или рекламу сходно члану 62. и 63. Одлуке,

21. поступа супротно забранама из чланова 70., 76. став 3. и 79. Одлуке,

22. не поступи у складу са чланом 71. став 2. Одлуке,

23. се понаша супротно одредбама чл. 81, алинеја 1. и 2. ове Одлуке,

24. прекрши забрану из члана 83. став 5. Одлуке,

25. зелене површине посебне намене не одржава сходно члану 92. Одлуке,

26. не стара о уређивању, одржавању и чишћењу потока, канала и јаруга (члан 94. став 3. Одлуке),

27. прекрши забране из члана 95. Одлуке,

28. не одржава чистоћу и чисти снег и лед на тротоарима поред и испред свог објекта (члан 96. став 3. и 98. став 3.),

29. учини неку од забрањених радњи из члана 101. Одлуке,

30. неовлашћено врши димничарску услугу или не изда потврду о пруженој услузи (члан 103. Одлуке),

31. не обезбеди чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја (члан 104. став 2. Одлуке).

32. нестручно врши дезинфекцију и уништавање гамади у објектима сходно члану 105. Одлуке.

Члан 110.

Новчаном казном у износу од 75.000 казниће се за прекршај предузетник ако поступа противно забрани из члана 22. ове Одлуке.

Члан 111.

Новчаном казном у износу од 10.000 динара казниће се за прекршај физичко лице ако:

1. не обезбеди потребан број судова за смеће (члан 12. Одлуке),

2. поступа противно забранама из члана 14. Одлуке,

3. због неодржавања чистоће у двориштима омета нормално коришћење суседних дворишта и саобраћајница (члан 15. став 1. Одлуке),

4. не изгради санитарни објекат сходно члану 16. став 1. Одлуке,

5. гради санитарни објекат на удаљености мањој од 10 м од објекта са животним намирницама без одобрења комуналног инспектора сходно члану 17. Одлуке,

6. санитарне објекте не одржава и празни редовно сходно прописима из члана 18. Одлуке,

7. чисти септичку и нужничку јаму противно члану 19. став 2. и 3. Одлуке,

8. постави елементе урбаног мобилијара без одобрења или супротно издатом одобрењу надлежног органа (члан 25. Одлуке),

9. не врши уређење, поправку, редовно одржавање и чишћење тротоара од смећа, корова и сл. (члан 26. Одлуке),

10. раскопава јавну површину супротно члану 28. и 29. Одлуке,

11. заузме јавну површину без одобрења и супротно издатом одобрењу Градске управе (члан 44. и 45. Одлуке),

12. заузме јавну површину ради складирања грађевинског материјала супротно члану 46. став 3. Одлуке,

13. учини неку од забрањених радњи из члана 51. Одлуке,

14. не уклони дотрајале предмете или ствари са јавне површине сходно члану 52. Одлуке,

15. не одржава отворе (шахте) сходно члану 57. Одлуке,

16. не придржава се одредаба члана 58. и 59 Одлуке,

17. не уклони државну заставу сходно члану 60. став 2. Одлуке,

18. оштећује споменике, спомен плоче и скулптуре на јавним местима (члан 66. Одлуке),

19. учини неку од забрањених радњи из члана 70. и 71. став 1.Одлуке,

20. поступа супротно забранама из члана 76. став 3. Одлуке,

21. ако се на пијацама понаша противно забранама из члана 79. Одлуке,

22. се понаша супротно одредбама члана 81., алинеја 1. и 2. ове Одлуке,

23. зелену површину посебне намене не одржава сходно члану 92. Одлуке,

24. не стара о уређивању, одржавању и чишћењу потока, канала и јаруга (члан 94. став 3. Одлуке),

25. учини неку од забрањених радњи из члана 95. Одлуке,

26. не одржава чистоћу на тротоарима поред и испред објеката сходно члану 96. став 3. Одлуке),

27. не уклони снег и лед са тротоара и испред свог објекта сходно члану 98. став 3. Одлуке,

28. учини неку од забрањених радњи из члана 101. Одлуке,

29. неовлашћено врши димничарску услугу (члан 103. Одлуке),

30. не обезбеди чишћење димоводних и ложишних објеката и уређаја (члан 104. став 2. Одлуке).

Члан 112.

Новчаном казном у износу од 25.000 динара казниће се за прекршај физичко лице ако поступа противно забрани из члана 22. ове Одлуке.

Члан 113.

За прекршаје из чланова 106-112. ове Одлуке надлежни инспектор Градске управе, односно комунални полицајац издају прекршајни налог на лицу места за сваки прекршај посебно.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 114.

Надзор над спровођењем ове Одлуке врши Одељење за инспекцијске послове

и комуналну полицију Градске управе.

Члан 115.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о комуналном уређењу на територији града Зајечара ("Сл. лист града Зајечара", бр. 15/2014, 22/2014 - др. одлука, 38/2014, 39/2014, 51/2014, 3/2016, 7/2017 - др. Одлука, 34/2017, 36/2017, 20/2018, 24/2018, 34/2018, 4/2019, 8/2019, 12/2019,10/2020 и 50/2020).

Члан 116.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Сл. листу града Зајечара".

I број: _____/2020

У Зајечару, _____ 2020. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Стефан Занков

О б р а з л о ж е њ е

Чланом 20. став 1. тачка 2. и 3. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/07, 83/14 - др.закон, 101/16 - др. закон и 47/18) прописано је да општина, преко својих органа, у складу с Уставом и законом, између осталог, уређује и обезбеђује обављање и развој комуналних делатности, локални превоз, коришћење грађевинског земљишта и пословног простора и стара се о изградњи, реконструкцији, одржавању и коришћењу локалних путева и улица и других јавних објеката од општинског значаја.

Чланом 66. став 1 и 3. истог Закона је прописано да органи града обављају послове предвиђене овим законом за органе општине, као и друге послове утврђене законом и статутом града, као и да се се одредбе овог Закона које се односе на скупштину општине примењују на градску скупштину.

Одредбама члана 4. став 1. и 4. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС“, бр. 88/11, 104/16 и 95/18) прописано је да јединица локалне самоуправе, у складу са овим законом, обезбеђује организационе, материјалне и друге услове за изградњу, одржавање и функционисање комуналних објеката и за техничко и технолошко јединство система и уређује и обезбеђује обављање комуналних делатности и њихов развој, као и да ради коришћења, чувања и одржавања средстава за обављање комуналних делатности, одржавања чистоће и заштите животне средине, опште уређености насеља, спољног изгледа објекта и уређености површина, јединица локалне самоуправе може да пропише опште услове одржавања комуналног реда и мере за њихово спровођење.

Ставом 7. истог члана Закона предвиђено је да обезбеђивање услова за обављање комуналних делатности обухвата активности на јачању капацитета и функционалности комуналне инфраструктуре, обезбеђење средстава за финансирање изградње комуналне инфраструктуре, активности на праћењу квалитета комуналних услуга, као и предузимање мера за континуирано вршење комуналних делатности у циљу обезбеђења животних потреба физичких и правних лица.

Током примене важеће Одлуке о комуналном уређењу на територији града Зајечара констатована је потреба за прецизнијим регулисањем права и обавеза субјеката у спровођењу комуналног реда на предметној територији, како на страни привредних субјеката и физичких лица, тако и на страни организационих јединица Градске управе града Зајечара задужених за надзор и старање о њеном спровођењу.

На основу наведених разлога и законских овлашћења, Градско веће града Зајечара је утврдило Предлог Одлуке о комуналном реду на територији града Зајечара и на основу члана 40. тачка 21. Статута Града Зајечара („Сл. лист града Зајечара“, бр. 4/19), предлаже Скупштини града Зајечара да исти размотри и усвоји.

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЗАЈЕЧАРА

ПРЕДСЕДНИК

Бошко Ничић

РЕПУБЛИКА СРБИЈА Град Зајечар Градско веће Зајечар